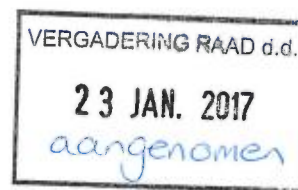


1701-06



MOTIE: Eerst afspraken met de VVE's op orde

Constaterende dat:

- De HOM er alleen kan komen als de VVE's van de woontorens boven het huidige Woonhart akkoord gaan met de komst van de HOM;
- De gesprekken tussen de bewoners en de eigenaren van het Woonhart nog gaande zijn, en er zelfs een mediation-traject is gestart;
- Het voor de raad onduidelijk is in welke fase deze gesprekken zich bevinden en of een principe-akkoord binnenkort gesloten zal worden;

Overwegende dat:

- Het verstandig is dat er eerst een principeakkoord komt in de hoofd-VVE tussen de bewoners/ eigenaren van de woontorens en de winkeleigenaren van het Woonhart over de eisen en wensen ten behoeve van de volgende uitwerkingsfase in de voorgestelde transformatie naar de HOM, voordat de gemeente allerlei onherroepelijke stappen gaat ondernemen in de richting van een samenwerkingsovereenkomst met de initiatiefnemers van de HOM (en/of nieuwe financiële verplichtingen aangaat zonder dat daarvoor kostenverhaal is afgesproken);

Draagt het college op:

- ~~Om pas nieuwe financiële verplichtingen voor de onderzoeken in de uitwerkingsfase aan te gaan (tenzij daarvoor kostenverhaal met de initiatiefnemers is afgesproken) en~~
Pas een samenwerkingsovereenkomst te sluiten als er een principeakkoord is in de hoofd-VVE tussen de initiatiefnemers van de HOM en woningeigenaren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Chantal Walther, PvdA

Willem Bos, D66