



Nijmegen

Aan de fractie van SP
t.a.v. de heer Wieken

Postadres

Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon

gemeente@nijmegen.nl

Ons kenmerk

E25.001127

Bijlage(n)

Bijgevoegd: Ja

Datum 6 mei 2025
Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen inzake
'Naheffingen energiekosten'

Geachte heer Wieken,

Op 1 april heeft u vragen gesteld inzake de naheffingen van energiekosten van woningcorporaties. In deze brief ontvangt u de beantwoording van de vragen door het college.

1. *Is het college bekend met de nieuwe gevallen van hoge naheffingen voor sociale huurders met blokverwarming?*

Ja, er zijn gesprekken met de corporaties gevoerd over het beeld ten aanzien van energiekosten in 2025. De verwachte kosten komen uit rond de €180.000,- tot €200.000,-.

2. *Heeft het college hierover reeds contact gehad met de betrokken woningcorporaties? Zo niet, is het college voornemens hierover contact op te nemen?*

Ja, er is contact geweest tussen het college en de betrokken woningcorporaties. Het college heeft samen met de corporaties verkend wat gemeente en corporaties konden betekenen. Portaal heeft geïnformeerd naar de subsidieregeling blokverwarming, maar de regeling was al gesloten en er zijn geen middelen meer beschikbaar. Op dit moment is vanuit de gemeente alleen bijzondere bijstand voor energiekosten mogelijk. Ook opent het Landelijk Noodfonds Energie in de week van 14 april. Dit fonds vergoedt nu ook kosten voor huurders in blokverwarming.

3. *Vindt het college het blijken van goed verhuurderschap dat direct wordt bedreigd met een deurwaarder, wanneer huurders aangeven niet in staat te zijn om aan een betalingsregeling te voldoen?*

Het college heeft geen signalen gekregen van huurders of huurdersorganisaties dat dit aan de hand is. Het gezamenlijke uitgangspunt in het convenant vroegsignalering is om betaalbaarheidsproblemen te voorkomen. Het college is tevreden met de samenwerking met corporaties in het kader van vroegsignalering.

4. *Is het college bereid woningcorporaties daarop aan te spreken? Zo nee, waarom niet?*

Zoals beantwoord onder vraag 3 is dit signaal niet bij ons bekend. Het college is bereid om in gesprek te gaan met de woningcorporaties.

5. *Is het college het met de SP eens dat zowel de bijzondere bijstand, alsmede het landelijk noodfonds, geen effectieve manieren zijn om deze inwoners met extreme naheffingen te helpen?*

Het college vindt dat bijzondere bijstand verzachting biedt maar geen oplossing is voor deze naheffingen. Wel is de bijzondere bijstand gericht op de individuele situatie en biedt daardoor maatwerk. Het landelijk Noodfonds is niet bruikbaar voor naheffingen maar wél voor hogere termijnbedragen en ook voor blokverwarming. Daarmee biedt het ook verlichting voor deze groep huurders.

6. *Is het college bereid om ook dit jaar gedupeerden te compenseren voor extreme naheffingen, aangezien er nog altijd 3,5 miljoen euro beschikbaar is aan onbenut budget voor de energietoeslag over 2023/2024? Zo nee, waarom niet?*

Er zijn geen middelen meer beschikbaar van de energietoeslag, omdat deze bestemd waren voor het jaar 2023.

7. *Is het college bekend met de meldingen van huurders die hun verwarming niet aan durven zetten, en de huidige situatie als onrechtvaardig beschouwen?*

Ja, het college is hier bekend mee.

8. *Is het college het met de SP eens dat de situatie waarin iemand lage energiekosten heeft omdat die persoon de verwarming nooit durft aan te zetten, en daardoor 's winters in een koud huis woont, óók een vorm van energiearmoede is?*

Ja, het college is hier bekend mee.

9. *Welke mogelijkheden ziet het college om, totdat alle woningen in Nijmegen voldoende verduurzaamd en geïsoleerd zijn, deze vorm van energiearmoede te compenseren, in het bijzonder voor Nijmegenaren die niet in aanmerking komen voor bijzondere bijstand?*

Zoals beschreven in het antwoord op vraag 5 ziet het college geen mogelijkheden hiervoor. Daarvoor is geen financiële ruimte. Voor laagdrempelige ondersteuning kunnen inwoners altijd terecht bij de Stips. Als er (beginnende) geldzorgen zijn, kunnen inwoners terecht bij de Financieel Expert in de Wijk.

10. Is het college bereid om, in samenwerking met de betrokken woningcorporaties te onderzoeken hoe de groep met wederom hoge naheffingen met prioriteit geholpen kan worden met bijvoorbeeld isolatie, zodat toekomstige financiële problemen voorkomen worden?

Ja, dit is een lopend traject. Zo zijn woningcorporaties constant bezig met het Meerjarige Onderhoudsprogramma (MJOP). Daarin geven ze prioriteit aan woningen met een slechter energielabel. 2% van de woningen van corporaties hebben een energielabel van E of lager.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester