

Amendement

Voorstel nr. 1062349			
Onderwerp/ontwerpbesluit: Intrekken Verordening VROM Starterlening gemeente Montfoort 2010 en opname SVN-middelen			
De raad van de gemeente Montfoort in vergadering bijeen d.d. 13 december 2021			
Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor waardoor het raadsbesluit als volgt wordt aangepast:			
Beslispunt 1 wijzigen in: De “Verordening VROM Starterslening gemeente Montfoort 2010” niet in te trekken;			
Beslispunt 2 en 3 in te trekken;			
Een extra beslispunt toe te voegen als volgt: Te onderzoeken wat de financiële consequenties zijn van het in stand houden van de verordening en het ondersteunen van startersleningen aan startende inwoners van Montfoort en de raad hierover zo spoedig mogelijk te informeren.			
Toelichting: Op dit moment zijn er weinig mogelijkheden voor starters om zich te huisvesten in de gemeente Montfoort. De prijzen van bestaande woningen zijn de afgelopen jaren fors gestegen. Voor veel starters is een koopwoning onbetaalbaar op dit moment. De communicatie richting starters over de mogelijkheden van een starterslening is in onze gemeente niet breed opgepakt. Starters in omliggende gemeenten zoals Oudewater en Lopik kunnen wel gebruik maken van een starterslening en hebben daardoor in hun eigen gemeente meer kans op het kopen van een woning. Starters in Montfoort daardoor minder kansen hebben op koopwoningen in deze gemeenten. Starters in Montfoort tevens een achterstand hebben op kopers van een bestaande woning, die bijvoorbeeld in Utrecht een duurdere koopwoning achterlaten.			
De kansen voor een betaalbare koopwoning voor starters in Montfoort kunnen worden vergroot met de starterslening, zoals opgenomen in de “Verordening VROM Starterslening gemeente Montfoort 2010. De communicatie over de mogelijkheden kan breder worden opgepakt.			
F. Langerak-Oostrom ChristenUnie	B. Van Eijk CDA	B.C. Timmerarends SGP	C.L. Jonkers Lokaal Montfoort

Dit amendement is: *aangenomen* / *verworpen* in de vergadering van:

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
Drs. M. Lucassen
griffier

.....
mr. P.J. van Hartskamp-de Jong
voorzitter