Besluitenlijst Commissie Ruimte

Datum 19 september 2022
Tijd 19:30 - 21:00
Locatie Vergaderruimte Raadzaal
Voorzitter Peter van Gool

Inspreekrecht

1 Opening, vaststelling agenda en loting spreekvolgorde fracties

Besluit:
Loting spreekvolgorde:
CDA, PvdA, D66, VVD, Samenwerking.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2 Burgers aan het woord
Hier wordt geen gebruik van gemaakt.

3 Vaststelling conceptverslag commissievergadering Ruimte van 20 juni 2022

Besluit:
De besluitenlijst van de Commissie Ruimte d.d. 20-06-2022, wordt conform vastgesteld.

4 Mededelingen en Conceptlijst ingekomen stukken voor de eerstvolgende raadsvergadering d.d. 04-10-2022

Besluit:
De voorgestelde afhandeling van ingekomen stukken op de lijst ingekomen stukken is akkoord bevonden en wordt conform doorgestuurd naar de raad van 4 oktober 2022.

5.a Bestemmingsplan "Stedelijk Gebied, veegplan 2022"

Besluit:
Te besluiten om:

1. voor 13 locaties in het stedelijk gebied een planologische regeling vast te leggen, waarbij voor 6 locaties woningbouwontwikkelingen mogelijk worden gemaakt en waarbij voor de overige locaties (kleine) planologische wijzigingen worden aangebracht;
   En hiervoor:
2. twee zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan buiten beschouwing te laten;
3. één zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan aanleiding te laten zijn om het bestemmingsplan aan te passen;
4. de Nota van Zienswijzen bestemmingsplan “Stedelijk gebied, veegplan 2022” vast te stellen;
5. geen exploitatieplan vast te stellen;
6. het bestemmingsplan ’’Stedelijk gebied, veegplan 2022” gewijzigd vast te stellen.

Het voorstel wordt geacht voldoende te zijn besproken in de commissie en unaniem ter besluitvorming doorgeleid naar de raad van 4 oktober 2022.

5.b Bestemmingsplan "Stedelijk gebied, herziening woningbouwlocatie Hulsel"

Besluit:
Te besluiten om:
1. voor een gebied ten noorden van de kern Hulsel, ingesloten tussen De Kanten, Eversacker en Wijenhof een planologische regeling vast te leggen voor het toevoegen van 9 extra woningen binnen het plangebied van het eerder vastgestelde bestemmingsplan “Stedelijk gebied, woningbouwlocatie Hulsel”;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het bestemmingsplan ’’Stedelijk gebied, woningbouwlocatie Hulsel” vast te stellen.

Besluit:
Te besluiten om:
1. voor een gebied ten noorden van de kern Hulsel, ingesloten tussen De Kanten, Eversacker en Wijenhof een planologische regeling vast te leggen voor het toevoegen van 9 extra woningen binnen het plangebied van het eerder vastgestelde bestemmingsplan “Stedelijk gebied, woningbouwlocatie Hulsel”;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het bestemmingsplan ’’Stedelijk gebied, woningbouwlocatie Hulsel” vast te stellen.

Het voorstel wordt geacht voldoende te zijn besproken in de commissie en wordt unaniem doorgeleid naar de raad van 4 oktober 2022.

6 Sluiting