



Raadsinformatiebrief

Onderwerp:	Wijkuitvoeringsplannen Beuningen en Losser-west		
Portefeuillehouder:	J. van Essen		
Behandelend ambtenaar:	I. Lammertink		
Zaaknummer:	21Z03073		
Documentnummer:	22.0007758		
Datum:	27 september 2022		

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 27-09-22 heeft het college de wijkuitvoeringsplannen (WUP's) deel A voor Beuningen en Losser-west, en het actieplan voor Beuningen, vastgesteld. Daarnaast heeft het college ingestemd met de voortzetting van de beide WUP's. Met het vaststellen en voortzetten van de WUP's wordt er invulling gegeven aan de Warmtevisie Noordoost Twente. Het college ziet de rol van de gemeente voor het uitvoeren van de warmtevisie vooral als stimuleren, faciliteren en informeren van onze inwoners.

Met de WUP's van Beuningen en Losser-West, deel A, en het actieplan voor Beuningen voor de periode 2022-2024, wordt de basis gelegd voor deel B. In een WUP staat beschreven welke alternatieven voor aardgas er geschikt zijn voor het duurzaam verwarmen van woningen en gebouwen in de wijk en hoe de wijk van het aardgas af zou kunnen gaan. In 2021 is in Losser-West en Beuningen gestart om samen met inwoners, partners en andere betrokkenen een WUP op te stellen.

In september 2021 heeft u een raadsinformatiebrief ontvangen, waarin is uitgelegd dat, om te komen tot een volledig WUP, het proces wordt opgedeeld in twee delen; deel A en B. In de periode 2020-2022 is deel A uitgewerkt. Daarin is helder geworden uit welke technieken voor beide wijken gekozen kan worden om aardgasvrij te worden. Het gaat hierbij om verschillende soorten warmtepompen. Een collectieve grootschalige warmte-infrastructuur (warmtenet) ligt vaak niet voor de hand door het ontbreken van een geschikte warmtebron of door een te lage dichtheid qua afnemers. Ook moet de oplossing passen bij de voorkeuren van de inwoners en bedrijven.

Om invulling te geven aan de individuele voorkeuren en oplossingen achter de voordeur is het energieloket opgericht. Hiermee kunnen inwoners direct aan de slag om hun woning energiezuiniger en aardgasvrij te maken. Via het energieloket kunnen inwoners informatie vinden over technische aanpassingen die zij kunnen doen aan hun woning. Hierbij kunt u denken aan: isolatie, warmtepompen, zonnepanelen, enzovoorts. De kracht van het energieloket is dat er voor elk woningtype en voor elk budget een oplossing beschikbaar is om energie te besparen. Ook biedt het energieloket de mogelijkheid om een afspraak te maken met een energiecoach, die onafhankelijk en vrijblijvend advies op maat kan geven bij inwoners thuis. Daarnaast wordt de informatie op het energieloket regelmatig geactualiseerd waardoor het nu en in de toekomst een belangrijke bijdrage kan blijven leveren aan de verduurzaming van het woningenbestand. Het energieloket is in deel A van de WUP's al nadrukkelijk onder de aandacht gebracht, en zal ook in deel B een prominente rol krijgen.

Met deze informatiebrief informeren wij u over het gelopen proces, de stand van zaken en het vervolg.

Gelopen proces

Naar aanleiding van de Warmtevisie is er in 2020 gestart met het opstellen van 7 wijkuitvoeringsplannen in Noordoost Twente (NOT). Hiervoor zijn twee adviesbureaus geselecteerd, en is er in gezamenlijkheid met de gemeenten aan de slag gegaan. Er zijn verschillende stakeholders betrokken geweest bij het opstellen van de WUPs (netwerkbeheerders, woningbouwcorporaties, dorpsraden/kernraden, werkgroepen duurzaamheid, energiecoöperaties, etc.), waarbij ook inwoners een rol hebben gespeeld. Er zijn Klankbordgroepen gevormd, waarbij inwoners uit de WUP wijken hebben meegedacht over de transitie in hun wijk.

Voor meer achtergrond informatie over het gelopen proces, verwijs ik u graag naar de bijlage met de titel 'EvNOT WUP Proces en vervolg'.

Stand van zaken

Beuningen

In de raadsbrief van 21 september 2021 is aangegeven dat het concept WUP is besproken met de klankbordgroep (KBG). De reactie van de KBG is verwerkt. De KBG wil vooral inzetten op wat kunnen inwoners zelf doen en hoe deze boodschap onder de aandacht kan worden gebracht. Hiervoor zijn al een aantal activiteiten in gang gezet: er draait een lesprogramma op de basisschool, we haken aan bij ingrepen in de openbare ruimte, we werken mee aan een onderzoek naar de mogelijkheden van een kleinschalig warmtenetwerk, en communiceren gemeente breed en lokaal. Voor meer achtergrondinformatie over de stand van zaken, verwijs ik u graag naar de bijlage met de titel 'EvNOT WUP Proces en vervolg'.

Losser-west

Het concept WUP (deel A) is voorgelegd aan de klankbordgroep (KBG). Vanwege de krappe planning in het laatste deel van het proces had de KBG weinig tijd om te reageren en zijn er 5 individuele reacties van klankbordgroepleden binnengekomen. Deze reacties zijn niet meegenomen in deel A, maar zullen een plek krijgen in het vervolg (deel B). Ondanks de kritische houding van de KBG inzake het procesverloop van deel A, is men positief gestemd over het voorstel voor het vervolg.

Naast het proces met de KBG zijn er verschillende activiteiten in gang gezet: er is onderzoek gedaan aan de hand van referentiewoningen, en gemeente breed gecommuniceerd. Voor meer achtergrondinformatie over de stand van zaken, verwijs ik u graag naar de bijlage met de titel 'EvNOT WUP Proces en vervolg'.

Vervolg

De focus zal van wijkgericht naar meer woninggericht verlegd worden, bij inwoners die willen en kunnen verduurzamen. De rol van de gemeente verandert van regisseur naar partner van woningeigenaren, en het is haar taak om inwoners (naast in de aangewezen wijken, ook in alle andere wijken) zo goed mogelijk te informeren, te adviseren in hun keuzetraject en te faciliteren, zodat zij uiteindelijk kunnen overgaan tot het ondernemen van actie. Hier ligt een belangrijke rol voor het energieloket. Daarnaast hebben gemeenten wel een regisserende rol in het contact met bijvoorbeeld netbeheerders. We gaan aan de slag waar koppelkansen zijn, en de kans op succes het hoogst is. De succeservaringen die hiermee opgedaan worden, zullen naar verwachting anderen bemoedigen om te volgen.

Beuningen

Voor Beuningen zal de komende twee tot drie jaar, samen met de klankbordgroep, ingezet worden op vergroten van bewustwording en draagvlak zoals aangegeven in het actieplan (zie bijlage actieplan Beuningen).

Losser-west

In Losser-west zal de focus in eerste instantie liggen op het herstel van de relatie tussen KBG en gemeente. Vanuit de gemeente is inmiddels een vaste projectleider aangesteld om continuïteit te borgen.

De input die de klankbordgroep heeft geleverd naar aanleiding van WUP-deel A, zal worden gebruikt voor het vervolg. Deze input is te vatten in de volgende categorieën: communicatie in de wijk, geschiktheid van het woningbestand van de wijk, gemiddelde leeftijd van bewoners van de wijk, bestaande infrastructuur, technische aanpassing van de woningen, alternatieven voor gas, gezamenlijke inkoop, en subsidies/financieel.

De genoemde categorieën zijn relevant voor alle inwoners van de gemeente, en niet specifiek voor de wijk Losser-west.

Evaluatie

Tijdens het WUP-proces kiezen we voor twee soorten evaluaties. Een procesevaluatie; hierbij zijn we periodiek in gesprek met de klankbordgroepen waarbij de focus ligt op relatie. Er zal kritisch gekeken worden naar de samenwerking, waarbij onderlinge communicatie, groepsdynamiek, en afspraken over en weer centraal staan.

Daarnaast kiezen we voor een resultaat-evaluatie; hierbij wordt er gekeken of de aanpak nog steeds aansluit bij de gestelde Rijksdoelen en of de gestelde doelen op wijkniveau ook behaald worden.

Energie van Noordoost Twente (EvNOT)

De samenwerking binnen EvNOT zal worden voortgezet in het vervolg, deel B. De manier waarop dit zal worden vormgegeven is door periodieke kennisdeling tussen projectleiders WUP, en gezamenlijk op te trekken waar dit logisch is en kan (bijvoorbeeld in communicatie naar inwoners, wetgeving en subsidies, en gezamenlijk optrekken om meer focus te leggen op het energieloket). Meer informatie over het gelopen proces, de getrokken conclusies, en een doorkijk naar het vervolg van de samenwerking EvNOT, is te vinden in de bijlage 'EvNOT WUP Proces en vervolg'.

Aandachtspunten voor vervolg

Gedurende de periode dat er gewerkt is aan de WUPs, zijn er een aantal aandachtspunten signaleerd. Deze aandachtspunten zullen ook van invloed zijn in de komende periode van de WUP's. Deze zijn hieronder weergegeven.

1. Veel onzekerheden

In beide wijken wordt er getwijfeld over de haalbaarheid van het volledig aardgasvrij worden. De belangrijkste redenen die hiervoor genoemd worden zijn: technische en financiële haalbaarheid, en geschiktheid van het bestaande elektriciteitsnet.

2. WUP Losser-west, en WUP en actieplan Beuningen, zijn niet in beton gegoten.

De WUP's deel A, en actieplan Beuningen, zijn gebaseerd op de huidige marktsituatie en de meest actuele stand der techniek. Technische innovaties volgen elkaar snel op, en op dit moment is er sprake van een overspannen energiemarkt. De resultaten die hier gepresenteerd worden zijn wellicht op korte termijn gedateerd.

3. Energiearmoede aanpak vraagt grote inzet van gemeente

De noodzakelijke aandacht voor energiearmoede kan betekenen dat de inzet van (WUP) projectleiders mogelijk verdeeld moet worden naar andere delen van onze gemeente. We zullen hierover, indien aan de orde, goed communiceren met de klankbordgroepen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar.

Bijlagen:

Datum	Corsa doc. nr.	Omschrijving
23-03-2022	22.0007879	WUP Beuningen
24-03-2022	22.0007943	Actieplan Beuningen
28-03-2022	22.0008293	WUP Losser-West
01-09-2022	22.0021982	EvNOT WUP Proces en vervolg
21-09-2021	21.0025274	Raadsinformatiebrief september 2021