



26.I000205

Oirschot

Beantwoording raadsvraag van (De Gewone Man), ingediend op 20 januari 2026.

Onderwerp: Leefdael II

Vraag:

- 1. Is er een mogelijkheid om de woningen voor te bestemmen voor ouderen?*
- 2. Waarom is in het plan nu een voorstelling gemaakt van 5 bouwlagen, behoren meer of minder lagen ook tot de mogelijkheid?"*

Antwoord:

1. Er is geen mogelijkheid de koopwoning te bestemmen voor ouderen. Voor de sociale- en middenhuurwoningen bestaat de mogelijkheid om een leeftijdsgrens te hanteren. Deze woningen worden dan met voorrang toegewezen aan deze leeftijdsgroep. Wooninc./Stayinc. is voornemens de woningen met een leeftijdsgrens (> 55 jaar) te gaan verhuren.
2. In aansluiting op de directe omgeving lijkt een bouwhoogte van 6 bouwlagen met een terugliggende 6e bouwlaag maximaal passend. In het huidige omgevingsplan is ook een maximale bouwhoogte van 18 meter opgenomen. In de uitwerking van de plannen zal het gebouw verder worden ontworpen en zal het definitief aantal bouwlagen worden bepaald. .

Bijlage(n):

-

Oirschot, 27 januari 2026

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN OIRSCHOT,


Rob Brekelmans
secretaris a.i.


Judith Keijzers-Verschelling
burgemeester