Vergadering: Commissievergadering 30-03-2021

Vaststellen BP De Groene Pijl Beringe t.b.v. de bouw van in totaal 12 starters- en levensloopbestendige woningen (2021-020)

Nr.	Vraag:	Antwoord:
	Schriftelijke beantwoording vraag van: Mevrouw T. Valckx (fractie Lokaal Peel en Maas):	
1	Mist het exploitatieplan van Groene Pijl.	Een exploitatieplan wordt pas opgesteld als het een private ontwikkeling betreft en de gemeente met de ontwikkelende partij(en) niet, middels een anterieure overeenkomst, tot kostenverhaal komt. Het plan Groen Pijl in Beringe betreft echter een gemeentelijke grondexploitatie waardoor er geen exploitatieplan opgesteld hoeft te worden. Kostenverhaal is immers niet aan de orde aangezien de gemeente zelf de grondexploitatie voert en dus de kosten draagt. Voor dit plan heeft de raad op 14 april 2020 een grondexploitatie vastgesteld.