



## **VERWORPEN**

Voor: GL en PvdA

Tegen: VG, BL, CDA, VVD, D66

### **Motie leefbaarheid en woningen**

De Raad van de gemeente Beekdaelen, in vergadering bijeen op 12 juli 2022,

#### **Overwegende dat:**

- Er in Q1 van 2023 een vernieuwde woonvisie volgt
- uit recente informatie van de portefeuillehouder duidelijk is geworden dat de gemeente Beekdaelen in de komende jaren een ruime hoeveelheid wooneenheden mag bouwen;
- het bouwen van woningen voor starters, doorstromers, jongeren, statushouders en ouderen een belangrijk onderdeel was in het verkiezingsprogramma van alle partijen vertegenwoordigd in de gemeenteraad van Beekdaelen;
- er op dit moment een grote behoefte bestaat aan betaalbare huur- en koopwoningen voor alle hiervoor genoemde doelgroepen;
- het bouwen van woningen de leefbaarheid in de kernen een stevige impuls zal geven;
- het goed is dat jongeren uit Beekdaelen in Beekdaelen kunnen blijven wonen;
- dat gemeente Beekdaelen aan de wettelijke eisen moet voldoen voor wat betreft het percentage sociale huurwoningen (dat betekent dat 60% van de nieuw te bouwen eenheden sociale huurwoning moet worden)

#### **Verzoekt het college**

- uiterlijk in juli 2023 of zoveel als eerder mogelijk, een plan te ontwikkelen waarin de planning en realisatie van de bouwmogelijkheden van wooneenheden in de gemeente Beekdaelen op de korte en middellange termijn wordt aangegeven.
- Er na het vaststellen van de woonvisie er een woonplan dient te worden opgesteld, waarin wordt aangegeven hoeveel, welke, voor wie, onder welke voorwaarden, waar en wanneer er woningen komen in Beekdaelen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Groen Links

C. Debets