

**BESLUITENLIJST DIGITALE OPENBARE BESLUITVORMENDE
RAADSVERGADERING VAN DE GEMEENTE WAALRE DINSDAG
16 MAART 2021**

Voorzitter de heer A.J.W. Boelhouver
Griffier de heer W.A. Ernes

Aanwezig:

AWB de heer J.A.J. Claessen, mevrouw A.C. Groeneveld-van Mourik,
de heer P.J.A.M. Donders en de heer E.W.H. Rutten
VVD de heer D.M. Damen, mevrouw E.H.H. Gremmée en de heer A. Bijnen
D66 de heer F. Schoots, mevrouw Harks en de heer C.W. de Zeeuw
CDA mevrouw S.J. van de Goor-Gelens en mevrouw C.P.A.M. Eeken-van Hoof
ZW14 de heer A.J. Links en de heer G.J.J. Lammers
GL mevrouw J.M. Beuger
G&P mevrouw J.F.C.M. Verouden

Afwezig:

PvdA de heer J.P. Hazelaar

Aanwezige portefeuillehouders:

De heer J.T. van Burgsteden
De heer M.I. Pieters
Mevrouw L.M. Sjouw

I	Opening De voorzitter heet allen omstreeks 19:30 uur welkom opent de vergadering.
II	Vaststelling agenda en aanwijzen voorstemmer. De heer De Zeeuw wordt aangewezen als voorstemmer. De agenda wordt gewijzigd vastgesteld waarbij het voorstel tot het instellen van de commissie geloofsbrieven en drie leden van de raad benoemen om in deze commissie plaats te nemen als laatste agendapunt (IX) wordt toegevoegd.
III	Vragenhalfuur. Er zijn geen aanmeldingen voor het vragenhalfuur.
IV	Mededelingen. Wethouder Pieters doet een korte mededeling over: - de ontvangen subsidies reductie energiegebruik (RRE) en reductie energiegebruik woningen (RREW); - de oplevering van 25 0 op de meter woningen aan de Michiel de Ruyterstraat.
V	Ingekomen stukken. Er zijn geen ingekomen stukken geagendeerd.

VI	<p>Vaststelling van de besluitenlijst van de besluitvormende raadsvergadering, gehouden op 2 maart 2021.</p> <p><u>Besluit</u> Aangenomen, zonder stemming.</p>																																																																
VII	<p>Voorstel tot herontwikkeling winkelcentrum de Voldijn.</p> <p>De fractie AWB dient op het voorstel een amendement 'winkelcentrum de Voldijn' (bijlage 1) in. Dit amendement wordt met hoofdelijke stemming met 12 stemmen tegen en 4 stemmen voor niet aangenomen:</p> <table data-bbox="399 616 1093 1131"><tr><td>1. de heer C. de Zeeuw</td><td>tegen</td></tr><tr><td>2. de heer P. Donders</td><td>voor</td></tr><tr><td>3. de heer E. Rutten</td><td>voor</td></tr><tr><td>4. mevrouw S. Harks</td><td>tegen</td></tr><tr><td>5. mevrouw S. van de Goor-Gelens</td><td>tegen</td></tr><tr><td>6. de heer J. Claessen</td><td>voor</td></tr><tr><td>7. de heer G. Lammers</td><td>tegen</td></tr><tr><td>8. mevrouw A. Groeneveld</td><td>voor</td></tr><tr><td>9. de heer A. Bijnen</td><td>tegen</td></tr><tr><td>10. de heer A. Links</td><td>tegen</td></tr><tr><td>11. mevrouw C. Eeken-van Hoof</td><td>tegen</td></tr><tr><td>12. de heer D. Damen</td><td>tegen</td></tr><tr><td>13. mevrouw E. Gremmée</td><td>tegen</td></tr><tr><td>14. de heer F. Schoots</td><td>tegen</td></tr><tr><td>15. mevrouw J. Beuger</td><td>tegen</td></tr><tr><td>16. mevrouw J. Verouden</td><td>tegen</td></tr></table> <p>De heer De Zeeuw legt hierbij de volgende stemverklaring af: "De fractie D66 stemt tegen het amendement omdat wij nog onvoldoende onderbouwing hebben om een goede keuze uit scenario's te maken".</p> <p>De fractie D66 dient op het voorstel een amendement 'sociale huurwoningen winkelcentrum de Voldijn' (bijlage 2) in. Dit amendement wordt tijdens de beraadslaging nog gewijzigd en wordt uiteindelijk met hoofdelijke stemming met 13 stemmen voor en 3 stemmen tegen aangenomen:</p> <table data-bbox="399 1489 1093 2004"><tr><td>1. de heer C. de Zeeuw</td><td>voor</td></tr><tr><td>2. de heer P. Donders</td><td>voor</td></tr><tr><td>3. de heer E. Rutten</td><td>voor</td></tr><tr><td>4. mevrouw S. Harks</td><td>voor</td></tr><tr><td>5. mevrouw S. van de Goor-Gelens</td><td>voor</td></tr><tr><td>6. de heer J. Claessen</td><td>voor</td></tr><tr><td>7. de heer G. Lammers</td><td>voor</td></tr><tr><td>8. mevrouw A. Groeneveld</td><td>voor</td></tr><tr><td>9. de heer A. Bijnen</td><td>tegen</td></tr><tr><td>10. de heer A. Links</td><td>voor</td></tr><tr><td>11. mevrouw C. Eeken-van Hoof</td><td>voor</td></tr><tr><td>12. de heer D. Damen</td><td>tegen</td></tr><tr><td>13. mevrouw E. Gremmée</td><td>tegen</td></tr><tr><td>14. de heer F. Schoots</td><td>voor</td></tr><tr><td>15. mevrouw J. Beuger</td><td>voor</td></tr><tr><td>16. mevrouw J. Verouden</td><td>voor</td></tr></table>	1. de heer C. de Zeeuw	tegen	2. de heer P. Donders	voor	3. de heer E. Rutten	voor	4. mevrouw S. Harks	tegen	5. mevrouw S. van de Goor-Gelens	tegen	6. de heer J. Claessen	voor	7. de heer G. Lammers	tegen	8. mevrouw A. Groeneveld	voor	9. de heer A. Bijnen	tegen	10. de heer A. Links	tegen	11. mevrouw C. Eeken-van Hoof	tegen	12. de heer D. Damen	tegen	13. mevrouw E. Gremmée	tegen	14. de heer F. Schoots	tegen	15. mevrouw J. Beuger	tegen	16. mevrouw J. Verouden	tegen	1. de heer C. de Zeeuw	voor	2. de heer P. Donders	voor	3. de heer E. Rutten	voor	4. mevrouw S. Harks	voor	5. mevrouw S. van de Goor-Gelens	voor	6. de heer J. Claessen	voor	7. de heer G. Lammers	voor	8. mevrouw A. Groeneveld	voor	9. de heer A. Bijnen	tegen	10. de heer A. Links	voor	11. mevrouw C. Eeken-van Hoof	voor	12. de heer D. Damen	tegen	13. mevrouw E. Gremmée	tegen	14. de heer F. Schoots	voor	15. mevrouw J. Beuger	voor	16. mevrouw J. Verouden	voor
1. de heer C. de Zeeuw	tegen																																																																
2. de heer P. Donders	voor																																																																
3. de heer E. Rutten	voor																																																																
4. mevrouw S. Harks	tegen																																																																
5. mevrouw S. van de Goor-Gelens	tegen																																																																
6. de heer J. Claessen	voor																																																																
7. de heer G. Lammers	tegen																																																																
8. mevrouw A. Groeneveld	voor																																																																
9. de heer A. Bijnen	tegen																																																																
10. de heer A. Links	tegen																																																																
11. mevrouw C. Eeken-van Hoof	tegen																																																																
12. de heer D. Damen	tegen																																																																
13. mevrouw E. Gremmée	tegen																																																																
14. de heer F. Schoots	tegen																																																																
15. mevrouw J. Beuger	tegen																																																																
16. mevrouw J. Verouden	tegen																																																																
1. de heer C. de Zeeuw	voor																																																																
2. de heer P. Donders	voor																																																																
3. de heer E. Rutten	voor																																																																
4. mevrouw S. Harks	voor																																																																
5. mevrouw S. van de Goor-Gelens	voor																																																																
6. de heer J. Claessen	voor																																																																
7. de heer G. Lammers	voor																																																																
8. mevrouw A. Groeneveld	voor																																																																
9. de heer A. Bijnen	tegen																																																																
10. de heer A. Links	voor																																																																
11. mevrouw C. Eeken-van Hoof	voor																																																																
12. de heer D. Damen	tegen																																																																
13. mevrouw E. Gremmée	tegen																																																																
14. de heer F. Schoots	voor																																																																
15. mevrouw J. Beuger	voor																																																																
16. mevrouw J. Verouden	voor																																																																

De heer Damen legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Wij stemmen tegen het amendement vanwege de mogelijke precedentwerking van de 15 jaar, die we op dit moment niet kunnen overzien".

Besluit

1. In te stemmen met de herontwikkeling van winkelcentrum de Voldijn, op de hoek van de Burg. Mollaan en de Primulalaan te Aalst op basis van de geformuleerde uitgangspunten, met dien verstande dat er gedurende minimaal 15 jaar 15 huurwoningen binnen de sociale sector en 26 huurwoningen binnen het middensegment beschikbaar blijven.
2. De voorkeur uit te spreken voor variant F (bebouwing) en scenario 3 (openbare ruimte).
3. Het college opdracht te geven het project verder uit te werken en de planologische procedure op te starten.

Bij een hoofdelijke stemming over dit besluit staken de stemmen met 8 stemmen voor en 8 stemmen tegen.

- | | |
|----------------------------------|-------|
| 1. de heer C. de Zeeuw | tegen |
| 2. de heer P. Donders | tegen |
| 3. de heer E. Rutten | tegen |
| 4. mevrouw S. Harks | tegen |
| 5. mevrouw S. van de Goor-Gelens | voor |
| 6. de heer J. Claessen | tegen |
| 7. de heer G. Lammers | voor |
| 8. mevrouw A. Groeneveld | tegen |
| 9. de heer A. Bijnen | voor |
| 10. de heer A. Links | voor |
| 11. mevrouw C. Eeken-van Hoof | voor |
| 12. de heer D. Damen | voor |
| 13. mevrouw E. Gremmée | voor |
| 14. de heer F. Schoots | tegen |
| 15. mevrouw J. Beuger | voor |
| 16. mevrouw J. Verouden | tegen |

De heer Rutten legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Ik stem tegen het geamendeerde voorstel, niet omdat wij tegen de woningbouw zijn, maar omdat wij bij de inrichting van het terrein zitten met de overdracht van de grond. Openbaarheid is voor ons een sleutelzaak".

De heer De Zeeuw legt hierbij de volgende stemverklaring af: "De fractie D66 stemt tegen het voorstel. Niet omdat wij tegen ontwikkeling op dit terrein of woningbouw zijn, maar omdat ons wordt gevraagd om een scenario te kiezen terwijl wij over onvoldoende gegevens beschikken om een scenario te kunnen kiezen".

De fractie D66 dient op het voorstel een motie 'herontwikkeling winkelcentrum de Voldijn' (bijlage 3) in. Deze motie wordt niet in stemming gebracht.

In de volgende vergadering wordt de beraadslaging heropend, waarna opnieuw zal worden gestemd over het geamendeerde voorstel.

	<p><u>Toezegging</u> Het college zegt toe om voor 30 maart aanvullende informatie toe te zenden over de bij deze herontwikkeling betrokken gemeentelijke gronden.</p>
VIII	<p>Voorstel tot het vaststellen van de 2^e Tussenrapportage (Turap) 2021.</p> <p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Vast te stellen de 2^e Tussenrapportage (Turap) 2021.2. De financiële gevolgen van deze 2^e Turap 2021 te verwerken in de budgetten 2021.3. Vast te stellen de 5^e wijziging programmabegroting 2021. <p>Aangenomen, zonder stemming.</p> <p>De fracties D66 en CDA dienen op het voorstel een motie 'Cultuurgelden' (bijlage 4) in. Deze motie wordt zonder stemming aangenomen.</p> <p>De fractie VVD dient op het voorstel een motie 'beheersing kosten abonnementstarief Wmo' (bijlage 5) in. Deze motie wordt zonder stemming aangenomen.</p> <p>De heer Links legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Wij hechten er zeer aan om dit unaniem duidelijk te maken in Den Haag, in de hoop dat nog 350 andere gemeenteraden dit ook zullen doen, zodat de waanzin hiervan duidelijk wordt".</p>
IX	<p>Voorstel tot het instellen van de commissie geloofsbrieven en drie leden benoemen om in deze commissie plaats te nemen.</p> <p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. De commissie geloofsbrieven in te stellen;2. Drie leden van de raad de Zeeuw, Bijnen en Donders in deze commissie plaats te laten nemen. <p>Aangenomen, zonder stemming.</p>
X	<p>Sluiting.</p> <p>De voorzitter sluit de vergadering omstreeks 22.00 uur.</p>

Aldus vastgesteld in de openbare besluitvormende raadsvergadering van 30 maart 2020.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE WAALRE,

de griffier,

de voorzitter,

W.A. Ernes

dr. A.J.W. Boelhauer