

SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE

Datum: 3 december 2024
Aan de voorzitter van de raad
Namen en fracties steller(s) van de vragen: Charles van Harn, CDA
Onderwerp: Herontwikkeling De Snip
Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden: In mei 2023 heeft de Raad het bestemmingsplan Dorpsstraat 5-7 “de Snip” vastgesteld. Het bestemmingsplan geeft aan dat er 21 woningen, waarvan 11 zorgwoningen, 10 woningen op de verdiepingen voor senioren en op de begane grond wordt gedacht aan een gezondheidscentrum, een daghoreca (lunchroom) en terras. Er wordt gestreefd naar een deel betaalbaar en gelijkvloerse woningen, mits passend binnen het project en omgeving. In een beeldvorming in april 2023 hebben wij tekeningen gezien met betrekking tot de inrichting en de buitenpuien van het te bouwen pand en terras. Gelijktijdig met het vaststellen van het bestemmingsplan is er een motie (M2023-005) aangenomen, met daarin het verzoek om ‘de raad te informeren over het verloop van het vervolgproces en de mate waarin het advies van de welstandscommissie is meegenomen’. Recent vernamen we dat er een omgevingsvergunning is aangevraagd voor het herontwikkelen van de Snip door het realiseren van 21 zelfstandige woningen en een maatschappelijke bijeenkomst ruimte. Vragen voor het college: 1. Is hier nog steeds sprake van 10 huurwoningen, 11 zorgwoningen, een gezondheidscentrum, een daghoreca en terras? 2. Wat wordt verstaan onder een maatschappelijke bijeenkomst ruimte? 3. Is Cortese nog steeds projectontwikkelaar/eigenaar van het pand sinds de overdracht in 2019? 4. Heeft de Welstandscommissie al advies uitgebracht over het pand? Is het te ontwikkelen gebouw nog hetzelfde als gepresenteerd tijdens de beeldvorming van april 2023? 5. Zijn de omwonenden geïnformeerd over de (her)ontwikkeling van het te bouwen pand
Toelichting:

*Wijze van indienen van schriftelijke vragen:
(zie art. 37 Reglement van orde van de raad).*