

Raadsvergadering

Dossiernummer	6360
Extern Zaak ID	196960325
Vertrouwelijk	Ja
Vergaderdatum	28 november 2024
Agendapunt	3
Titel	Centrale Huisvesting (Besprekstuk)
Organisatieonderdeel	Algemeen
Team	Vastgoed en grondzaken
Portefeuillehouder	Bert Nederveen

Aanwezigen

Natasja Bennink, Jeroen Betten, Harm Beute, Arnold Bloem, Annelie Bonnet, Geert de Jong, Rene de Vink, Johan de Vries, Sandra de Wit, Gert van Dellen, Jacquélien Dijkstra, Geertje Dijkstra – Jacobi, Myra Eeken – Hermans, Reinette Gjaltema – van der Laan, Arina Havinga, Jeroen Hoving, Frantina Kiekebeld – van der Knaap, Annemiek KleinJan – Uneken, Emil Klok, Onno Koopmans, Anneke Laan, Jan van der Laan, Wybe Niemeijer, Harry Rook, Koos Siegers, Jan Willem Slotema, Alex Steenbergen, Klaas Wybo van der Hoek, Ytsen van der Velde, Cynthia van Putten, Rogier van 't Land, Mark Veenstra en Geertje Veenstra

Bijlagen
Raadsvoorstel centrale huisvesting
bijlage 1 Rapportage onderzoek centrale huisvesting Gemeente Westerkwartier NIET GEANONIMISEERD
bijlage 1 Rapportage onderzoek centrale huisvesting Gemeente Westerkwartier
Bijlage I Beoordelingsmethode 7-puntsschaal NIET GEANONIMISEERD
Bijlage I Beoordelingsmethode 7-puntsschaal
Bijlage II Omgevingsaspecten
Bijlage III Klic NIET GEANONIMISEERD
Bijlage III Klic
Bijlage IV Modelstudie NIET GEANONIMISEERD
Bijlage IV Modelstudie
Bijlage V Kaarten bereikbaarheid
Bijlage VI Verkeersonderzoek Zuidhorn NIET GEANONIMISEERD

Bijlage VI Verkeersonderzoek Zuidhorn
Bijlage VII Stichtingskostenraming – GEHEIM –
Bijlage VIII Financiële paragraaf ambtelijke organisatie – GEHEIM –
Bijlage IX Risicoanalyse
Bijlage X Factsheets
bijlage 2 20240930 advies OR rapport centrale huisvesting NIET GEANONIMISEERD
bijlage 2 20240930 advies OR rapport centrale huisvesting
bijlage 3 20240131 Advies OR Werk en Ontmoetingsconcept NIET GEANONIMISEERD
bijlage 3 20240131 Advies OR Werk en Ontmoetingsconcept
TV GL Centrale huisvesting
Antw TV GL Centrale huisvesting
TV Sterk Westerkwartier Huisvesting
Antw. TV Sterk Westerkwartier Huisvesting
Aantal medewerker per postcode (4-cijfers)
Aantal medewerker per postcode (volledig)
Lijst medewerkers postcode (volledig)
Lijst medewerkers postcode (4-cijfers)
204-01 standpunt OR centrale huisvesting
07-01 E-mail plek gemeentehuis
08-01 Een brief van de buurtbewoners van de locatie Midwolde
E-mail meneer Brock
TV VZWK Brandbrief OR 2025
Antw. TV VZWK Brandbrief OR 2025
Antw. TV VZWK Brandbrief OR 2025 NIET GEANONIMISEERD
TV VVD Adviezen OR met betrekking tot centrale Huisvesting
Antw. TV VVD Adviezen OR met betrekking tot centrale Huisvesting
Antw. TV VVD Adviezen OR met betrekking tot centrale Huisvesting NIET GEANONIMISEERD
230921 Verzoek OR voorgenomen besluit huisvesting
20210909 definitief advies OR huisvesting buitendienst Marum Leek en Novatec
VISIEDOCUMENT BORDefinitieveVersie
advies DWDD 20210506 def
20240930 advies OR rapport centrale huisvesting
20240131 Advies OR Werk en Ontmoetingsconcept (1)

20230621 Advies OR nieuwbouw Leeksterveld
definitief advies Contourenschets 29 september 2017
Advies programma huisvesting 6 mei 2021
Inspraak Dhr. Eikenhout namens Zakenkring Zuidhorn Raadsoverleg Huisvesting 14 november
TV VVD Structurele jaarlijkse lasten van centrale huisvesting
Antw. TV VVD Structurele jaarlijkse lasten van centrale huisvesting

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	22 oktober 2024
Raadsvergadering	28 november 2024
Raadsvergadering	3 december 2024

Toelichting

Bijgaand het college- en raadsvoorstel richting besluitvorming op 28 november over de locatie voor centrale huisvesting.

Voorgesteld besluit

1. Kennis te nemen van het definitieve rapport van Sweco (bijlage 1) met onderliggende stukken en het advies van de OR (bijlage 2&3).
2. Kennis te nemen van voorliggend advies en dit mee te nemen in de overwegingen bij het maken van een integrale keuze uit de varianten.
3. Vanuit deze keuze een opdrachtformulering aan het college te verstrekken ter nadere uitwerking.
4. In te stemmen met het vervolgproces en de voorgestelde communicatie.

Besluit

Mevrouw Sandra de Wit (PvdA) geeft een toelichting op amendement Huisvesting gemeentehuis variant A1 Dependance (Amendement A1). Dit amendement (A1) is ingediend door de PvdA, GroenLinks, VZ Westerkwartier en D66.

De heer Alex Steenbergen (ChristenUnie) geeft een toelichting op een drietal amendementen:

- Amendement inzake Midwolde (Amendement A2)
- Amendement inzake Oostergast (Amendement A3)
- Amendement inzake Opdrachtformulering (Amendement A4)



Amendement (A2) is ingediend door de ChristenUnie, Sterk Westerkwartier, CDA en VVD.

Amendement (A3) is ingediend door de ChristenUnie en CDA.

Amendement (A4) is ingediend door de ChristenUnie, Sterk Westerkwartier, CDA, VVD en Lijst Dijkstra – Jacobi.