



Gemeenteraad Arnhem

Bijeen op	16 februari 2022
Ter bespreking van	Moties vreemd aan de agenda
Motie van	Mark Coenders - GroenLinks Lea Manders - Arnhem Centraal Steffenie Pape - VVD Daniël Becker - ChristenUnie Eric Greving - PvdA Klaartje Koorn - CDA Leo de Groot – Partij voor de Dieren Maarten Venhoek – D66
Titel motie	Elden beschermd dorpsgezicht
Nummer Zaaknummer	22M03
De Raad, Gehoord de beraadslaging,	
We weten dat: - Veel van de Arnhemse monumenten en alle beschermde stads-/dorpsgezichten ten noorden van de Rijn liggen. - Elden als woonkern een zeer lange ontstaansgeschiedenis heeft, maar de oude dorpskern nooit is aangewezen als beschermd dorpsgezicht ondanks eerdere overwegingen. - Er de laatste jaren veel zorgen zijn om de toekomst van karakteristieke Eldense gebouwen en het mogelijk bouwen in beeldbepalende groene ruimten. - In de <i>Quickscan Elden Cultuurhistorisch waardevolle bebouwing</i> en <i>Groen Erfgoed Elden</i> van SB4 uit 2019 en 2021 aangegeven wordt dat in Elden veel waardevolle monumenten en monumentale groene gebieden zijn. - Het Dorpsplatform Elden in 2021 het <i>Masterplan 2050 voor het behoud van de gebouwde geschiedenis en Landschap Elden</i> deelde met de gemeenteraad met kaders voor bescherming van historisch groen en monumentale gebouwen. - Bescherming van historisch gebied verankerd moet worden in een bestemmingsplan of omgevingsplan voor rechtsgeldigheid. En een beschermd dorpsgezicht zorgt voor het voorkomen van ongewenste ontwikkelingen (cultuurhistorische dubbelbescherming).	

We vinden dat:

- We het (gebouwde en groene) erfgoed van Elden beter moeten beschermen om het daarmee te behouden voor toekomstige generaties.
- Bouwen in Eldens groene erfgoed niet toegestaan moet worden.
- Het aanwijzen van een deel van Elden als beschermd dorpsgezicht zorgt voor betere bescherming van het gebied en het voorkomen van ongewenste ontwikkelingen.
- De boomgaard tussen de Rijksweg-West en de Huissensedijk behouden moet blijven, en we die willen beschermen met bijvoorbeeld een vergunningstelsel waardoor er voor werken en werkzaamheden zoals het kappen van bomen een vergunning moet worden aangevraagd.

Daarom vragen we het college:

Op basis van onder meer de quickscan cultuurhistorische verkenning van Elden, het Masterplan van Dorpsplatform Elden, de inventarisatie uit 1998 en het onderzoek Groen Erfgoed Elden een besluit te nemen over welk gebied in Elden aangewezen wordt als beschermd dorpsgezicht, voor bescherming van (gebouwd en groen) erfgoed. Dit te verankeren in een aanpassing van het bestemmingsplan of het omgevingsplan. Hierbij ook een voorstel te doen om de boomgaard tussen de Rijksweg-West en de Huissensedijk te beschermen, bijvoorbeeld met een vergunningstelsel.

En dit in 2022 voor te leggen aan de gemeenteraad.

en gaat over tot de orde van de dag

Mark Coenders - GroenLinks

Lea Manders - Arnhem Centraal

Steffenie Pape - VVD

Daniël Becker - ChristenUnie

Eric Greving - PvdA

Klaartje Koorn - CDA

Leo de Groot – Partij voor de Dieren

Maarten Venhoek – D66

Bijlage: gebied inventarisatie 1998

