Gemeente Meppel

Raadsbesluit 5.1 nr. 3415275

De Raad van de gemeente Meppel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 mei 2025 nr. 3415275

Gelet op gelet op het bepaalde in de Wet op het primair onderwijs, Wet op het Voortgezet Onderwijs en de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Meppel

Overwegende dat:

het Strategisch Huisvestingsplan Maatschappelijke Accommodatie (SHMA), het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs en het Sportaccommodatiebeleid de wettelijke en beleidsmatige kaders bevatten om besluitvorming over toekomstige ingrepen in maatschappelijke accommodaties op passende wijze voor te bereiden.

b e s l u i t :

1. Het Strategisch Huisvestingsplan Maatschappelijke Accommodaties (SHMA) vast te stellen, met dien verstande dat:

   de tekst onder 'Nieuwbouw krachtpanden' op pagina 19 als volgt luidt:
   'Mede gezien de grote opgaven waarvoor de gemeente Meppel staat, kiest de gemeente voor een realistisch en betaalbaar kwaliteitsniveau, gericht op het behalen van de kwaliteitsdoelen in 2050. Daarbij sluiten we 'state of the art' of volledige circulariteit niet op voorhand uit, maar kijken per project naar de haalbaarheid en toegevoegde waarde ervan. Voor nieuwbouw gaan we uit van een kwaliteitsniveau wat gelegen is tussen 'goed en uitstekend'. Binnen de mogelijkheden die er zijn wordt op projectniveau altijd gezocht naar het realiseren van een zo duurzaam mogelijk gebouw.'

   En
   De volgende passage vervangen wordt:

   Pagina 20 – onder kopje 'Dilemma 1: CO2-neutraliteit'
   Binnen het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs wordt uitgegaan van het realiseren van nieuwbouw op niveau BENG. De eventuele 'slag' van BENG naar ENG komt voor rekening van de schoolbesturen, maar kan niet worden opgelegd. Het gaat hier (geïndexeerd) om een investering tussen € 600.000 en € 1.300.000. Wanneer de schoolbesturen hiervan afzien, heeft dit uiteraard consequenties voor de mate van CO2-reductie en het restantniveau CO2.

   Door:
   Binnen het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs wordt uitgegaan van het realiseren van nieuwbouw op niveau BENG, met de ambitie om de stap naar ENG te maken. Deze verduurzamingsslag vraagt om extra investeringen van

(geïndexeerd) € 600.000 tot € 1.300.000. Hoewel de verantwoordelijkheid voor deze stap primair bij de schoolbesturen ligt, zet de gemeente Meppel zich in om dit proces zo goed mogelijk te faciliteren. Bijvoorbeeld door een convenant te sluiten, ondersteuning te bieden in onderzoek, het delen van kennis en meedenken over financieringsmogelijkheden. Dit om verduurzaming te stimuleren en de CO2 reductie te vergroten.

2. Het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2025 - 2044 vast te stellen, met dien verstande dat de volgende passages vervangen worden:

   Pagina 16 – onder het kopje 'Huisvesting'
   De meerkosten boven BENG komen voor rekening van het schoolbestuur.
   Door:
   De meerkosten komen primair voor rekening van de schoolbesturen, de keuze voor ENG is een mogelijkheid en geen verplichting, de gemeente faciliteert waar mogelijk.

   Pagina 17 – onder 'Afspraken'
   Bij nieuwbouw is het uitgangspunt BENG. De meerkosten van BENG naar ENG zijn voor rekening van het schoolbestuur. De keuze voor ENG is een mogelijkheid en geen verplichting.

   Door:
   Bij nieuwbouw wordt uitgegaan minimaal BENG en het streven naar ENG. Meerkosten komen primair voor rekening van de schoolbesturen, de keuze voor ENG is een mogelijkheid en geen verplichting, de gemeente faciliteert waar mogelijk.

   Pagina 17 – onder 'Afspraken'
   Bij levensduur verlengende renovatie en uitbreiden streven we naar Frisse Scholen Klasse B en BENG. Bij renovatie en uitbreiden van bestaande gebouwen betreft het altijd maatwerk. Renovatie is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van de gemeente en schoolbesturen.

   Door:
   Bij levensduur verlengende renovatie en uitbreiding zijn Frisse Scholen Klasse B en BENG het uitgangspunt maar streven we naar ENG. Renovatie is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van de gemeente en schoolbesturen.

   Pagina 18 – onder 'Afspraken'
   De wettelijke norm van BENG bij nieuwbouw wordt gehanteerd. De keuze kan gemaakt worden om ENG te bouwen, maar dat is geen verplichting.

   Door:
   De wettelijke norm van BENG is bij nieuwbouw het uitgangspunt, ENG is het streven. Conform de wet is ENG geen verplichting.

Pagina 29 – onder het kopje 'Investeringsraming per m2'
De meerkosten van BENG naar ENG zijn voor rekening van het schoolbestuur.

Door:
De meerkosten voor de stap van BENG naar ENG zijn primair de verantwoordelijkheid van het schoolbestuur. De gemeente Meppel onderzoekt hoe zij hierbij kan ondersteunen, bijvoorbeeld door een te sluiten convenant, het ondersteunen van onderzoeken en het meedenken over financieringsmogelijkheden.

3. Het sportaccommodatiebeleidsplan 2025-2029 gemeente Meppel vast te stellen.

4. Bij (ver)bouw van maatschappelijke voorzieningen, onderwijshuisvesting en sportaccommodaties wordt de toegankelijkheidsnorm NEN9120 als uitgangspunt gehanteerd. Indien in een project wordt afgeweken van deze norm, wordt dit gemotiveerd onderbouwd op basis van proportionaliteit, technische haalbaarheid en financiële impact. De raad wordt hierover geïnformeerd.

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 19 juni 2025

W.J. Spoelstra
griffier

A. Maathuis
voorzitter