Postadres
Gemeente Nijmegen
ST10, Stadsontwikkeling (ST10)
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
nijmegen.nl/contact

Ons kenmerk
D260201951

ProRail
Team Ruimtelijke ontwikkeling
Postbus 2038
3500 GA UTRECHT

Datum	19 mei 2026
Onderwerp	Reactie op Zienswijze NRD voor de MER van de Omgevingsvisie gemeente Nijmegen, wijziging 2026

Geachte,

Op 19 maart jl. ontvingen wij uw zienswijze op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) voor het milieueffectrapport (MER) van de Omgevingsvisie gemeente Nijmegen, wijziging 2026. U vraagt in uw zienswijze aandacht voor een aantal punten. Hieronder hebben wij deze herhaald en een reactie geformuleerd *(cursief)*. Uw zienswijze leidt niet tot aanpassing van de NRD.

Bescherming van het spoornetwerk en haar omgeving

Als beheerder van de HSWI vaagt u ons om toekomstige uitbreidingen van het spoornetwerk mogelijk te houden en rekening te houden met negatieve gevolgen voor zowel het spoor als eigen opgaven. Dit kan door het houden van de juiste afstand tot het spoor en door een zorgvuldig ruimtelijk ontwerp bij de te onderzoeken varianten in het milieueffectrapport op te nemen. *Wij houden hier rekening mee.*

1. In tabel 3 komt het beoordelingskader aan bod. Het valt u op dat “Bereikbaarheid over weg en water” een aspect is in het beoordelingskader, maar treinbereikbaarheid of anders OV-bereikbaarheid niet. Om de duurzaamheidsdoelen te halen is het wenselijk dat OV- of anders treinbereikbaarheid ook onderdeel wordt van het beoordelingskader. Het gaat daarbij tevens om de bereikbaarheid van de stations, vanuit de woon- en werklocaties. Het verzoek is om dit mee te nemen in het MER. *Tabel 3 bevat het beoordelingskader van het MER/OER omgevingsvisie uit 2020. Zoals aangegeven in de NRD, wordt voor het MER bij de actualisatie van de omgevingsvisie onderzocht in hoeverre dit beoordelingskader moet worden gewijzigd en/of aangevuld. We zullen uw verzoek hierin meewegen.*
2. Daarnaast merkt u op dat ruimtelijke keuzes ook bij kunnen dragen aan bereikbaarheid, zoals verstedelijking rondom ov-knooppunten. Het verzoek is om ook dit aspect mee te wegen in het MER.

Het creëren van hoogstedelijke milieus rondom ov-knooppunten is reeds als strategisch ruimtelijke keuze opgenomen in de huidige omgevingsvisie. Met de actualisatie van het MER houden we vast aan deze hoofdkeuze.
U vraagt onze aandacht voor het combineren van functies dicht op het spoor in combinatie met het aanwezige goederenvervoer. Dit goederenvervoer kent afstandsbeperkingen en regels op basis van Basisnet. Het duidelijk opnemen van deze regels bij de ruimtelijke keuzes is noodzakelijk.
Uiteraard houden wij hiermee rekening bij het maken van ruimtelijke keuzes en hebben wij de geldende contouren in beeld. Los daarvan zullen we elke nieuwe ontwikkeling toetsen aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

U wijst ons op het feit dat het gebruik van gronden of percelen in eigendom en beheer bij ProRail, niet kan zonder schriftelijke toestemming. Dit geldt ook voor bestaande rechten van ProRail op percelen van derden.
Voor de actualisatie van de omgevingsvisie en MER verrichten wij geen werkzaamheden op gronden of percelen in eigendom of beheer bij ProRail.

Voorkomen belemmeringen voor functioneren en veiligheid spoornetwerk en bescherming van de omgeving tegen effecten van het spoor

In de uitwerking van onze plannen verzoekt u ons om er rekening mee te houden dat spoorse voorzieningen niet worden beïnvloed door ontwikkelingen in de omgeving en eventuele nadelige effecten van het gebruik van het spoor op een zorgvuldige wijze gemitigeerd worden.
De NRD richt zich op een MER voor de actualisatie van de Omgevingsvisie. Dit betreft uitwerkingen op hoofdlijnen en nog geen concrete projecten. Alle genoemde aandachtspunten met betrekking tot bebouwing en afstanden worden meegenomen wanneer er tot uitvoering over wordt gegaan, in de dan op te stellen wijzigingen van het omgevingsplan en/of omgevingsvergunningen. Waar nodig zal hierover in de toekomst afstemming met ProRail plaatsvinden.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester