

PROGRAMMA DIGITALE TECHNISCHE SESSIE
Voorgenomen Verkoop Recreatieoord Hoek van Holland

Datum: dinsdag 30 maart 2021

Tijd: 19.30 – ca 22.00 uur (met mogelijke uitloop)

Onderwerp	Inleiders	Tijd
Aanbestedingsproces		
Europese aanbesteding	Rene Spit	19.30 uur
Participatie Recreanten en gebiedscommissie Hoek van Holland	Jean-Paul Andela/ Jeroen Huijts	
Best Practices verkoop andere recreatieoord in Nederland	Olav Petram	
Exploitatie (systematiek en wat valt er onder, crow normen etc)	Primair Jeroen Huijts, aangevuld door Maarten Tans/Arjo Mulder	
Selectie	Arjo Mulder/Maarten Tans	
Voorwaarden aan koper (nieuwe erfpachter/exploitant)	Arjo Mulder/Maarten Tans	
Eigendomssituatie / wettelijk kader/ overdracht van eigendom		20.30 uur
Erfpacht gemeente – exploitant	Rene Spit	
Langdurige verblijfsgarantie/recht van opstal?	Primair Arjo Mulder/Maarten Tans, aangevuld door Adri Mijnheer	
Begrenzing kostenstijging	Primair Arjo Mulder/Maarten Tans, aangevuld door Adri Mijnheer	
Bescherming waarde economisch eigendom recreatiehuisjes	Primair Arjo Mulder/Maarten Tans, aangevuld door Adri Mijnheer	
Omgeving, Hoek van Holland (gebiedscommissie) *	Gebiedscommissie Hoek van Holland Peter Stok	21.30 uur
Omgeving / cultuur (natura2000 /stikstof/erfgoed)		
Economische impact		
Algemeen	Lloyd Stenhuys, Roy Goessens / Maarten Froon	

*De voorbereidingsgroep voor deze technische sessie, bestaande uit twee raadsleden met ondersteuning van een ambtenaar en de griffie, heeft de gebiedscommissie Hoek van Holland gevraagd haar visie op de ontwikkeling van Hoek van Holland naar voren te brengen vanwege haar

expertise op dit gebied. De commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte heeft hiermee ingestemd in de procedurevergadering van 24 maart 2021.

Het standpunt van de gebiedscommissie Hoek van Holland ten aanzien van de voorgenomen verkoop van het recreatieoord kan naar voren worden gebracht in het politieke debat op 14 april 2021.