Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Bet Ratering
b.ratering@nijmegen.nl
T 024 – 329 92 19

Ons kenmerk
E21.000353

Bijlage(n)
Bijgevoegd: Ja

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 9 maart 2021
Onderwerp Rapport Synarchis "Duurzaamheidsmaatregelen Erica Terpstra Sportfondsenbad en Goffertbad

Geachte leden van de raad,

Aanleiding
Met deze brief informeren wij u over de door bureau Synarchis aanbevolen duurzaamheidsmaatregelen in het Erica Terpstra Sportfondsenbad en het Goffertbad.

Achtergrond
Bij de behandeling van de Toekomstvisie Nijmeegse zwembaden, d.d. 23 september 2020, heeft portefeuillehouder Sport namens ons college uw raad toegezegd onderzoek te zullen doen naar de mogelijkheden tot het treffen van duurzaamheidsmaatregelen in de zwembaden Erica Terpstra Sportfondsenbad en het Goffertbad. Beiden baden zullen, in tegenstelling tot Sportfondsenbad West en zwembad Dukenburg, nog vele jaren in de huidige staat worden geëxploiteerd.

Relevante context
De toezegging is als volgt genoteerd:
“Het college zegt toe te onderzoeken hoe de huidige zwembaden kunnen worden verduurzaamd en dit mee te nemen in het locatieonderzoek.”
En wij hebben daar als volgt op gereageerd:
“Een locatieonderzoek en een onderzoek naar duurzaamheidsmaatregelen zien wij als twee aparte rapportages. Daarom laten wij momenteel door Synarchis in een apart onderzoek verkennen welke (extra) duurzaamheids-maatregelen te treffen zijn bij het Erica Terpstrabad en bij het Goffertbad.
Voor wat betreft het Erica Terpstrabad wordt dit momenteel afgestemd met de NV Sportfondsen Nijmegen aangezien zij de eigenaar zijn van het Erica Terpstrabad.
Het Goffertbad is gemeentelijk eigendom.”

Rapportage Synarchis
Bureau Synarchis heeft het rapport op 20 januari 2021 afgerond, zie bijlage.

Samenvattende conclusies en advies:

1. Erica Terpstrabad op termijn gasloos maken en hiervoor de warmtekrachtkoppeling[1] (verder WKK) vervangen. Samenvattend betekenen de maatregelen voor het Erica Terpstra Sportfondsenbad een investering van globaal een half miljoen euro met een terugverdientijd van 9,2 jaar.

samenvatting maatregelen Erica Terpstrabad			alle bedragen excl. BTW	
omschrijving	**investering**	**besparing per jaar**	**extra onderhoud**	**terugverdien-tijd**
gasloos, aanpassingen bestaand, afdekking, organisatie	€ 393.500,00	€ 52.185,00	€ 6.000,00	8,5 jaar
PV-panelen	€ 70.000,00	€ 9.818,00	€ 500,00	7,5 jaar
aanpassing constructie	P.M.	n.v.t.	n.v.t.	P.M.
vervallen onderhoud WKK			P.M.	
begeleidingskosten (10%)	€ 46.350,00	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
totaal	€ 509.850,00	€ 62.003,00	€ 6.500,00	9,2 jaar*
** zie voor nadere toelichting op deze 9,2 jaar pagina 12 onderaan rapportage Synarchis*				

2. Toepassing van zonnepanelen, verder genoemd “een PV-installatie”[2] voor zwembad De Goffert is een realistische maatregel, ofschoon de terugverdientijd bijna 16 jaar bedraagt.
   Investering € 30.000,-. Het levert wel een substantiële bijdrage aan duurzaamheid omdat het een deel van de eigen energie opwekt.

samenvatting aanbevolen maatregelen Goffert			*alle bedragen excl. BTW*	
omschrijving	**investering**	**besparing per jaar**	**extra onderhoud**	**terugverdien-tijd**
toepassen PV-installatie	€ 27.500,00	€ 1.868,00	€ 200,00	16,5 jaar
begeleiding (10%)	€ 2.750,00			
totaal	€ 30.250,00	€ 1.868,00	€ 200,00	18,2 jaar

Advies:
Wij onderschrijven de richting die het Synarchis-rapport aangeeft, doch achten het noodzakelijk dat er een verdiepingsslag plaatsvindt van indicatieve naar reële cijfers om tot definitieve besluitvorming over te kunnen gaan.

---

[1] Een warmtekrachtkoppeling, afgekort WKK, is een soort van energiecentrale. Een WKK wordt aangedreven door een gasgestookte motor en wekt daarmee tegelijkertijd warmte en elektriciteit op. De brandstof voor deze motor is er in drie varianten: aardgas, biogas of stortgas.
[2] PV-panelen bestaan uit verschillende zonnecellen die daglicht opvangen en dit omzetten naar stroom.

Dit wordt ook onderschreven door Sportfondsen Nijmegen (verder SFN) die wij als eigenaar en exploitant van het ETSB en huurder / exploitant van het Goffertbad om advies hebben gevraagd. In het vervolgtraject, najaar 2021 – voorjaar 2022, treden wij dan ook in overleg met SFN over de vraag of zij als eigenaar / exploitant van het Erica Terpstra Sportfondsenbad bereid zijn in duurzaamheidsmaatregelen te investeren.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

mr. drs. A.H. van Hout	drs. H.M.F. Bruls
gemeentesecretaris	burgemeester