



MOTIE M7.1

Betreft: het voorstel tot het vaststellen van de Jaarrekening 2020 Algemene Dienst gemeente Opmeer, inclusief het Volkshuisvestingverslag 2020 en Jaarrekening 2020 van het gemeentelijk woningbedrijf, agendapunt 7,

de raad van de gemeente Opmeer, in vergadering bijeen op 8 juli 2021,

constaterende dat:

- het woningbedrijf een eigen entiteit binnen de gemeente Opmeer is en voorziet in de exploitatie van momenteel 894 sociale huurwoningen;

overwegende dat:

- de rekenkamercommissie in het rapport "Doeltreffendheid prestatieafspraken wonen, rolinvulling door de raad (mei 2020)" concludeert dat de gemeenteraad onvoldoende concrete controleerbare kaders stelt over het beleid van het woningbedrijf;
- tevens werd geconcludeerd dat de controle op het beleid van het woningbedrijf door de gemeenteraad te wensen overlaat;

draagt het college op:

1. een verkennend onderzoek te laten verrichten naar de voor- en nadelen van andere vormen van toezicht voor het gemeentelijk woningbedrijf waarbij:
 - a. het gemeentelijk woningbedrijf eigendom blijft van de gemeente Opmeer;
 - b. de eigen positie van het gemeentelijk woningbedrijf beter tot zijn recht komt;
 - c. een andere wijze van objectief toezicht wordt georganiseerd;
2. de gemeenteraad uiterlijk op 1 november 2021:
 - a. te rapporteren over de uitkomsten van het onderzoek;
 - b. mogelijke alternatieven met de voor- en nadelen per alternatief voor te leggen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fracties van,

PvdA,

Gemeentebelangen,

CDA,

Fractie Bosch,

N.A.M. de Groot

R.G.J. Pelt

A.J.P. Beemster

N.J.J.M. Bosch