Aan de Raad

Made, 2 maart 2021

Agendapuntnummer:

Raadsvergadering	**Registratienummer:** 2021005455 **Casenr:** 21.00137
Onderwerp: Subsidieaanvraag Suppletieregeling Opsporing Ontplofbare Oorlogsresten t.b.v. project “de Weelde” in Terheijden	

Portefeuillehouder: P.J.W. Stoop **Ambtelijke coördinatie:** Grondgebied **Steller:** P. Bauer	**Bijlagen:** 1. Subsidieverzoek De Weelde 2. Subsidieverzoek TREM 3. Machtiging 4. Overdrachtsformulier CE 5. Projectplan OCE Terheijden 6. Controle verklaring 7. Advies Saricon B.V. d.d. 22 februari 2021	**Ter inzage: (VERTROUWELIJK)** 1. Factuur 1 De Weelde 2. Factuur 2 De Weelde 3. Factuur Trem Locatie 4. Factuur PVH vastgoed 5. Toelichting factuur regels 6. Urenverantwoording PVH Vastgoed B.V. 7. Toelichting Saricon op onderdelen welke voor vergoeding in aanmerking komen.

SAMENVATTING
Voorstel voor het instemmen met het aanvragen van een suppletie-uitkering vanuit het Gemeentefonds voor een bedrag van 68% (maximum uitkeringspercentage) van de kosten die zijn gemaakt voor het onderzoeken en opsporen van ontplofbare oorlogsresten binnen de gemeente Drimmelen in 2020-2021.

VOORGESCHIEDENIS
Om de ontwikkeling van het woningbouwproject ‘De Weelde’ (38 woningen) aan de Schansstraat e.o. in Terheijden mogelijk te maken, moest een bodemsanering worden uitgevoerd. Bij de aanvang van de saneringswerkzaamheden zijn scherven van conventionele explosieven (CE) ter plaatse aangetroffen. Conform regelgeving en ter voorkoming van gevaar voor mens, dier en omgeving is de sanering stopgezet.
Door het gecertificeerde bedrijf Bodac is de situatie in kaart gebracht en vertaald naar een Projectplan voor het opsporen en verwijderen van (mogelijke) CE binnen het gebied.

Het Projectplan is op 18 mei 2020 vastgesteld door het Bevoegd Gezag van de gemeente Drimmelen en ondertekend door de Burgemeester.
Aansluitend zijn de saneringswerkzaamheden binnen het plangebied ‘De Weelde’ binnen de protocollen en voorwaarden voor het opsporen van conventionele explosieven (OCE) volgens het Projectplan van Bodac door ontwikkelaar De Schans Exploitatie B.V. uitgevoerd.
Als gevolg van de uitgevoerde werkzaamheden in het kader van het OCE heeft De Schans Exploitatie B.V. in het project ‘De Weelde’ meerkosten gemaakt.

Om gemeenten in Nederland tegemoet te komen in de kosten van opsporingsonderzoek is een suppletie-uitkering vastgesteld door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, de zogeheten bommenregeling. Gemeenten kunnen via het indienen van een raadsbesluit in aanmerking komen voor een bijdrage in de gemaakte kosten voor het opsporen en ruimen van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog.

WAT WILLEN WE BEREIKEN?
Instemmen met het aanvragen van een suppletie-uitkering vanuit het Gemeentefonds voor een bedrag van € 211.883,24 (maximum uitkeringspercentage van 68%) van de kosten die zijn gemaakt voor het onderzoeken en opsporen van ontplofbare oorlogsresten binnen de gemeente Drimmelen.

HOE PAST DIT BINNEN BELEID EN WETGEVING?
In artikel 4.10 van het Arbeidsomstandighedenbesluit is opgenomen dat in alle gevallen waarin gevaar voor de veiligheid of gezondheid van werknemers kan bestaan door de mogelijke aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten, hier onderzoek naar moet worden gedaan.

Duurzaamheidsparagraaf?
Nee. De werkzaamheden voor opsporing en ruiming van explosieven dragen bij aan een verbetering van de bodemkwaliteit.

WAT GAAN WE DOEN?
De gemeente heeft kosten gemaakt voor het opsporen van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog. Daarnaast hebben derden partijen kosten gemaakt voor de opsporing naar ontplofbare oorlogsresten in de gemeente Drimmelen. De gemaakte kosten dienen inzichtelijk gemaakt te worden in IV3-rapportage via lastenfunctie “160 opsporing en ruiming van conventionele explosieven”.
Via de zogeheten ‘bommenregeling’ van het Gemeentefonds kunnen gemeenten een suppletie-uitkering aanvragen bij het Rijk voor 68% van de gemaakte explosievenopsporingskosten (excl. btw). Hiervoor dient voor 1 april 2021 een aanvraag met een raadsbesluit te worden verzonden naar het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

WIE ZIJN DE BETROKKEN PARTIJEN?
Intern is dit de afdeling grondgebied en de afdeling financiën.
De afdeling grondgebied is betrokken bij de communicatie met externe partijen. De afdeling financiën dient een gedeelte van het uitgekeerde bedrag die in aanmerking zijn gekomen voor de suppletieregeling uit te keren aan De Schans Exploitatie B.V.

Externe partijen en hun activiteiten:

<u>De Schans Exploitatie B.V.</u>
De Schans Exploitatie B.V. is bezig met de afronding van de bodemsanering aan de Schansstraat e.o. in Terheijden. De bodemsanering is noodzakelijk om het plan ‘De Weelde’ met de bouw van 38 woningen te kunnen realiseren. Bij de aanvang van de saneringswerkzaamheden zijn scherven van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog aangetroffen. Door het gecertificeerde bedrijf Bodac (onderdeel van Den Ouden Aannemingsbedrijf B.V.) is opsporing uitgevoerd naar de aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten, die De Schans Exploitatie B.V. heeft betaald. Daarnaast heeft PVH Vastgoed B.V. begeleidingswerkzaamheden uitgevoerd met betrekking tot de opsporingsactiviteiten in het kader van ontplofbare oorlogsresten.

Saricon B.V.
Uitvoering van de suppletiebegeleiding. Onafhankelijk adviesbureau dat gespecificeerd is in het opsporen van ontplofbare oorlogsresten. Zij voeren suppletiebegeleiding uit in opdracht van de gemeente Drimmelen. Dit omvat het beoordelen van ingediende kosten (welke zijn declarabel en welke niet), het opstellen van documentatie t.b.v. de gemeenteraad en het indienen van de aanvraag bij het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Het uitgebrachte advies van Saricon B.V. d.d. 22 februari 2021 treft u in de bijlage ingesloten aan.

WAT ZIJN DE KOSTEN?
De kosten die worden ingediend voor de suppletieaanvraag worden hieronder benoemd die De Schans Exploitatie B.V. en de gemeente Drimmelen hebben gemaakt in het kader van opsporing van ontplofbare oorlogsresten. Deze kosten zijn in 2020 en 2021 gemaakt.

De Schans Exploitatie B.V.
De reeds gemaakte kosten die dusdanig beoordeeld konden worden dat deze betrekking hebben op het opsporen van ontplofbare oorlogsresten bedroegen € 278.083,- euro exclusief btw. Deze kosten zijn door De Schans Exploitatie B.V. betaald.

Daarnaast zijn er kosten gemaakt voor de begeleiding van de werkzaamheden gedurende de activiteiten die betrekking hebben het opsporen van ontplofbare oorlogsresten. Deze kosten bedroegen € 24,120,- euro exclusief btw. Deze kosten zijn door De Schans Exploitatie B.V. betaald.

In totaal zijn de betaalde kosten door Schans Exploitatie B.V. € 302.203,- exclusief btw. De aan te vragen suppletie-uitkering bedraagt **€ 205.498,04** (68%).

De gemeente Drimmelen
De gemeente Drimmelen heeft kosten gemaakt in het kader van het opsporen van ontplofbare oorlogsresten. Dit omvat ambtelijke kosten die o.a. betrekking hebben op voorbereidende werkzaamheden, overleggen die plaats hebben gevonden en de begeleiding van het dossier. De kosten hiervoor bedroegen € 5.250,- exclusief btw.

Daarnaast zijn er kosten gemaakt voor de suppletiebegeleiding die is uitgevoerd door Saricon B.V. De totale hiervoor bedroegen € 4.140,- exclusief btw.

De kosten in het kader van ontplofbare oorlogsresten van de gemeente Drimmelen bedroegen in totaal € 9.390,-. De aan te vragen suppletie-uitkering bedraagt **€ 6.385,20** (68%).

WAT ZIJN DE ALTERNATIEVEN?
Er zijn geen alternatieven te noemen.

HOE GAAN WE COMMUNICEREN?
Er dient communicatie plaats te vinden tussen de afdeling financiën en De Schans Exploitatie B.V. nadat de suppletie-uitkering is uitgekeerd over de betaling.

WAT IS DE VERVOLGPROCEDURE?
Voor 1 april 2021 dient het getekende raadsbesluit bij het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties te zijn ingediend. Saricon B.V. zal dit indienen bij het ministerie met een begeleidende brief namens de gemeente Drimmelen. De bedragen worden in de meicirculaire van 2021 toegekend.

Na het uitkeren van de suppletie zal de gemeente Drimmelen aan De Schans Exploitatie B.V. de gemaakte kosten ten behoeve van het project De Weelde uitkeren (á € 205.498,04).

De overige suppletie is ten behoeve van de gemaakte kosten van de gemeente zelf (á € 6.385,-)

Burgemeester en wethouders van Drimmelen

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

,

De raad van de gemeente Drimmelen;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 maart 2021;

gelet op de aanvraag van suppletie voor het opsporen van ontplofbare oorlogsresten in 2020 en 2021.

B e s l u i t :

1. Voor de opsporing van ontplofbare oorlogsresten een bijdrage van 68% van € 311.593,- zijnde € 211.883,24 middels een suppletie-uitkering te vragen bij het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

Made 25 maart 2021,

de raad voornoemd,

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening