vcl 1/(2)

GEMEENTERAAD

MOTIE

CDA ENSCHEDE | VVD | Burgerbelangen Enschede | PvdA Enschede

In te vullen door raadsgriffier			
Motie nummer	[...] 3	Indiener	[....] Ten Verfert, CDA
Agendapunt	[....] 7.b/1	Behandelwijze	[....] 27 voor 11 tegen
Datum beraadslaging	18/12/23	Uitslag stemming	[....] Aangenomen 18/12

Titel motie: Perspectief voor senioren wonen in Lonneker

De gemeenteraad van Enschede, in vergadering bijeen op 18 december 2023, besprekende de actuele motie Perspectief voor senioren wonen in Lonneker,

Constaterende dat:

- In de vergadering van de stadsdeelcommissie Noord op 14 november j.l. vragen gesteld zijn over ouderenhuisvesting in het dorp Lonneker.
- Het voormalige seniorencomplex van Domijn aan de Dorpsstraat (achter de muziekkoepel) inmiddels zo'n 50 jaar oud is, nauwelijks verduurzaamd en een bredere instroom heeft gekregen dan oorspronkelijk beoogd.
- In de beantwoording van het College vooralsnog weinig perspectief gezien wordt gezien de huidige prioriteitsstelling bij wooncorporatie Domijn waar op korte termijn geen plannen zijn voor haar bezit in Lonneker.

Overwegende dat:

- Anders dan in het dorp Boekelo, in Lonneker nauwelijks nieuwe woningen worden gerealiseerd wat de doorstroming in het dorp niet ten goede komt mede doordat de oudere inwoners nauwelijks alternatieven hebben als ze in het dorp willen blijven wonen en jongeren zo weinig kans bieden in Lonneker te blijven.
- Het verouderde complex aan de Dorpsstraat circa 30 eenheden omvat alle op de begane grond, bij nieuwbouw in 2 of 3 lagen verdubbeling of verdrievoudiging van de capaciteit kan worden gerealiseerd en gefaseerd is uit te voeren.
- Het College jaarlijks prestatie afspraken met de wooncorporaties maakt en bij amendement is vastgelegd in de Voortgangsrapportage Woonvisie; "*de gemeente zal zich pro-actief inzetten voor de ontwikkeling van geclusterde levensloopbestendige woningen voor senioren (9 februari 2023)*".

Draagt het college op:

- Met Domijn in gesprek te gaan over een verkenning van de mogelijkheden voor nieuwbouw op de huidige locatie aan de Dorpsstraat, met perspectief binnen 3 jaar tot realisering (eventueel gefaseerd en deels wellicht privaat) over te gaan en vast te leggen in prestatie afspraken, een en ander in nauwe samenspraak met de Dorpsraad Lonneker en de huidige bewoners van het complex.
- De voortgang terug te koppelen in stadsdeelcommissie Noord.

ENSCHEDE

vervolgvel 2/②, motie ③, 18/12/'23,
SeniorenLonneker, CDA.

GEMEENTERAAD

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam en handtekening indiener:

Motie aangenomen.
Vastgesteld door de
gemeenteraad d.d.
18/12/'23
De griffier

Stemverklaringen (indien van toepassing):

gr Links: tegen. prima gesprek maar motie overbodig
CU: voor, maar alleen om uitkomst
bij woonlebat te bereiken

PVV: tegen, overbodig. Eerst wet

ENSCHEDE