

Bijlage 1

Aanvraag omgevingsvergunning

Inhoud bijlage

- Verzoek aanvraag omgevingsvergunning; dd. 20 dec 2024
- Verzoek aanvraag omgevingsvergunning - actualisatie; d.d. 27 februari 2025
- Verzoek aanvraag omgevingsvergunning - actualisatie; d.d. 8 april 2025

Ecologisch verbindings-zonnepark Renbaan – Esschebaan Boxtel publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Boxtel
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241220 02453 000 (ingediend op 20-12-2024)

Project

Naam van dit project

Ecologisch verbindings-zonnepark Renbaan – Esschebaan Boxtel

Projectomschrijving

Aanleggen grondgebonden grootschalige opwekinstallatie zonnepanelen (zonnepark).

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Ecologisch verbindings-zonnepark Renbaan – Esschebaan Boxtel

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

17278580

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '64401588'.

Handelsnaam

Gemeente Boxtel

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Gemeenschappelijke regeling samenwerking Boxtel-Sint Michielsgestel'.

RSIN

855652378

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Markt

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

1

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5281AT

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Boxtel

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Nee'.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Beleidsmedewerker duurzaamheid

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Oprichten van een zonnepark met grondgebonden PV-zonnepanelen met een energie opslag systeem.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Hekwerk of andere erf- of perceelafscheiding plaatsen; Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5700000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Nog niet bekend.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Agrarisch gebruik.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Energieopwek en energieopslag voorzieningen.

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110900

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

Energieopwek 10,79 hectare en energieopslag voorzieningen 0,3 hectare.

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110900

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

500

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Het is niet exact bekend wat het aantal m3 is.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Er is nog geen bouwwerk in het gebied.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110900

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

4

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

De maximale hoogte van de panelen is 2,5 meter.

De maximale hoogte van de energieopslagsystemen is 4 meter.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

25

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

300

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Oprichten van een zonnepark met grondgebonden PV-zonnepanelen met een energieopslag systeem.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Er wordt tijdelijk afgeweken van de bestemming (functie) agrarisch en afwijken van bijbehorende bouwregels voor maximaal 25 jaar.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Ten behoeve van de realisatie van een zonnepark met grondgebonden PV-zonnepanelen met een energieopslag systeem.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

De gevolgen voor de leefomgeving zijn afgewogen in de BOPA-motivering. Met voorliggende

motivering wordt onderbouwd dat met onderhavig planvoornemen sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.

25 jaar

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
B6 Vooronderzoek NEN5725 EVZp Renbaan-Esschebaan_AMO240123.003.V4_2040829.pdf	Nee
B7 Memo vooronderzoek EVZp renbaan-Esschebaan_AMO240123.001.004_20241001.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Document	Vertrouwelijk
POU240041.007.001.R3 BOPA-motivering EVZp Renbaan-Esschebaan Boxtel.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
B8 Archeologisch onderzoek EVZp Renbaan-Esschebaan_ArcheoPro_20241001.pdf	Nee
B9 Selectieadvies_Boxtel-Renbaan_BO_JV_Handtekeningen.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Locatieaanduiding Zonnepark Renbaan-Esschebaan (1).png	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20241121.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20241121.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
B11 Brandweer standaardadvies bij aanleg zonneparken.pdf	Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
B1 Landschapsplan EVZp Renbaan Esschebaan_POU240041_20241217.pdf	Nee
B10 Akoestisch onderzoek IL EVZp Renbaan-Esschebaan_ROM240041.001.002_20241119.pdf	Nee
B12 Start omgevingsdialoog.pdf	Nee
B13 Pauzeren omgevingsdialoog.pdf	Nee
B14 Herstart omgevingsdialoog.pdf	Nee
B15 Persbericht voortgang_20240618.pdf	Nee
B16 Uitnodiging keukentafelgesprekken.pdf	Nee
B17 Verslagen keukentafelgesprekken.pdf	Nee
B18 Verslag inloopavond.pdf	Nee
B3 QS F&F EVZp Renbaan-Esschebaan_AMO240122_20240612.pdf	Nee
B4 Doeltypenonderzoek EVZp Renbaan-Esschebaan_AMO240122-1_20240611.pdf	Nee
B5 Stikstof beoordeling EVZp Renbaan-Esschebaan_POU240041005.001_20241213.pdf	Nee
POU240041.007.001.R3 BOPA-motivering EVZp Renbaan-Esschebaan Boxtel.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_NL240_20241121.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
B8 Archeologisch onderzoek EVZp Renbaan-Esschebaan_ArcheoPro_20241001.pdf	Nee
B9 Selectieadvies_Boxtel-Renbaan_BO_JV.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Locatieaanduiding Zonnepark Renbaan-Esschebaan (1).png	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
----------	---------------

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20241121.pdf	Nee

Ecologisch verbindings-zonnepark Renbaan – Esschebaan Boxtel publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Boxtel
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20241220 02453 000 (ingediend op 20-12-2024) 20241220 02453 001 (ingediend op 27-02-2025)

Project

Naam van dit project

Ecologisch verbindings-zonnepark Renbaan – Esschebaan Boxtel

Projectomschrijving

Aanleggen grondgebonden grootschalige opwekinstallatie zonnepanelen (zonnepark).

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Ecologisch verbindings-zonnepark Renbaan – Esschebaan Boxtel

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

17278580

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '64401588'.

Handelsnaam

Gemeente Boxtel

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Gemeenschappelijke regeling samenwerking Boxtel-Sint Michielsgestel'.

RSIN

855652378

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Markt

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

1

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5281AT

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Boxtel

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Nee'.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Beleidsmedewerker duurzaamheid

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Oprichten van een zonnepark met grondgebonden PV-zonnepanelen met een energie opslag systeem.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Hekwerk of andere erf- of perceelafscheiding plaatsen; Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5700000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Nog niet bekend.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Agrarisch gebruik.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Energieopwek en energieopslag voorzieningen.

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110900

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

Energieopwek 10,79 hectare en energieopslag voorzieningen 0,3 hectare.

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110900

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

500

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Het is niet exact bekend wat het aantal m3 is.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Er is nog geen bouwwerk in het gebied.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110900

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

4

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

De maximale hoogte van de panelen is 2,5 meter.

De maximale hoogte van de energieopslagsystemen is 4 meter.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

25

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

300

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Oprichten van een zonnepark met grondgebonden PV-zonnepanelen met een energieopslag systeem.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Er wordt tijdelijk afgeweken van de bestemming (functie) agrarisch en afwijken van bijbehorende bouwregels voor maximaal 25 jaar.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Ten behoeve van de realisatie van een zonnepark met grondgebonden PV-zonnepanelen met een energieopslag systeem.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

De gevolgen voor de leefomgeving zijn afgewogen in de BOPA-motivering. Met voorliggende

motivering wordt onderbouwd dat met onderhavig planvoornemen sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.

25 jaar

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
B6 Vooronderzoek NEN5725 EVZp Renbaan-Esschebaan_AMO240123.003.V4_2040829.pdf	Nee
B7 Memo vooronderzoek EVZp renbaan-Esschebaan_AMO240123.001.004_20241001.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Document	Vertrouwelijk
POU240041.007.001.R4 BOPA-motivering EVZp Renbaan-Esschebaan Boxtel.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
B8 Archeologisch onderzoek EVZp Renbaan-Esschebaan_ArcheoPro_20241001.pdf	Nee
B9 Selectieadvies_Boxtel-Renbaan_BO_JV_Handtekeningen.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Locatieaanduiding Zonnepark Renbaan-Esschebaan (1).png	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218_rev.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
B19 Technische installaties EVZp Renbaan-Esschebaan NL240-P.OMG.EB.03_250218.pdf	Nee
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218_rev.pdf	Nee
B20 Indicatief ontwerp cameramast EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218.pdf	Nee
B21 Indicatief ontwerp hekwerk EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218.	Nee

Document	Vertrouwelijk
pdf	

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
B11 Brandweer standaardadvies bij aanleg zonneparken.pdf	Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan**

Document	Vertrouwelijk
B1 Landschapsplan EVZp Renbaan Esschebaan_POU240041_20250218_rev.pdf	Nee
B10 Akoestisch onderzoek IL EVZp Renbaan-Esschebaan_ROM240041.001.002_20241119.pdf	Nee
B12 Start omgevingsdialoog.pdf	Nee
B13 Pauzeren omgevingsdialoog.pdf	Nee
B14 Herstart omgevingsdialoog.pdf	Nee
B15 Persbericht voortgang_20240618.pdf	Nee
B16 Uitnodiging keukentafelgesprekken.pdf	Nee
B17 Verslagen keukentafelgesprekken.pdf	Nee
B18 Verslag inloopavond.pdf	Nee
B19 Technische installaties EVZp Renbaan-Esschebaan_NL240-P.OMG.EB.03_250218.pdf	Nee
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_NL240_20250218_rev.pdf	Nee
B20 Indicatief ontwerp cameramast EVZp Renbaan-Esschebaan_NL240_20250218.pdf	Nee
B21 Indicatief ontwerp hekwerk EVZp Renbaan-Esschebaan_NL240_20250218.pdf	Nee
B3 QS F&F EVZp Renbaan-Esschebaan_AMO240122_20240612.pdf	Nee
B4 Doeltypenonderzoek EVZp Renbaan-Esschebaan_AMO240122-1_20240611.pdf	Nee
B5 Stikstof beoordeling EVZp Renbaan-Esschebaan_POU240041005.001_20241213.pdf	Nee
POU240041.007.001.R4 BOPA-motivering EVZp Renbaan-Esschebaan Boxtel.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218_rev.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
B8 Archeologisch onderzoek EVZp Renbaan-Esschebaan_ArcheoPro_20241001.pdf	Nee
B9 Selectieadvies_Boxtel-Renbaan_BO_JV.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Locatieaanduiding Zonnepark Renbaan-Esschebaan (1).png	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218_rev.pdf	Nee

Ecologisch verbindings-zonnepark Renbaan – Esschebaan Boxtel

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Boxtel
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20241220 02453 002 (ingediend op 08-04-2025) 20241220 02453 001 (ingediend op 27-02-2025) 20241220 02453 000 (ingediend op 20-12-2024)

Project

Naam van dit project

Ecologisch verbindings-zonnepark Renbaan – Esschebaan Boxtel

Projectomschrijving

Aanleggen grondgebonden grootschalige opwekinstallatie zonnepanelen (zonnepark).

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

Zie BOPA-motivering incl. bijlagen

Welke reacties heeft u gekregen?

Zie BOPA-motivering incl. bijlagen

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Ecologisch verbindings-zonnepark Renbaan – Esschebaan Boxtel

Toelichting op uw verzoek

Wij willen graag een Uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure (AWB) doorlopen.

Uw referentienummer

-

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

n.v.t.

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

n.v.t.

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

j.v.zuilen@mijngemeentedichtbij.nl

Telefoonnummer

0636049407

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

17278580

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '64401588'.

Handelsnaam

Gemeente Boxtel

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Gemeenschappelijke regeling samenwerking Boxtel-Sint Michielsgestel'.

RSIN

855652378

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Markt

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

1

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5281AT

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Boxtel

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Nee'.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Beleidsmedewerker duurzaamheid

Voorletters

J.L.A.M.

Voorvoegsel

-

Achternaam

van Zijlen

E-mailadres

j.v.zijlen@mijngemeentedichtbij.nl

Telefoonnummer

06-36049407

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

Markt

Huisnummer

1

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5281AT

Plaats

Boxtel

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Oprichten van een zonnepark met grondgebonden PV-zonnepanelen met een energie opslag systeem.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Hekwerk of andere erf- of perceelafscheiding plaatsen; Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5700000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Nog niet bekend.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Agrarisch gebruik.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Energieopwek en energieopslag voorzieningen.

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110900

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

Energieopwek 10,79 hectare en energieopslag voorzieningen 0,3 hectare.

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110900

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

500

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Het is niet exact bekend wat het aantal m3 is.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Er is nog geen bouwwerk in het gebied.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110900

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

4

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

De maximale hoogte van de panelen is 2,5 meter.

De maximale hoogte van de energieopslagsystemen is 4 meter.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

25

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

300

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Oprichten van een zonnepark met grondgebonden PV-zonnepanelen met een energieopslag systeem.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Er wordt tijdelijk afgeweken van de bestemming (functie) agrarisch en afwijken van bijbehorende bouwregels voor maximaal 25 jaar.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Ten behoeve van de realisatie van een zonnepark met grondgebonden PV-zonnepanelen met een energieopslag systeem.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

De gevolgen voor de leefomgeving zijn afgewogen in de BOPA-motivering. Met voorliggende

motivering wordt onderbouwd dat met onderhavig planvoornemen sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.

25 jaar

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
B6 Vooronderzoek NEN5725 EVZp Renbaan-Esschebaan_AMO240123.003.V4_2040829.pdf	Nee
B7 Memo vooronderzoek EVZp renbaan-Esschebaan_AMO240123.001.004_20241001.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Document	Vertrouwelijk
POU240041.007.001.R4 BOPA-motivering EVZp Renbaan-Esschebaan Boxtel_20250314.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
B8 Archeologisch onderzoek EVZp Renbaan-Esschebaan_ArcheoPro_20241001.pdf	Nee
B9 Selectieadvies_Boxtel-Renbaan_BO_JV_Handtekeningen.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Locatieaanduiding Zonnepark Renbaan-Esschebaan (1).png	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218_rev.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
B19 Technische installaties EVZp Renbaan-Esschebaan NL240-P.OMG.EB.03_250218.pdf	Nee
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218_rev.pdf	Nee
B20 Indicatief ontwerp cameramast EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
B21 Indicatief ontwerp hekwerk EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250408.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
B11 Brandweer standaardadvies bij aanleg zonneparken.pdf	Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
B1 Landschapsplan EVZp Renbaan Esschebaan_POU240041_20250218_rev.pdf	Nee
B10 Akoestisch onderzoek IL EVZp Renbaan-Esschebaan_ROM240041.001.002_20241119.pdf	Nee
B12 Start omgevingsdialoog.pdf	Nee
B13 Pauzeren omgevingsdialoog.pdf	Nee
B14 Herstart omgevingsdialoog.pdf	Nee
B15 Persbericht voortgang_20240618.pdf	Nee
B16 Uitnodiging keukentafelgesprekken.pdf	Nee
B17 Verslagen keukentafelgesprekken.pdf	Nee
B18 Verslag inloopavond.pdf	Nee
B19 Technische installaties EVZp Renbaan-Esschebaan NL240-P.OMG.EB.03_250218.pdf	Nee
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218_rev.pdf	Nee
B20 Indicatief ontwerp cameramast EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218.pdf	Nee
B21 Indicatief ontwerp hekwerk EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250408.pdf	Nee
B3 QS F&F EVZp Renbaan-Esschebaan_AMO240122_20240612.pdf	Nee
B4 Doeltypenonderzoek EVZp Renbaan-Esschebaan_AMO240122-1_20240611.pdf	Nee
B5 Stikstof beoordeling EVZp Renbaan-Esschebaan_POU240041005.001_20241213.pdf	Nee
POU240041.007.001.R4 BOPA-motivering EVZp Renbaan-Esschebaan	Nee

Document	Vertrouwelijk
Boxtel_20250314.pdf	

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218_rev.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
B8 Archeologisch onderzoek EVZp Renbaan-Esschebaan_ArcheoPro_20241001.pdf	Nee
B9 Selectieadvies_Boxtel-Renbaan_BO_JV.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Locatieaanduiding Zonnepark Renbaan-Esschebaan (1).png	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B2 Technisch ontwerp EVZp Renbaan-Esschebaan_ NL240_20250218_rev.pdf	Nee