Schriftelijke afhandeling rondvraag Progressief Teylingen-fractie commissie Ruimte 9 september 2025 over illegale installaties die staan op de daken van bedrijven aan de rand van de Roodemolenpolder, de stand van zaken sloopwerkzaamheden ter voorbereiding van de bouw van woningen en van een nieuwe Hoogvliet aan de Westerstraat in Sassenheim .

In de vergadering van de commissie Ruimte is besloten de laatste rondvragen van de agenda van 9 september 2025 schriftelijk af te handelen.

VRAAG:

- Alweer enige tijd geleden is geconstateerd dat er illegale installaties staan op de daken van bedrijven aan de rand van de Roodemolenpolder. Dit is aan het licht gekomen vanwege klachten over geluidsoverlast. Om hoeveel illegale installaties gaat het en wordt er gehandhaafd door de Omgevingsdienst? Graag een raadsbrief over de stand van zaken.
- De sloopwerkzaamheden ter voorbereiding van de bouw van woningen en van een nieuwe Hoogvliet aan de Westerstraat in Sassenheim liggen al weer geruime tijd stil vanwege vleermuizen. Wat is stand van zaken? Wanneer gaat sloop verder?

ANTWOORD COLLEGE:

Over **illegale installaties in de Roode Molenpolder:**
Er zijn drie situatie bekent met niet vergunde installaties op het bedrijventerrein aan de rand van de RMP. Zoals gebruikelijk is de eerste stap de mogelijkheden tot legalisatie van de gesignaleerde situatie onderzoeken.

- De situatie aan de Edisonstraat 2 is intussen vergund en er loopt een bezwaar tegen de verleende vergunning die is voorgelegd aan de commissie bezwaarschriften en klachten.
- Situatie aan de Edisonstraat 16/16A. Deze situatie lijkt te passen binnen het omgevingsplan en voor legalisatie moet een vergunning Omgevingsplan activiteit worden aangevraagd. De ondernemer is gevraagd deze aanvraag te doen.
- Situatie Einsteinpark 4-12 hiervoor is een BOPA nodig vergelijkbaar met Edisonstraat 2. Ook voor deze aanvraag is de ondernemer gevraagd die aanvraag te doen.

Stand van zaken sloop Hortusplein:
Direct na de zomervakantie heeft opnieuw een ronde met de ecoloog plaatsgevonden en zijn er nog vleermuizen gesignaleerd. Er worden maatregelen genomen door het dichten van een aantal gaten. Vervolgens zal in week 38 een hercontrole plaatsvinden. Er wordt verwacht dat zonder verdere tegenslagen de sloop eind november klaar zal zijn.