SCHRIFTELIJKE VRAGEN
artikel 31 Reglement van Orde

Datum: 9-11-2026
Registratienummer: 1294705

Onderwerp: aanvullende schriftelijke vragen / juridische grondslag opstalrecht perceel Langedijk G 4254

Aanleiding
Naar aanleiding van de beantwoording van 27 oktober 2026 heeft Beter voor Dijk en Waard nog twee aanvullende vragen.

vragen:

1. Op welke concrete juridische grondslag heeft het college in 2025 aangenomen dat op perceel Langedijk G 4254 nog een rechtsgeldig zakelijk recht van opstal rustte, terwijl de oorspronkelijke looptijd in 2007 eindigde en de verlenging tot 2027 volgens het college waarschijnlijk niet correct notarieel is vastgelegd en ingeschreven?

2. Is voorafgaand aan de verkoop beoordeeld wat de juridische status van het opstalrecht was? Zo ja, door wie, wanneer en met welke conclusie? Zo nee, waarom is bij de taxatie en verkoop uitgegaan van een opstalrecht met een looptijd tot 2027?

Er wordt binnen dertig dagen een schriftelijk antwoord van het college verwacht.

Ingediend door
Carmen Bosscher, Beter voor Dijk en Waard