

Individuele vragen

Fractie Moerdijk Lokaal
Naam D.W. van Dongen

Datum 17 april 2025

Onderwerp Lange leegstand woning te Fijnaart

Geachte heer / mevrouw,

Moerdijk Lokaal heeft de volgende individuele raadsvragen.

Gezien het landelijk woningtekort, wens ik een reactie te ontvangen op de lange leegstand van een huurwoning aan de Rode Kruisstraat 34 te Fijnaart. Deze woning staat sinds 1 april 2023 leeg. Een bewoner in de nabijheid van de woning, heeft de afgelopen twee jaar meerdere malen contact gehad met de corporatie, waarbij naar verluid wisselende antwoorden werden gegeven.

1. Waarom staat deze woning al geruime tijd leeg, zonder enige vorm van bewoning of activiteiten?
2. Worden de leegstandsduren gemonitord en zoveel mogelijk verkort? Zo ja, op welke wijze worden deze gemonitord?
3. Heeft de gemeente Moerdijk afspraken met de woningcorporatie om de leegstandsduren zoveel mogelijk te beperken?
4. Zijn er processen / plannen van aanpak van de woningcorporatie om de leegstandsduren zoveel mogelijk te beperken?
5. Wat is op het moment het percentage huurwoningen, welke meer dan 6 maanden leeg staat? (Na 6 maanden leegstand, wordt door meerdere gemeenten een meldingsplicht opgelegd)
6. Wanneer wordt Rode Kruisstraat 34 te Fijnaart weer bewoond.

Met vriendelijke groet,
de griffie