

Aan de leden van
De gemeenteraad Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Behandelaar

E. Mulder

Onderwerp

Jaarverslag VTH 2024

Ons kenmerk

949235

Datum

VERZONDEN 15 APR. 2025

Geachte leden van de Raad,

Hierbij sturen we u ter informatie het jaarverslag VTH 2024.

Inleiding

Iedere gemeente is wettelijk verplicht om een jaarverslag VTH vast te stellen. De verplichting tot het opstellen van een Uitvoerings- en Handhavingsstrategie Fysieke Leefomgeving (meerjarenplan), Programma Uitvoering en Handhaving Fysieke Leefomgeving (jaarlijks) en jaarverslag is vastgelegd in artikel 13.5 tot en met 13.11 van het Omgevingsbesluit. In het kader van Interbestuurlijk Toezicht beoordeelt de provincie de tijdigheid/actualiteit en kwaliteit deze documenten. De wettelijke basis daarvan ligt in de provinciale Verordening systematisch toezichtinformatie Noord-Brabant. Afgelopen jaar heeft de provincie de VTH-documenten beoordeeld met 91,18 van de 100 punten. Hierover bent u eerder geïnformeerd.

Het jaarverslag is niet alleen een wettelijke verplichting. Het is ook een brondocument voor het actualiseren, bijstellen en aanscherpen van de Uitvoerings- en Handhavingsstrategie, en het uitvoeringsprogramma. Daarnaast wordt u hierin geïnformeerd over de kwaliteitscriteria zoals benoemd in de Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht gemeente Waalre.

Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Het afgelopen jaar is gewerkt met een andere systematiek en gewijzigde processen, procedures en terminologie. Vanuit inwoners kwamen er veel vragen binnen, vooral over vergunningsvrij bouwen. Dit is sinds de Omgevingswet complexer geworden, omdat het ruimtelijke deel en technische deel van een vergunning nu apart is. Ook is er veel input geleverd voor het opstellen van het Omgevingsplan. Hierbij is onder andere

onderzocht of, op basis van het nieuwe omgevingsplan, vergunningen mogelijk zijn. Verder is er een projectmatige aanpak opgezet voor het inventariseren, beoordelen en plannen van ontwikkeling en implementatie van lokale regels. Er wordt beoordeeld welke regels opgaan in het Omgevingsplan, en welke separaat ontwikkelt worden binnen het team, of aan meegewerkt gaat worden organisatie breed.

Verder is vanaf 1 januari 2024 het 'Besluit van de gemeenteraad van de gemeente Waalre houdende adviesrecht bij besluitvorming over buitenplanse omgevingsplanactiviteiten' in werking getreden. Uw raad heeft daarin bepaald bij welke gevallen het college uw bindend advies vraagt over buitenplanse omgevingsplanactiviteiten. In 2024 is dit echter nog niet van toepassing geweest. Dit komt door vergunningsaanvragen voor grote projecten die nog onder het oude vergunningstelsel in behandeling waren.

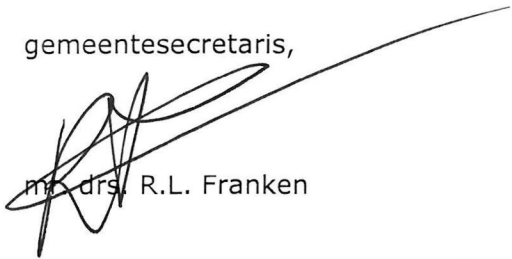
Data gedreven werken

In het afgelopen jaar is er vooruitgang geboekt in het beheer van gegevens met betrekking tot vergunningen, toezicht en handhaving. Dankzij het vaker registreren van nieuwe zaken en het opzetten van een nieuw zaaktype is er nu meer gedetailleerde informatie beschikbaar. Bovendien zijn er zaaktypen aangepast door bijvoorbeeld het toevoegen en verplicht maken van invulvelden. Dit heeft geleid tot verbeterde zoekmogelijkheden en nauwkeurigere zoekresultaten. Door de aanpassingen is er beter inzicht in de uitgevoerde vergunning-, toezicht- en handhavingsactiviteiten.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Waalre,

gemeentesecretaris,



mr. drs. R.L. Franken

burgemeester,



M.F. Oosterveer