

Gemeente Meppel
T.a.v. ieder raadslid van de gemeente Meppel

c.c. Burgemeester en Wethouders

Betreft: **kwetsbaar ondernemersklimaat.**

Meppel 17-10-2023

Geacht raadslid,

Bij deze willen we onze zienswijze indienen inzake de onroerendezaakbelasting (OZB) voor niet-woningen. Dit betreft o.a. de winkelpanden in het centrum.

Wij hebben geconstateerd dat:

- 1) De gemeentelijke accountant zich zorgen maakt over de financiële positie van de gemeente Meppel en adviseert om de belastingen te verhogen.
- 2) Bij nader onderzoek onder 30 vergelijkbare gemeenten in een straal van 50 kilometer om Meppel, Meppel in de top staat van de hoogste onroerendezaakbelasting voor **niet-woningen**.
- 3) Dat de onroerendezaakbelasting voor **niet-woningen** 6 keer zo hoog is als voor woningen.

Overwegende dat:

- 1) Het midden en klein bedrijf de economische ruggengraat is van de stad
- 2) Om de binnenstad leefbaar te houden we het aantal kleine zelfstandigen gestimuleerd en ondersteund moet worden
- 3) Dat een zelfstandige met een eigen winkelpand van Euro 375.000 en een modaal bruto-inkomen van Euro 3.100 per maand 7,2% van zijn bruto-inkomen uitgeeft aan onroerende zaakbelasting (Euro 223 per maand)

Roept de raad op:

- 1) De OZB voor niet woningen te verlagen.
- 2) De OZB voor niet woningen en de OZB voor woningen meer met elkaar in balans te brengen.

Vertrouwende op uw wijze besluit:

Met vriendelijke groet,

Bestuur VECM

Bijlagen:

Onderzoek vergelijkbare steden