Glastuinbouw Nederland
morgen groeit vandaag

Louis Pasteurlaan 6, 2719 EE Zoetermeer
Postbus 447, 2700 AK Zoetermeer

+ 31 85 003 6400

info@glastuinbouwnederland.nl
glastuinbouwnederland.nl

Kvk 27294015
BTW 8172.64.437.B.01

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nieuwkoop
Postbus 1
2640 AA TER AAR

Datum	:	27 augustus 2019
Ons kenmerk	:	LC 19.xxx
Onderwerp	:	Standpunt inzake verhandelen glasrechten Schilkerweg 5 & Schilkerweg 6B tbv RvR woning Geerweg 20

Geacht College,

Zoals afgesproken ontvangt u bij deze het standpunt van Glastuinbouw Nederland en LTO Noord afdeling Aar en Amstel inzake het verhandelen van de glasrechten Schilkerweg 5 & Schilkerweg 6B ten behoeve van het realiseren van een Ruimte voor Ruimte woning op Geerweg 20. De locaties op de Schilkerweg werden voorheen gebruikt voor de uitoefening van een glastuinbouwbedrijf. Het gaat om glastuinbouw binnen een zogenaamd 'gebied met maatwerkopgave'. In dit gebied prevaleert de bestemming glastuinbouw en kan derhalve Ruimte-voor-ruimte-regeling niet zonder meer worden toegepast. Voor het gehele gebied met maatwerkopgave wordt op termijn een visie opgesteld zodat alle locaties binnen dit gebied tegen het licht kunnen worden gehouden om te bezien of instandhouding van de glastuinbouwbestemming terplekke zinvol dan wel nuttig of noodzakelijk is. Na intensief overleg en onderzoek terplekke constateert Glastuinbouw Nederland dat de glasrechten, behorende bij locatie Schilkerweg 5 & 6B, weliswaar in stand blijven, maar de glastuinbouwbestemming zelf effectief niet (meer) terplekke kan worden gebruikt, ook niet bij een (toekomstige) herstructurering.

Glastuinbouw Nederland is de verkorte statutaire naam van LTO Glaskracht Nederland. Hierin werken LTO Noord, ZLTO en LLTB samen op de thema's Arbeid, Energie, Plantgezondheid, Water & Omgeving aan beleidsbeïnvloeding en innovatieprogramma's ten behoeve van het ondernemersnetwerk.

Scanned by CamScanner

Glastuinbouw Nederland
morgen groeit vandaag

Vooruitlopend op voornoemde visie, ligt het dan ook voor de hand deze (niet meer terplekke te realiseren) glasrechten verhandelbaar te maken. Inbreng van deze specifieke glasrechten in een Ruimte-voor-ruimte-regeling tbv realisatie van een woning aan Geerweg 20 acht Glastuinbouw Nederland in dit geval dan ook verdedigbaar.

Hoogachtend,

J. van der Tak	Ing. R.M. Paauwe Msc	Dhr. M. van Tol
Voorzitter	Secretaris	Voorzitter LTO Noord afdeling
Glastuinbouw Nederland	Glastuinbouw Nederland	Aar en Amstel

Contactpersoon
Mw. Ing. L.W.M. Claessen, tel: 06-2951 2949, email: lclaessen@glastuinbouwnederland.nl

Glastuinbouw Nederland is de verkorte statutaire naam van LTO Glaskracht Nederland. Hierin werken LTO Noord, ZLTO en LLTB samen op de thema's Arbeid, Energie, Plantgezondheid, Water & Omgeving aan beleidsbeïnvloeding en innovatieprogramma's ten behoeve van het ondernemersnetwerk.

Scanned by CamScanner