Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	1981
Extern Zaak ID	2021-075078
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	10 november 2022
Agendapunt	008
Omschrijving	Bestemmingsplan Menaam – Moolnersrak 4 (aanduiding LPG vervalt)
Eigenaar	Mulder, Henk
Portefeuillehouder	Jan Dijkstra

Bijlagen
Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Partiële herziening Bestemmingsplan Menaam (verwijderen veiligheidszone - lpg)”g)
Bijlage 1: ontwerpbestemmingsplan “Partiële herziening Bestemmingsplan Menaam (verwijderen veiligheidszone - lpg)”
bijlage 2: Overeenkomst beëindiging verkoop LPG (vertrouwelijk)

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Gemeenteraad Waadhoeke	**10 november 2022**

Toelichting

Aan het Moolnersrak 4 in Menaam is een tankstation aanwezig. In het geldende bestemmingsplan heeft dit tankstation de planologische mogelijkheid om LPG te verkopen. De gemeente heeft om redenen van externe veiligheid in 2021 met de uitbater van het tankstation een overeenkomst afgesloten. Hierin is geregeld dat de verkoop van LPG uiterlijk 31 december 2021 wordt beëindigd en dat de LPG-installaties uiterlijk in het eerste kwartaal van 2022 worden verwijderd. De gemeenteraad heeft hiervoor op 2 juli 2020 middelen beschikbaar gesteld.
De exploitant heeft inmiddels aan alle voorwaarden uit de overeenkomst voldaan. Er rest het gemeentebestuur nog de planologische mogelijkheid voor de verkoop van LPG en de daarbij behorende veiligheidszone te laten vervallen. Deze actie vormt het sluitstuk van uitvoering van de overeenkomst.

Voorgesteld besluit

1. Het bestemmingsplan Partiele herziening Bestemmingsplan Menaam (verwijderen veiligheidszone - lpg) met IMRO-codering NL.IMRO.1949.BPMenMoolnersr4-VAS1 vast te stellen
2. Voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen

Besluit

1. Het bestemmingsplan Partiele herziening Bestemmingsplan Menaam (verwijderen veiligheidszone - lpg) met IMRO-codering NL.IMRO.1949.BPMenMoolnersr4-VAS1 vast te stellen
2. Voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen