

Technische vragen

Van : Leefbaar Gouda
Datum vraag : 27-05-2023
Onderwerp : Evaluatie Gemeentelijk Rioleringsplan
Commissiegriffier : Erwin Bok
Datum antwoord : 30-05-2023



Technische vragen:

1. Het fixeren en opvijzelen van niet-onderheide panden is erg duur. Is in het verleden het verlagen van de zakkingsnelheid van de bodemdaling door het verlagen van het gewicht op de ondergrond ter plaatse van de niet-onderheide panden in de binnenstad wel eens onderzocht? De verlaging van het gewicht kan worden gerealiseerd door de steenachtige begane grondvloer plus een laag zware grond te vervangen door een laag EPS (piepschuim) plus een betonnen dekvloer. Hiermee kan een verlaging van het gewicht van 600 kgf/m² op de ondergrond worden bereikt en de begane grondvloer wordt ook geïsoleerd.
2. Zo nee, is het niet verstandig voordat we definitief aan de realisering van het compartiment beginnen dit te onderzoeken?

Antwoorden:

1. In het kader van het project Stevige Stad – Kaderplan Bodemdaling Binnenstad is op hoofdlijnen onderzocht wat ervoor nodig is om de stad op hoogte te houden (zie hoofdstuk 6 van het [Kaderplan](#) dat eind 2020 door de raad is vastgesteld). Het vervangen van de ondergrond van panden is niet onderzocht, wel de mogelijkheden om het gewicht van de openbare ruimte te verminderen. Dit bleek geen haalbare optie. Belangrijkste punt is dat de overheid eigenaren van gebouwen niet kan dwingen om de panden op palen te zetten, noch om de ondergrond te vervangen. Los van de omvang, complexiteit en hoge kosten van zo'n klus voor inwoners, vraagt zoiets in de Binnenstad van Gouda ook archeologisch onderzoek en archeologievriendelijk bouwen. Met het vaststellen van het Kaderplan Bodemdaling Binnenstad is besloten om mee te bewegen met de bodemdaling. Als de ondergrond onder bepaalde panden wordt vervangen door lichter materiaal zullen zij in een ander tempo meebewegen met de bodem. Dit zal leiden tot ongewenste hoogteverschillen en ongelijke zetting van panden wat een risico voor de gebouwconstructie kan betekenen.
2. Zie het antwoord op vraag 1.