Fractie D66

Schriftelijke vragen Uitnodigingskader Woningbouw

1. Voor kleinschalige ontwikkeling (<5 woningen) kan gemotiveerd worden afgeweken van de eis 28% sociale huur. Is uitsluitend een afwijking mogelijk bij herbestemming van bestaand vastgoed? Ook als het bijvoorbeeld om een plan voor twee of drie woningen gaat?
2. Wordt een solitaire uitleglocatie categorisch afgewezen?
3. De ‘ruimtelijke toets’ is heel breed? Hoe kan een initiatiefnemer dit zelf ‘smart’ beoordelen?
4. In hoeverre wordt in dit uitnodigingskader ook actief gestimuleerd op circulair (niet slopen, maar oogsten) en biobased bouwen, ondanks de druk op de nu geldende druk op de woningbouw?
5. Gesteld wordt dat er mede door de beperkte ambtelijke capaciteit op de juiste opgaven wordt ingezet. Welke acties worden ingezet om met de huidige druk op de woningbouw de interne en externe formatie uit te breiden?