VOORBLAD

ONTWERP
RAADSVOORSTEL

zaaknummer: 611917

Onderwerp:	Vaststelling belastingverordeningen gemeente Zutphen 2024
Programma:	5. Algemene dekkingsmiddelen

Forum:	Oordeelsvormend	
Portefeuillehouder	Rick Verschure	
Inlichtingen bij:	Veen, Wim van der	
	Tel: 0681426101	E-mailadres: W.vanderVeen@zutphen.nl

Soort bevoegdheid:	Kaderstellend
Beleidsvrijheid:	Beperkt
Programmabegrotingswijziging:	Nee
Programmabegrotings-wijzigingsnummer:	

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:
vast te stellen de en het:

1. Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Zutphen 2024;
2. Verordening riool- en waterzorgheffing gemeente Zutphen 2024;
3. Verordening afvalstoffenheffing gemeente Zutphen 204;
4. Legesverordening gemeente Zutphen 2024;
5. Verordening precariobelasting gemeente Zutphen 2024;
6. Verordening parkeerbelasting 2024;
7. Verordening marktgelden gemeente Zutphen 2024;
8. Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Zutphen 2024;
9. Verordening forensenbelasting gemeente Zutphen 2024;
10. Verordening havengelden gemeente Zutphen 2024;
11. Verordening toeristenbelasting gemeente Zutphen 2024;
12. Verordening watertoeristenbelasting gemeente Zutphen 2024;
13. Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen.

TOELICHTING

Inleiding
Eenmaal per jaar worden alle belastingverordeningen opnieuw vastgesteld; dit is een bevoegdheid van de raad. Bij de vaststelling worden naast tariefsverhogingen die voortvloeien uit de programmabegroting 2024, zoals vastgesteld door de raad, tevens redactionele wijzigingen meegenomen. Om misverstanden te voorkomen worden voor alle belastingsoorten ieder jaar nieuwe belastingverordeningen vastgesteld, onder gelijktijdige intrekking van de bestaande belastingverordeningen. Ons voorstel aan de raad betreft de belastingverordeningen voor het jaar 2024; het is een financiële bevestiging van de in de programmabegroting 2024 opgenomen voorstellen door de raad.

Beoogd effect
De belastingverordeningen aan te passen aan de actuele situatie waardoor deze gelijke tred houden met de landelijke en plaatselijk gewenste ontwikkelingen.

Argumenten
1.1 Het vaststellen van de belastingverordeningen en het intrekken van de ene verordening is noodzakelijk om de financiële situatie, zoals deze in de programmabegroting 2024 uiteengezet en vastgesteld is, te kunnen realiseren. Als de tarieven in de verordeningen niet conform het voorstel worden vastgesteld, heeft dit directe gevolgen voor de opbrengsten. Bij het opstellen van de programmabegroting 2024 is als uitgangspunt genomen dat de opbrengst van de diverse belastingen met 3,1% (het inflatiepercentage) wordt verhoogd. Bij het opstellen van deze belastingverordeningen is rekening gehouden met deze aanpassing. Daarnaast is als een belangrijk uitgangspunt gehanteerd dat in toenemende mate gestreefd wordt naar kostendekkende tarieven. Voor het overige zijn alle beleidsmatige uitgangspunten, zoals die in de verschillende programma's zijn vastgelegd, verwerkt in de verschillende verordeningen.

1. Onroerende zaak belastingen (OZB)
In het kader van de jaarlijkse WOZ (Wet Onroerende Zaken)-herwaardering krijgen alle onroerende zaken in de gemeente Zutphen een nieuwe WOZ-waarde met waardepeildatum 1 januari 2023. Voor het belastingjaar 2024 heft de gemeente OZB op basis van deze waarden. Alle onroerende zaken (woningen en niet-woningen) worden voor het belastingjaar 2024 naar waardepeildatum 1 januari 2023 getaxeerd. Het algemene beeld is dat de waarde van de woningen in onze gemeente is gestegen met 2% en de waarde van de niet-woningen met 0,5 % is gedaald ten opzichte van de vorige waardepeildatum 1 januari 2022. Door de areaaluitbreiding kunnen de tarieven licht dalen om toch de gewenste OZB opbrengst te behalen. Het voorstel is om de totale OZB opbrengst te verhogen van € 14.104.500 in 2023 naar € 14.541.700 in 2024. Om deze OZB opbrengst te kunnen realiseren stellen wij voor om de volgende OZB-tarieven voor 2024 te hanteren:
OZB eigenaar woning 0,1084%
OZB eigenaar niet-woning 0,4066%
OZB gebruiker niet-woning 0,2890%
De berekening van de OZB tarieven treft u aan in bijlage A.

2. Riool- en waterzorgheffing
Met de rioolheffing worden de kosten die wij noodzakelijk achten voor een doelmatig werkende riolering en overige maatregelen ten aanzien van het beheer van hemelwater en grondwater verhaald. Uitgangspunt bij de rioolheffing is een kostendekkende exploitatie. De gemeentelijke watertaken omvatten een breed palet. Afval-, hemel- en grondwater zorgplichten hebben een centrale plaats in de ordening van de publieke ruimte. De verwerking van hemelwater en grondwater speelt tegenwoordig een minstens zo belangrijke rol als de verwerking van afvalwater. Het principe "de vervuiler betaalt" is dan ook nauwelijks van toepassing op de rioolheffing. Klimaatverandering speelt ook een steeds grotere rol bij besluiten over waterverwerking. De klimaatverandering heeft niet alleen gevolgen vanwege de toename van hevige neerslag, maar ook vanwege uitdroging van gronden. De traditionele riolering is daarom niet de oplossing voor alle waterproblemen. Daarom spreken we sinds het jaar 2023 ook over waterzorgheffing, naast de rioolheffing. Om volledige kostendekking te bereiken is het noodzakelijk dat de volgende tarieven voor 2024 worden vastgesteld:
Riool- en waterzorgheffing heffing eigenaren € 149,93
Eigenaren garageboxen € 50,00
De berekening van de tarieven riool- en waterzorgheffing treft u aan in bijlage B.

3. Afvalstoffenheffing/ diftar

Via de afvalstoffenheffing worden alle kosten doorberekend aan inwoners, die te maken hebben met het inzamelen en verwerken van huishoudelijk afval. Door hogere verwerkingskosten is het noodzakelijk dat het variabele deel van de heffing gaat stijgen, het vaste deel van de heffing gaat ook in de indexering mee, uitgangspunt is dat het tarief voor de afvalstoffenheffing geheel kostendekkend is. Om volledige kostendekking te bereiken zijn onderstaande tarieven nodig:
Vast recht: € 226,00
Containers per aanbieding:
80 liter € 3,20
140 liter € 5,95
240 liter € 10,30
Ondergronds:
60 liter € 2,20
30 liter € 1,15
De berekening van de tarieven afvalstoffenheffing treft u in bijlage C.
De tarieven in hoofdstuk II, III en IV zijn gelijk gebleven. Hierover is contact met Circulus geweest.

4. Leges

Als bijlage bij dit voorstel treft u de vast te stellen Legesverordening gemeente Zutphen 2024 en de bijbehorende tarieventabel aan. In 2023 is titel II aangepast naar de Omgevingswet. Verder zijn er tarieven en verwijzingen aangepast doordat er nu sprake is van een Verordening fysieke leefomgeving.

5. Verordening Precariobelasting

Als bijlage bij dit voorstel treft u de vast te stellen Verordening Precariobelasting gemeente Zutphen 2024 aan.

6. Parkeerbelastingen

De tarieven in de Verordening parkeerbelasting gemeente Zutphen 2024 zijn verhoogd met 3,1% vanwege inflatie. In de verordening is een bepaling opgenomen, namelijk dat gehandicapten niet hoeven te betalen als ze met een gehandicaptenparkeerkaart staan op een gehandicaptenparkeerplaats in een gebied met betaald parkeren.

7. Marktgelden

Om te komen tot een volledig kostendekkende markt zijn de volgende tarieven nodig:
Markt Warnsveld € 5,40, per ingenomen m2 per kwartaal.
Markt Zutphen € 12,35 per ingenomen m2 per kwartaal.

8. Lijkbezorgingsrechten

Als bijlage bij dit voorstel treft u de vast te stellen Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Zutphen 2024 en de bijbehorende tarieventabel aan. De tarieven zijn voor 5 jaar vastgesteld. In 2027 zal opnieuw gekeken worden naar de tarieven.

9. Forensenbelasting

Forensenbelasting is erop gericht om, net als bij de toeristenbelasting, bezoekers van onze gemeente die gebruikmaken van de voorzieningen hier ook aan mee te laten betalen. Forensenbelasting wordt geheven van mensen die niet ingeschreven staan in de gemeentelijke basisadministratie, maar hier wel meer dan negentig dagen per jaar in een woning verblijven. Op basis van het aantal belastingplichtigen in onze gemeente, tegen een voorgesteld tarief van € 376 zou dit een opbrengst opleveren van € 11.656.

10. Havengelden

Als bijlage bij dit voorstel treft u de vast te stellen Verordening Havengeld gemeente Zutphen 2024 aan.

11. Toeristenbelasting

Als bijlage bij dit voorstel treft u de vast te stellen Verordening Toeristenbelasting gemeente Zutphen 2024 aan.

12. Watertoeristenbelasting

Als bijlage bij dit voorstel treft u de vast te stellen Verordening Watertoeristenbelasting gemeente Zutphen 2024 aan.

13. Naheffingsaanslag parkeerbelasting

De gemeente legt een naheffingsaanslag op als er geparkeerd wordt bij een parkeerautomaat en er geen of te weinig parkeerbelasting is voldaan. Het kostentarief dat alle gemeenten in rekening mogen brengen bij de naheffingsaanslag parkeerbelasting voor 2024 is vastgesteld op maximaal € 76,70. Het is echter noodzakelijk om het bedrag te onderbouwen op basis van een raming en het geschatte aantal naheffingen. Om aan te tonen dat we daadwerkelijk € 76,70 in rekening mogen brengen is een apart kostenbesluit opgesteld.

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Financiën
Alle bedragen zijn in lijn met de programmabegroting 2024.

Communicatie
Bekendmaking van de verordeningen vindt plaats in de het digitale Gemeenteblad.

Uitvoering
De verordeningen treden de dag na de datum van bekendmaking in werking, waarbij de datum van ingang van de heffingen op 1 januari 2024 is bepaald.

Evaluatie
Afwijkingen in de opbrengsten van belastingen worden zo nodig gerapporteerd in de verschillende bestuursrapportages.

Bijlage(n) raad
611917 - Bijlage 1 - Verordening onroerendezaakbelastingen gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 2 - Verordening riool- en waterzorgheffing gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 3 - Verordening afvalstoffenheffing gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 4 - Legesverordening gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 5 - Verordening precariobelasting gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 6 - Verordening parkeerbelastingen gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 7 - Verordening marktgelden gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 8 - Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 9 - Verordening forensenbelasting gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 10 - Verordening havengelden gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 11 - Verordening toeristenbelasting gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 12 - Verordening watertoeristenbelasting gemeente Zutphen 2024
611917 - Bijlage 13 - Kostenonderbouwingsbesluit naheffingsaanslag gemeente Zutphen 2024
611917- Bijlage 14 - Tariefberekening OZB 2024
611917 - Bijlage 15 - Berekening tarieven riool- en waterzorgheffing 2024
611917- Bijlage 16 - Berekening tarieven afvalstoffenheffing 2024
611917- Bijlage 17 - Vergelijk tarieven 2023-2024
611917-Bijlage 18 - Woonlasten 2024

Stukken die ter inzage liggen

BESLUIT

De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met nummer 611917;

gelet op artikel(en) 216 e.v. van de Gemeentewet;

b e s l u i t:

vast te stellen de en het:

1. Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Zutphen 2024;
2. Verordening riool- en waterzorgheffing gemeente Zutphen 2024;
3. Verordening afvalstoffenheffing gemeente Zutphen 204;
4. Legesverordening gemeente Zutphen 2024;
5. Verordening precariobelasting gemeente Zutphen 2024;
6. Verordening parkeerbelasting 2024;
7. Verordening marktgelden gemeente Zutphen 2024;
8. Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Zutphen 2024;
9. Verordening forensenbelasting gemeente Zutphen 2024;
10. Verordening havengelden gemeente Zutphen 2024;
11. Verordening toeristenbelasting gemeente Zutphen 2024;
12. Verordening watertoeristenbelasting gemeente Zutphen 2024;
13. Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen.

Aldus besloten in de openbare
vergadering van de raad van de gemeente
Zutphen, gehouden op:

De voorzitter, de griffier,