

Geachte leden van de Gemeenteraad Voorschoten,

Volgt de Gemeente Raad nog wel de voortgang van het door haar geaccordeerde duurste project "herinrichting wijk Adegeest"?

Op 1 februari 2024 heeft de Gemeente Raad akkoord gegeven aan de herinrichting van de wijk Adegeest. Het duurste project waar de Raad ooit haar goedkeuring aan heeft gegeven. De aanleiding van het project is de vervanging van het rioleringsstelsel, invoering max 30 km. rijden en het klimaat adaptief maken van de wijk door oa. de opvang van het hemelwater afvoer.

- Niet te begrijpen is dat deze hele wateropvang alleen aan de voorzijde van de woningen plaatsvindt maar de Raad niet beslist heeft om voorzieningen aan te bieden om het hemelwaterafvoer aan de achterzijde van de woningen op te vangen dat straks nog steeds de riolering ingaat.
- Van de werkgroep vergaderingen met bewoners zijn nimmer besluiten lijsten gemaakt; doorgevoerde veranderingen moesten de burgerparticipanten zelf op detail plan tekeningen zoeken. Van de besluiten door het College t.a.v. de laatste "weeffouten brief" is de Raad geïnformeerd maar niet de deelnemers van de participatiewerkgroepen; inwoners van de wijk Adegeest die meer dan een jaar hun tijd en energie aan dit project besteed hebben. En die besluiten hebben een grote inpakt zoals het opofferen van groenpartijen om "verhoogd parkeren" te realiseren.
- Op het Definitief Ontwerp zijn naar de Raad meerdere bezwaren vanuit bewoners groepen gemaakt. De media heeft vol gestaan met deze bezwaren van inwonersgroepen tav het Definitief Ontwerp. Bezwaren tegen de twee zg. knippen op de Chopinlaan en Bizetlaan; bezwaren tegen het verhoogd parkeren in de te smalle straten G.Mahlerlaan/Debussylaan en de Sportvereniging Voorschoten '97 (met de Atletiekvereniging) heeft aan de Raad en het College haar zienswijzen ingediend waarvan de behandeling nog moet plaatsvinden. Ondanks al deze bezwaren en reacties, heeft de Gemeente Raad op 1 februari 2024 het Definitief Ontwerp goedgekeurd. Een akkoord op het duurste project van Gemeente Voorschoten ooit! Echter enige bewaking van de voortgang van het project door de Raad wordt gemist.
- Feit is dat op **25 februari** jl. door de Projectleider al een Omgevingsaanvraag is ingediend met het door de Raad goedgekeurde Definitief Ontwerp van december 2023. Uit de laatste Project Nieuwsbrief van maart 2024, is te lezen dat de aanbesteding in gang is gezet.
- Hoe is deze projectprocesgang mogelijk, gezien het toegezegde overleg met de sportverenigingen pas **18 juni as.** over de herinrichting van de Weddeloop plaatsvindt? Dan pas wordt oa. de aan de Raad ingezonden zienswijze van Voorschoten '97, met de Wethouder besproken. Dan pas wordt over de route richting van de Weddeloop en de ruimte voor fiets en auto en het bomenplan gesproken. Onbegrijpelijk dat over de Weddeloop pas na de Raadsbeslissing van dit duurste project gesproken wordt, terwijl die totale routing van de Weddeloop direct invloed heeft op de verkeersrouting en verkeersdrukte en -veiligheid in de gehele wijk Adegeest m.n. tav de R.Wagnerlaan en de Mozartlaan. Die bewoners hebben vanaf het begin van het project al klachten geuit over de huidige en te verwachten verkeersdrukte. Of is dit geplande gesprek met de Wethouder ook weer een beleefdheidsgesprek zoals dat de bezwarengroep G.Mahlerlaan/Debussylaan is geweest?
- Ziet de Raad erop toe dat de in dat overleg gemaakte besluiten ook gecommuniceerd

worden naar de Raad, de participatiewerkgroepen en alle wijk Adegeest bewoners.

- Gezien de impact op de gehele wijk, komt er nadat gesprek, over die besluiten en veranderingen op het Definitief Ontwerp nog een Burgerparticipatie inspraak traject? Wordt het Definitief Ontwerp dan aangepast op de besluiten? Wordt de reeds ingediende Omgevingsaanvraag dan nog gewijzigd? Worden dan aan alle participerende werkgroepen de besluiten van dat 18 mei overleg voorgelegd?

Is dit de invulling van de bejubelde "Burgerparticipatie"?

- Uit de, aan de bewoners van de wijk Adegeest verspreide nieuwsbrief van Maart 2024 (**zie bijlage**), valt te lezen dat het project plan door de Raad is goedgekeurd met drie aanvullingen waaronder dat de twee knippen al één jaar, na aanleg gemonitord worden. De bewoners zijn verbaasd, maar verheugd dit te lezen want het Raadsbesluit was, dat pas na **twee jaar** gemonitord zou worden. Is dit met de Raad afgestemd? Of is de Raadsbeslissing van 1 februari jl omzeild?

- Een vierde aanvulling dat er nog gesproken gaat worden over de wensen van de Sportverenigingen wordt in deze opsomming gemist. Was dat geen Raadsbesluit?

- In diezelfde nieuwsbrief van de Projectmanager staat dat de Raad beslist heeft dat op de Weddeloop overdekte fietsenstallingen komen. Zijn de Besturen van de Sportverenigingen daarover geïnformeerd? In de werkgroepen vergaderingen is hier nl. nimmer over gesproken. Worden dat de hangplekken en graffiti wanden?

- Uit het Definitief Ontwerp is op te merken dat voor het realiseren van de Weddenloop 13 grote volwassen Plantanen worden verplaatst; op de grote parkeerplaats bij het Wedde worden 31 volwassen grote – wijk- karakteristieke bomen verwijderd en niet vervangen dan wel op een andere plek of elders in de wijk nieuwe jonge bomen geplaatst.

Die huidige hoge bomen zijn juist karakteriserend voor de groene wijk Adegeest. Zoals ook langs het Gerswinpad dat aansluit op de Weddeparkeerplaats. Een parkeerplaats waar een ieder met deze klimaatverandering in de schaduw wilt parkeren. Is dit een invulling van de projectdoelstelling "klimaat adaptief" maken van de wijk Adegeest? Ook de groene partijen van de Gemeente Raad hebben dit plan blijkbaar goedgekeurd.

- Onder het mom van "nieuw beleid" wordt het karakteristieke aanzicht van de onder Amsterdamse school ontworpen straten G.Mahlerlaan/Debussylaan teniet gedaan door geldverslindende aanleg van het zg. verhoogd parkeren: grote groenstroken worden daarvoor verwijderd door steen. Ook nog even "beslist" nadat afscheid is genomen van de Participatie werkgroepen. Is dit "klimaatadaptief"? De consistentie van dat "beleidsargument" is ver te zoeken is daar vele andere straten in de wijk Adegeest en de recent heringerichte Oude Leidseweg, wel het klassiek parkeren gehandhaafd blijft. Beleid dient geformaliseerd en uniform te zijn.

Het minimale effect van de bejubelde "burgerparticipatie".

Wordt dit ook weer zo een geldverslindend project zoals bij het AB-huis (€ 350.000) en het gebruik van Privacygegevens bij het afval inzamelingsproject € 30.000 en €1.2 miljoen voor onnodige aanschaf van nieuwe grijze containers met chip?

Is de Gemeente Raad nog wel alert op wat er gebeurt met het duurste project van Voorschoten waar zij 1 februari 2024 haar akkoord aan heeft gegeven?



Bijlage Nieuwsbrief project Adegeest maart 2024

Wijkverbetering Adegeest

Nieuwsbrief, maart 2024

Beste bewoners van Adegeest,

De gemeente Voorschoten is al ruim anderhalf jaar bezig met de voorbereidingen voor het opknappen van de openbare ruimte in Adegeest. We brengen u graag weer op de hoogte van de laatste ontwikkelingen.

Plannen goedgekeurd door de Gemeenteraad

Op 1 februari 2024 is het definitieve plan voor Adegeest goedgekeurd door de gemeenteraad van Voorschoten. Het plan is goedgekeurd met drie aanvullingen:

1. De locaties waar we de rijbaan vervangen door een fietspad, worden na aanleg één jaar gemonitord. Deze zogenoemde 'knips' zijn ontworpen om Adegeest autoluwer te maken. In de eerste uitvoeringsfase zit een knip in de Chopinlaan en in de Bizetlaan. Als deze veranderingen niet het gewenste resultaat geven, dan wordt de oude situatie hersteld. Om te monitoren wordt gebruik gemaakt van telslangen op de rijbaan. De initiatiefnemers van de bezwaren op de 'knips' worden betrokken bij de monitoring.
2. In Park Adegeest wordt een hek toegevoegd bij de nieuwe loopvlonders. Hiermee kan het eilandje in het park tijdens het broedseizoen worden afgesloten voor wandelaars.
3. Er komen overdekte fietsenstallingen bij de winkels langs de Van Beethovenlaan en op de Weddeloop. De details hiervan zijn op dit moment nog niet bekend.

Omgevingsvergunning

Voor de uitvoering van de werkzaamheden is een omgevingsvergunning nodig. Deze vergunning is inmiddels aangevraagd. Wilt u de omgevingsvergunning inzien, dan kunt u deze opvragen via <https://www.voorschoten.nl/form/vs-1213-omgevingsvergunningen-inzien>.

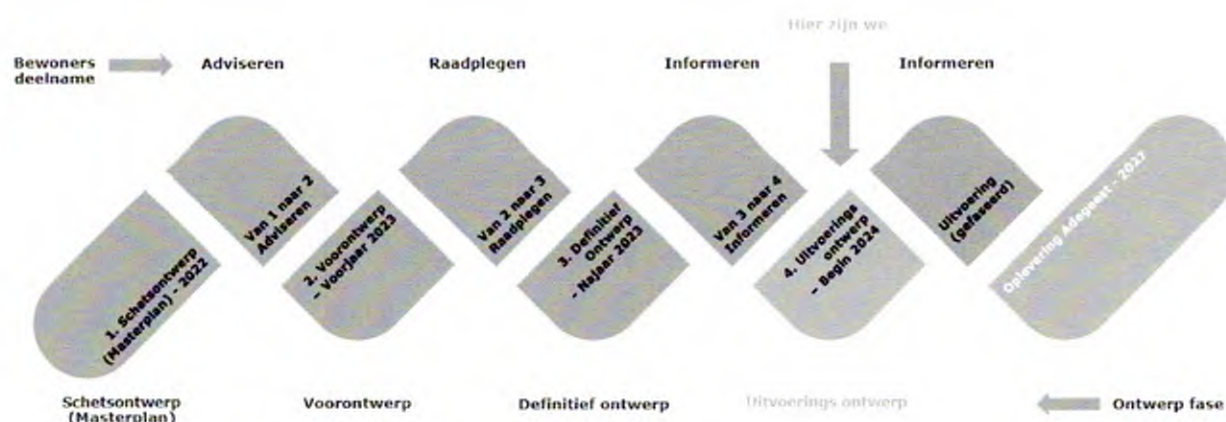
25 febr '24

Uitvoeringsontwerp

Zoals u kunt zien in de tijdlijn (afbeelding 1) is het voorbereidende werk bijna klaar en gaan we richting de uitvoering. Het uitvoeringsontwerp is bijna gereed voor de aanbesteding. In mei 2024 zullen de eerste werkzaamheden buiten zichtbaar zijn. We starten met de aanleg van het nieuwe gemaal op de hoek van de Mozartlaan met de Richard Wagnerlaan.

Gemeente Voorschoten

Leidseweg 25 | Postbus 393, 2250 AJ Voorschoten | T 14071 | E gemeente@voorschoten.nl | www.voorschoten.nl
BTW NL 001797621B01 | KvK 27381083 | IBAN NL43 BNGH 0285 0796 70 | BIC BNGHNL2G



Afbeelding 1, Tijdslijn wijkontwikkeling Adegeest

Andere partijen aan het werk in de wijk

Er zullen ook andere aannemers aan het werk gaan in de wijk, bijvoorbeeld om de speelplaatsen te realiseren die via de bewonersenquête in de zomer van 2023 zijn gekozen. Ook gaat er een specialist aan de slag voor de werkzaamheden aan bomen en beplanting. U wordt geïnformeerd wanneer dit aan de orde is.

Tot slot

Natuurlijk wordt u vooraf aan en tijdens de uitvoering op de hoogte gehouden over de planning en de werkzaamheden. Het vervangen van het riool en het straatwerk kan niet zonder overlast plaatsvinden. We doen ons uiterste best dit zoveel mogelijk beperken, maar vragen ook uw medewerking en begrip tijdens de werkzaamheden.

Meer informatie over de wijkontwikkeling kunt u terugvinden op de website www.voorschoten.nl/adegeest. Of heeft u een vraag? Mail dan naar adegeest@voorschoten.nl. Wanneer er activiteiten plaatsvinden in de wijk, wordt dit ook gemeld via de BouwApp, die u kunt downloaden door het scannen van de onderstaande QR-code.

Met vriendelijke groet,


Civieltechnisch projectleider
Gemeente Voorschoten



Gemeente Voorschoten

Leidsseweg 25 | Postbus 393, 2250 AJ Voorschoten | T 14071 | E gemeente@voorschoten.nl | www.voorschoten.nl
BTW NL 001797621B01 | KvK 27381083 | IBAN NL43 BNGH 0285 0796 70 | BIC BNGHNL2G