

SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE

Artikel 39 Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad.

Registratie: SV 2021-2

Datum: 1 september 2021

Steller vragen: L.P.H.M. Vossen (fractie Algemeen Belang), M.F.A.G. van Oosterhout (fractie PGA)

Onderwerp: gemeenschapshuis

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden:

1. We ontvangen graag een gespecificeerd overzicht van alle directe en indirecte kosten die tot nu toe voor het project gemeenschapshuis zijn gemaakt.
2. Welke procedure is er gevolgd bij de aanbesteding en wat is de motivering voor de gemaakte keuze ?
3. Is het een openbare aanbesteding of niet-openbare aanbesteding geweest? Welke vragen zijn er gesteld en/of welke specificaties zijn gevraagd indien het een niet-openbare aanbesteding is geweest, wat is de motivering geweest?
4. Zijn er vóór de aanbesteding nog aanpassingen of wijzigingen doorgevoerd op bestek en tekeningen om kosten te besparen? *(zie ook de lijst met voorstellen/suggesties van Marcel van Oosterhout/PGA d.d. 25-01-2021 in de bijlage)*

Zoals:
 - a. beperken van hout in de gevels aan de zijkant (pastorie) en deels achterzijde (kerkhof)
 - b. plaatsen van 1 grote brancardlift tot de 2e verdieping en 1 goederenlift voor grote instrumenten vanuit de kelder, i.p.v. 3 liften en daardoor het vervallen van minimaal 2 dure installaties en bijbehorend jaarlijks onderhoud
 - c. een dicht dak boven de machinekamer i.p.v. een plat dak en daaroverheen nog een open hellend dak met dan dubbele isolatie
 - d. opbouw linker- en achtergevel vanaf de begane grond in metselwerk i.p.v. hout
 - e. alleen betonnen trappen toepassen i.p.v. onderhoudsgevoelige houten trappen, die bovendien voor veel geluidsoverlast kunnen zorgen
5. Hoe komt het dat, voordat bekend werd wie de aannemer is, al contact werd gezocht door de uitvoerder/ aannemer met derden?
6. Wanneer zien we de bijgewerkte voorbereidingsplanning verschijnen? Daarna willen we ook de uitvoeringsplanning inzien.
7. Wat is de stand van zaken betreffende de synergietaakstelling van de werkgroep Samen wonen-Samen werken?

8. Hoe zit het met de planning van de uiteindelijke oplevering? Partijen zitten nu gehuurd en hebben daarbij een einddatum staan. Wat zijn de mogelijkheden en consequentie (o.a. financieel) als die einddatum niet gehaald wordt? En welke financiële dekkingen zijn hiervoor?
9. Hoe is de selectie voor de huidig bouwkundig opzichter tot stand gekomen? Hoe is dit begroot? Wat zijn zijn bevoegdheden en verantwoordelijkheden?
10. Zijn er leden van de exploitatiestichting, die (op dit moment) een financiële vergoeding ontvangen?
11. Wat is de stand van zaken voor de bijkomende kosten en kunnen die benoemd worden?
12. Is er al duidelijk wat de uiteindelijke sloopkosten zijn?
13. We ontvangen graag een overzicht van de aanbestedingsstukken van Bouwbedrijf Moeskops. En ook de andere bedrijven die een deel van de uitvoering gegund zijn.

Toelichting:

-

Ondertekening en naam:

L.P.H.M. Vossen, fractie Algemeen Belang

M.F.A.G. van Oosterhout, fractie PGA