**Vergadering: Raadsvergadering 24 september 2024**

**Toekomst Kasteel de Keverberg (fase 1) (2024-095)**

| Nr. | Vraag: | Antwoord: |
|---|---|---|
| | Mevrouw Annigje Primowees, fractie PvdA/GroenLinks: | |
| 1 | In het voorstal staat dat de gemeente een bedrag van € 107.000,-- per jaar (met ingang van 2024) reserveert voor kapitaallasten, verzekeringen m.b.t. het onroerend goed, publiekrechtelijke heffingen en groot onderhoud.<br>Uit het begrip 'reserveren' maken wij op dat het genoemde bedrag bij de gemeente in beheer blijft en dat de stichting Behoud Kasteel de Keverberg er voor het gestelde doel uit kan putten.<br><br>Is dat een juiste interpretatie? | Ja, dit klopt. |
| 2 | De voorzitter van de stichting heeft desgevraagd tijdens de commissievergadering verduidelijkt dat het bedrag van € 107.000, -- nodig is om uitgestelde betalingen aan een aantal crediteuren te doen. Hij benadrukte dat de stichting alsnog failliet zou gaan als dit bedrag niet werd toegekend.<br><br>Hoe valt deze mededeling te rijmen met de bestemming van het bedoelde bedrag, indachtig in juli jl. gedane alarmerende mededelingen aan de raad dat de financiële situatie van de stichting zo nijpend was dat binnen afzienbare tijd het personeel ontslagen zou moeten worden omdat de salarissen niet meer konden worden betaald en faillissement onafwendbaar zou zijn als de gemeente niet de reddende hand zou toesteken met aanvullende financiële steun? | De Stichting heeft, bij monde van de voorzitter, in het spreekrecht aangegeven dat, op basis van de situatie op dat moment, door de stichting en de vrijwilligers alle zeilen zijn bijgezet wat betreft kostenbeheersing op het gebied van exploitatie en beheer. Onder andere betreft dit de maximale inzet van vrijwilligers en personeel én het (verder) uitstel vragen van betalingen.<br><br>Door het bedrag van € 107.000 in te zetten voor specifieke uitbetalingen op het gebied van kapitaallasten, verzekeringen met betrekkingen tot het onroerend goed, publiekrechtelijke heffingen en groot onderhoud, kunnen de facturen die hierop betrekking hebben worden voldaan. Hierdoor ontstaat er in de exploitatie financiële ruimte, die benut kan worden voor het voldoen van financiële verplichtingen voor de dagelijkse exploitatie.<br><br>Zie bijgaand overzicht. |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | Tijdens de commissievergadering heeft de portefeuillehouder toegezegd dat de raad vertrouwelijk inzage zou krijgen in de omvang en aard van de facturen die dringend betaald moeten worden.<br><br>Wanneer kan de raad deze facturen inzien? | Inzicht kan worden geboden in de facturen van de kapitaallasten, verzekeringen met betrekkingen tot het onroerend goed, publiekrechtelijke heffingen en groot onderhoud, waarvoor het door de gemeente beschikbare gestelde bijdrage van € 107.000 bestemd is. Deze kunnen na het genomen raadsbesluit (vertrouwelijk) inzichtelijk worden gemaakt, zodra de betreffende facturen aan ons zijn aangereikt.<br>De gemeente is niet bevoegd om overige facturen die buiten de scope van onze (voorgenomen) bijdrage vallen, op te vragen bij de stichting. |
| 4 | De portefeuillehouder heeft tijdens de commissievergadering meegedeeld dat dank zij een lening van monumentenzorg er enige lucht gekomen was in de financiële situatie van de stichting, dat de stichting te prijzen was dat ze ondanks de moeilijke financiële situatie op deze wijze toch het onderhoud op peil had weten te houden en dat de eerste 107.000 euro subsidie gebruikt zou worden om de lening van Monumentenzorg af te lossen.<br><br>Kan de raad inzage krijgen in de aard en omvang van de lening van de Monumentenzorg en de wijze waarop deze is besteed? | In de coronaperiode maakte de stichting gebruik van het landelijk aanbod van het Restauratiefonds aan o.a. beheerstichtingen om een lening af te sluiten voor een goede continuering van het beheer en onderhoud van hun cultuurhistorische accommodaties.<br>Deze lening bedraagt 75.000 euro en wordt in 15 jaar afgelost.<br>Het geld is door de stichting besteed aan groot onderhoud, met name aan de werkzaamheden in 2021 / 2022 aan de mergelmuur binnen en buiten en verder aan regulier onderhoud. |
| 5 | Kan de raad een overzicht ontvangen van de extra gelden die wij als gemeente de laatste twee jaar aan de stichting hebben doen toekomen en waar deze extra gelden voor zijn gebruikt? | De extra gelden die de Stichting de laatste twee jaren (2023 en 2024) heeft ontvangen van de gemeente zijn de € 75.000 aan financiële steun; zie hiervoor de 1ste bijstellingsrapportage 2024. Hiervan is € 35.000 uitbetaald in 2023 en € 40.000 in 2024.<br><br>Daarnaast is een bedrag van € 30.000 op 21 maart 2023 betaald uit het Coronasteunfonds voor het jaar 2022. Deze bijdragen uit het fonds zijn voor alle organisaties zonder nadere voorwaarden beschikbaar gesteld. |