MEMO AAN DE RAAD

ZAAKNUMMER: 2022015544

AAN : Commissie Ruimte

VAN : College van B&W
NAMENS DEZE : wethouder J.P.E. Bankers

DATUM : 17 februari 2022

ONDERWERP : Behandeling initiatieven in relatie tot uitstel Omgevingswet

---

Samenvatting
U heeft tijdens uw vergadering van 8 februari 2022 de vraag gesteld wat het uitstel van de Omgevingswet betekent voor de eerder ingestoken koers ten aanzien van de behandeling van initiatieven (verzamel- en bestemmingsplannen). Toegezegd is dat u hierover via een memo wordt geïnformeerd.

Wat was de eerder ingestoken koers:
Tot begin februari gold de datum inwerkingtreding van 1 juli 2022. De organisatie heeft haar dienstverlening hier als volgt op afgestemd:

- Asten start geen nieuwe verzamelplannen (of wijzigings- of herzieningsplannen) meer op na 1 januari 2022. Dit in verband met de doorlooptijd van deze procedures (benodigde afwikkeling vóór inwerkingtreding Omgevingswet) en de capaciteit in de organisatie (tijd vrij maken voor voorbereiding op de dienstverlening/procedures onder de Omgevingswet). Inwoners zijn hierover geïnformeerd (zie de bijgevoegde aankondiging in bijlage 1).
- Vanaf 1 januari 2022 richt de organisatie zich op:
    - Afwikkeling van de plannen op bijgaande lijst (bijlage 2).
    - Het behandelen van principeverzoeken (opdat een initiatiefnemer het standpunt van de gemeente alvast kent. Daadwerkelijk in procedure brengen kan vervolgens onder de Omgevingswet).
    - Aanvragen die rechtstreeks passen in het bestemmingsplan.

Wat betekent uitstel Omgevingswet voor deze koers:
Begin februari werd opnieuw uitstel van de Omgevingswet aangekondigd. Onduidelijk is wat de nieuwe datum wordt. De minister noemt 1 oktober 2022 of 1 januari 2023. Het is onduidelijk wanneer hier uitsluitsel over komt. Voorstel van de organisatie:

- Ga uit van 1 oktober 2022 (de "snelste" datum van inwerkingtreding), zolang er geen uitsluitsel is.
- Start geen nieuwe ronde verzamelplan/wijzigingsplannen/herzieningen. Weliswaar is de inwerkingtreding met 3 maanden uitgesteld, maar in de raadscyclus geeft dit slechts 1 extra mogelijkheid om naar de raad te gaan, namelijk de raad van juli '22. Daarna is er pas weer een raad ná datum inwerkingtreding. Onze oude koers was gericht op de raad van juni '22 (vlak voor de oude datum inwerkingtreding van 1 juli 2022). Voorstellen voor deze raadsvergadering dienen uiterlijk 10 mei bij het college te liggen. Voorstellen voor de raad van juli dienen uiterlijk 31 mei bij het college te liggen. Dat geeft de organisatie dus per saldo 3 weken extra tijd. Dit biedt geen ruimte voor het opstarten van nieuwe plannen. Bovendien blijft er, ondanks de extra 3 maanden voor inwerkingtreding Omgevingswet, flinke spanning op de (relatief kleine) organisatie staan om zowel de bestaande lijst met

plannen/toezeggingen af te handelen (huidige dienstverlening), als zich voor te bereiden op de nieuwe procedures (toekomstige dienstverlening: wijziging omgevingsplan en procedure buitenplanse omgevingsplanactiviteit).
- Heeft iemand een plan dat rechtstreeks in het bestemmingsplan past? Dan kan er gewoon een omgevingsvergunning worden aangevraagd (tot 1 oktober 2022 via het huidige OLO loket en te toetsen aan de huidige wet- en regelgeving). Dat blijft verder ongewijzigd.

Wat als de datum IWT OW niet 1 oktober maar 1 januari wordt:
Dan ontstaat er wèl ruimte om bijvoorbeeld een nieuw verzamelplan te starten. Hierbij geldt wel: hoe later de minister de uiteindelijke datum bekend maakt, hoe lastiger het wordt om hier goed op te anticiperen (ook voor initiatiefnemers en de bureaus die zij achter de hand hebben). De organisatie kan wel "theoretisch plannen" (zoals met de nu voorgestelde koers wordt gedaan), maar in feite komt het er op neer dat er pas echt geschakeld kan worden als de nieuwe datum bekend is. Van daaruit kan bekeken worden hoe verder wordt omgegaan met het behandelen van initiatieven.

Communicatie:
In eerdere berichtgeving naar inwoners is de datum van 1 juli 2022 genoemd (zie bijlage 1). Deze datum wordt omgezet naar 1 oktober 2022. Mocht de minister de inwerkingtreding doorschuiven naar 1 januari 2023 dan wordt opnieuw gepland en gecommuniceerd.

Wat betekent het voor de rest van de voorbereiding op de Omgevingswet:
De organisatie is bezig met allerlei voorbereidingen (juridisch-inhoudelijk, digitaal, opleiding, werkprocessen). Ook voor deze voorbereidingen geldt dat vooralsnog uitgegaan moet worden van datum inwerkingtreding per 1 oktober 2022. Dit betekent dat de oorspronkelijke planning aangehouden wordt (voorbereidingen niet uitstellen). Ook hier geldt dat, indien de inwerkingtreding toch naar 2023 wordt verschoven, er dan opnieuw geschakeld en herpland gaat worden, ook al is het vervelend om zo te werken (voor inwoner, organisatie, bestuur en politiek).

De andere Peelgemeenten hebben een soortgelijke insteek.

Bijlagen:
Bijlage 1: aankondiging stoppen verzamelplannen (laatst geplaatst in december 2021).
Bijlage 2: lijst met plannen die doorgang vinden voor datum inwerkingtreding Omgevingswet per 1 juli 2022.

(LET OP: pas doorzetten naar griffier@asten.nl na akkoord college)