



## Motie Hypotheken voor Ambtenaren

De raad van de gemeente Westland in vergadering bijeen op 10 november 2015 bij behandeling van de begroting 2016.

In de gemeente Westland lopen nog verschillende regelingen voor het verstrekken van hypotheek aan ambtenaren. Deze zijn voornamelijk verstrekt door de rechtsvoorgangers van de gemeente Westland. Al jarenlang worden er geen nieuwe hypotheek meer verstrekt aan ambtenaren. De oude regelingen lopen nog wel jaren door.

Per 1 oktober 2015 lopen er nog ongeveer 130 leningen met een gezamenlijke waarde van zo'n €11,5 mln. Met deze motie willen de ondertekenende partijen deze hypotheekschuld zoveel mogelijk verlagen.

### Overwegende dat:

- Het verstrekken van hypotheek aan ambtenaren geen kerntaak is.
- Op deze wijze de solvabiliteitspositie van de gemeente verbetert.
- Het oversluiten wel op een juridisch juiste wijze dient te geschieden.

### Verzoekt het college:

1. De beperkende voorwaarden in de huidige hypotheek zoveel als mogelijk op te rekken, voor zover dit voor de gemeente geen nadelige financiële gevolgen heeft (bijv. er is nu een bepaling die zegt dat alleen in december gedeeltelijk afgelost kan worden. Dat zou het hele kalenderjaar mogelijk moeten zijn.)
2. Alle ambtenaren te wijzen op de huidige lage rentestand en de voordelen die dit kan bieden ten opzichte van de bestaande hypotheek.
3. Mocht een en ander niet het gewenste resultaat opleveren, dan in de komende periode een securitisatie voor te bereiden in overleg met het ROF.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties:

Gemeente Belang Westland

Remmert Keizer

Joop van Veen

CDA Westland

Piet Vreugdenhil

Ingetrokken