

## Raad openbaar Wijchen

|                               |                                                                             |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Dossiernummer                 | 4135                                                                        |
| Extern Zaak ID                | Z/21/069146                                                                 |
| Vertrouwelijk                 | Nee                                                                         |
| Vergaderdatum                 | 24 november 2022                                                            |
| Agendapunt                    | 8.h                                                                         |
| Omschrijving                  | 69146 Beslisnota Realisatie bedrijfswoning op het perceel Flerdeweg 6a Leur |
| Organisatieonderdeel          | domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling                      |
| Eigenaar                      | Crljenkovic, Edina                                                          |
| Soort nota                    | Beslisnota                                                                  |
| Programma/Paragraaf           | P8 Wonen en bouwen                                                          |
| Portefeuillehouder(s) Wijchen | Gerrits, G.W.R. (Geert)                                                     |
| Telefoonnummer steller        | 0884327297                                                                  |

| Bijlagen                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|
| 69146 Beslisnota Realisatie bedrijfswoning op het perceel Flerdeweg 6a Leur |
| Toelichting bestemmingsplan                                                 |
| Verbeelding bestemmingsplan                                                 |
| Regels bestemmingsplan                                                      |
| Bodemonderzoek                                                              |
| Advies ODRN bodemonderzoek                                                  |
| Akoestisch onderzoek                                                        |
| Kaart waterberging                                                          |

| Geagendeerd                   | Vergaderdatum           |
|-------------------------------|-------------------------|
| College BenW openbaar Wijchen | 25 oktober 2022         |
| Stukken gemeenteraad Wijchen  | 11 november 2022        |
| <b>Raad openbaar Wijchen</b>  | <b>24 november 2022</b> |

### Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. Het bestemmingplan “Flerdeweg 6a te Leur” ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen;

3. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

### **Besluit (Aangenomen)**

de Gemeenteraad besluit:

1. Het bestemmingplan “Flerdeweg 6a te Leur” ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen;
3. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.