Inspreeknotitie plan Karstraat 48-48a te Huissen, fam. Neijenhuis (betreft inforonde dd 22 juni 2021, agendapunt maatregelenprogramma GMP-plus)

Inspreken: 22-06-2021 door Bas namens Richard & Anita

Beste leden van de gemeenteraad en de raadscommissie,

Als adviseur van de familie Neijenhuis maak ik graag gebruik van de gelegenheid om in te spreken over de situatie rondom het verflauwen van de bochten van de Karstraat te Huissen, de zuidelijke bocht in het bijzonder. De familie Neijenhuis woont aan de Karstraat 48 en 48a, een pand met een dubbele woonbestemming en zoals bij u bekend is dit het pand dat direct in de binnenbocht van de zuidelijke bocht gelegen is.

Graag schets ik eerst kort hoe de familie Neijenhuis op verzoek van de gemeente Lingewaard is meegenomen in het project 'verflauwing van de bochten Karstraat'.

- Circa 5 jaar (zomer 2016) terug zijn op verzoek van de gemeente Lingewaard de eerste verkennende gesprekken gevoerd. Hierbij heeft de familie Neijenhuis zich steeds meewerkend opgesteld en meegedacht in oplossingen. Juist omdat ook zij zien er ervaren dat de toename van verkeersintensiteit leidt tot veel overlast.
- Op basis van de uitgewerkte plannen heeft de gemeente Lingewaard in 2019 een schadeloosstellingsovereenkomst opgesteld die door de gemeente en de familie Neijenhuis op 31 augustus 2019 is ondertekend.
- Op basis van deze overeenkomst en de hieraan verbonden gesprekken, heeft de familie Neijenhuis grond van de buren verworven om in de beoogde nieuwe situatie 2 bouwvlakken te realiseren. De wijziging van het bestemmingsplan is voorbereidt en op formele goedkeuring van de gemeenteraad afgerond, het is nog alleen maar hamerstuk! welke te splitsen valt in de 2 bochten! Om aan de gestelde termijnen te kunnen voldoen is voor 1 bouwvlak ook een bouwplan voorbereid waarvan het schetsplan bij de gemeente ter beoordeling is ingediend. Met de gemeente zijn ook gesprekken gevoerd over het realiseren van voldoende veilige uitritten en het accepteren van een bomenrij die als een lint langs de Karstraat komt.
- Op 24 juni 2020 ontvingen wij van de gemeente bericht dat het project tijdelijk on hold werd geplaatst in verband met behoefte aan additionele financiële middelen. Er waren met name obstakels bij de noordelijke bocht. Hierbij hebben wij laten weten dat dit de gesloten overeenkomst tussen de gemeente en de familie Neijenhuis niet raakt.
- Niets leek uitvoering van de verflauwing van de zuidelijke bocht in de weg te staan tot het moment dat de gemeenteraad op 5 november 2020 een motie aannam (overigens met slechts krappe meerderheid 15 om 14 stemmen) en het college verzocht om de uitvoering van de verflauwing van de twee bochten in de Karstraat te staken. Niet zozeer om inhoudelijke redenen of na een inhoudelijk debat, maar omwille van heroverweging van financiële middelen voor verkeersmaatregelen.

U zult begrijpen dat de familie Neijenhuis na dit besluit zeer ontdaan was en nog steeds is. Het is voor een welwillende burger ook niet te bevatten hoe de gemeente Lingewaard jaren geleden zelf initiatief neemt voor dit project, je als burger hieraan gedurende een groot aantal jaren medewerking verleent, er een definitieve ondertekende juridische overeenkomst is, je al ver bent in de voorbereiding van de realisatie van jouw nieuwe woning en je vervolgens bij een niet inhoudelijke behandeling in de raad (maar bij een begrotingsvergadering) het project in een stop-stand ziet komen. Uiteraard heb ik als adviseur van de familie Neijenhuis hierover gesprekken gevoerd met de verantwoordelijk projectleider en wethouder Sluiter. Hierbij is mij en de familie Neijenhuis duidelijk

geworden dat het college invulling geeft aan de door raad aangenomen motie en het project tijdelijk stopt. Hierbij is ons ook aangegeven dat het te actualiseren GMP (gemeentelijk mobiliteitsplan) richting en/of duidelijkheid moet geven voor de door u te nemen besluiten met betrekking tot de diverse knelpunten.

Leden van de gemeenteraad, nu ligt dit geactualiseerde GMP voor. Helder en duidelijk is dat burgers in Lingewaard hoge prioriteit toekennen aan een aantal knelpunten. Duidelijk is ook dat de verflauwing van de bochten Karstraat hierbij hoort!

U gaat binnenkort een besluit nemen over het GMP en de hiervoor vrij te maken kredieten. Voor de verflauwing van de bochten Karstraat wil men graag opnieuw uw standpunt. De familie Neijenhuis heeft de afgelopen 5 jaren loyaal medewerking verleent aan het mogelijk maken van de verflauwing van de bochten met acceptatie dat de 2 bestaande woningen verdwijnen. Jaren waarin onzekerheden elke dag spelen en grote impact heeft op het geestelijk welzijn van de familie Neijenhuis:

- Welke opstelling naar de gemeente?
- Wat te doen met onderhoud van de bestaande woningen bijgebouwen?
- Hoe kom je tot een plan voor een nieuwe woning en welke horden moeten daarbij worden genomen?
- Hoe ga je om met de wisselende beelden die de gemeente Lingewaard afgeeft?

Allemaal stappen waar energie, emotie maar inmiddels ook heel veel geld gestoken is. Dit allemaal met het vertrouwen in de gemeente Lingewaard en de wetenschap dat er een heldere overeenkomst is.

Wij verzoeken u bij de bespreking van het GMP met alle genoemde aspecten rekening te houden en de verflauwing van de bochten in de Karstraat in het uitvoeringsprogramma op te nemen. Lukt dit niet voor beide bochten, dan in ieder geval de zuidelijke bocht.
Bij de bespreking van de kadernota in de zomer van dit jaar krijgt u ook de gelegenheid besluiten te neme over de hiervoor de benodigde financiële middelen.

Fracties die dat wensen willen wij uiteraard van harte nader informeren.

Dank voor de ontvangen spreektijd en dank voor uw welwillend gehoor. De tekst van deze inspreekbeurt wordt u via de griffie als inspreeknotitie aangereikt.

Bas Gietemans,
Namens dhr. en mevr. Neijenhuis, Karstraat 48 en 48a te Huissen