

Betreft: Commissieadvies ontwerpbestemmingsplan De Kaai

Afzender: Griffie Rotterdam
Naam: Madhoe Binda
Telefoon: 06 39 11 61 27
E-mail: mrd.binda@griffie.rotterdam.nl

Bezoekadres: Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Datum: 3 juli 2024
Ons kenmerk: 24bb005422

Geachte leden van de commissie BWB,

De subcommissie Bestemmingsplannen van de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte heeft op 2 juli 2024 gesproken over het raadsvoorstel tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan De Kaai (24bb003515) d.d. 28 mei 2024.

De subcommissie heeft over alle ingediende zienswijzen geadviseerd conform het voorstel van het college, met uitzondering van:

- SP adviseert niet conform op zienswijzen 1.2, 1.4, 7.3, 7.5, 12.1 en 12.5.

De subcommissie heeft de wethouder tevens verzocht om het advies op zienswijzen 1.1, 1.5 en 1.8 te wijzigen naar Voor kennisgeving aannemen.

Hiervoor volgt zo snel mogelijk doch uiterlijk op 27 augustus as. een herzien raadsvoorstel, waarin tevens een omissie in het ontwerpbesluit wordt gerepareerd (zienswijzen 10.1 en 10.3 worden abusievelijk als ongegrond verklaard in plaats van als gegrond). Toegezegd is dat de wethouder gelijktijdig middels een brief gedetailleerder zal ingaan op het voorzieningenniveau, aan welke voorzieningen er wordt gedacht.

U wordt geadviseerd om het raadsvoorstel als hamerstuk te behandelen bij de gemeenteraadsvergadering van 12 september 2024.

Bij de hoorzitting waren de fracties van Leefbaar Rotterdam, Partij voor de Dieren, SP, D66, ChristenUnie, VVD, GroenLinks en 50Plus aanwezig.



Met vriendelijke groet,
De Subcommissie Bestemmingsplannen,

T. de Haan
Voorzitter

M.R.D. Binda
Commissiegriffier