[redacted]

[redacted]

Lees en huiver
Gaarne Doorsturen naar gemeenteraad

Verzonden vanuit Mail voor Windows

[redacted]

Onderwerp: RE: RE: Contactformulier Waarderingskamer

Verzonden vanuit Mail voor Windows

[redacted]

Onderwerp: Fwd: RE: Contactformulier Waarderingskamer

[redacted]

Kenmerk: 22.0940

[redacted]

Bedankt voor uw mail.

Ik begrijp uit uw mail dat de taxatieverslagen van de gemeente Assen op dit moment nog niet beschikbaar zijn op de site van de gemeente Assen of op MijnOverheid.nl, maar de WOZ-beschikkingen wel al verstuurd zijn. Omdat ik maandag niet wist of het hier ging om een incidentele fout (enkel bij uw woning) of een breder probleem, heb ik contact opgenomen met de gemeente. De gemeente Assen heeft hierbij op het gebied van belastingen / WOZ een samenwerking met de gemeente Aa en Hunze en de gemeente Tynaarlo.

De gemeente is op de hoogte van het feit dat er op dit moment technische problemen zijn met het (massaal) beschikbaar stellen van de taxatieverslagen via hun website. Afgelopen najaar is de gemeente overgegaan op een nieuwe (verplichte) manier van het uitwisselen van gegevens. Met het aanmaken van de taxatieverslagen is pas geconstateerd dat deze technische wijzigingen hebben geleid tot problemen rond het massaal beschikbaar maken van de taxatieverslagen voor belanghebbenden. Op dit moment wordt er door de gemeente samen met de softwareleveranciers gezocht naar een oplossing. Wij hebben hierover contact met de betrokken gemeenten en vertrouwen erop dat zij de inwoners ook passend zullen informeren als de problemen verholpen zijn.

Op grond van artikel 23 en 24 van de Wet WOZ zijn de opgelegde aanslagen echter wel rechtsgeldig. In artikel 23 van de Wet WOZ is bepaald welke gegevens een beschikking in ieder geval dient te bevatten. Hierbij wordt niet gesproken over een taxatieverslag. Op grond van de Algemene Bestuurswet moet de gemeente deze beschikking wel kunnen motiveren. Daarom staat in artikel 20, tweede lid, van de Wet WOZ dat de gemeente “op verzoek” een taxatieverslag moet verstrekken. Inderdaad is het inmiddels gebruikelijk dat de gemeente zorgt dat dit taxatieverslag beschikbaar is in een beveiligde omgeving op internet, maar dit is geen wettelijke plicht.

Ik snap echter heel goed dat het voor u onduidelijk is hoe de WOZ-waarde tot stand is gekomen, als u geen inzage heeft in het taxatieverslag. U kunt de gemeente daarom ook verzoeken om een taxatieverslag. Als u niet binnen de termijn waarin u bezwaar kunt maken een taxatieverslag heeft kunnen zien, kunt u ook eventueel een zgn. “pro forma” bezwaarschrift indienen en vragen om uitstel van de termijn voor het inhoudelijk onderbouwen van uw bezwaar, zolang u geen inzage heeft in het taxatieverslag. Op deze manier heeft u uw rechten veiliggesteld en kunt u, als dit in uw ogen nodig is, later het bezwaarschrift onderbouwen of intrekken.

Wij vertrouwen er echter op dat dit technische probleem ruim binnen de bezwaarperiode zal zijn opgelost.

De situatie die zich de gemeenten Assen en Tynaarlo speelt, is echter niet een situatie die landelijk speelt. Op dit moment speelt het nog niet voor de gemeente Aa en Hunze, omdat de dagtekening van de WOZ-beschikkingen voor deze gemeente eind maart 2022 is. Als toezichthouder blijven wij de situatie echter wel volgen.

Als u nog vragen heeft, kunt u die altijd aan mij stellen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

WAARDERINGSKAMER

[redacted]

Inspecteur

[redacted]

Muzenstraat 73
Postbus 93210
2509 AE 's-Gravenhage

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

Wat wij doen, leest u in ons jaarverslag 2020

[redacted]

[redacted]

Vraag / Opmerking	Klacht inzake gemeente Assen (en mogelijk ook Aa en Hunze en Tynaarlo) inzake WOZ BELASTINGJAAR 2022 : Aanslag ontvangen op 24-02-2022 met als dagtekening 24-02-2022. Ga naar taxatieverslag op internet : niet te vinden. Info gemeente Assen per mail : wordt eind volgende week

beschikbaar. Gemeente Assen rijdt volgens mij met 200 kilometer door het rode licht ! BIJ ONTVANGEN WOZ DIENT TAXATIEVERSLAG MET TOELICHTING BESCHIKBAAR TE ZIJN ! Persoonlijk denk ik dat juridisch dat alle opgelegde aanslagen ongeldig zijn... immers de overheid doet maar wat en houdt zich niet aan haar eigen regelgeving. Tevens wordt bezwaartermijn ernstig verkort !! Dat is juridisch onhoudbaar... En het is tevens nog maar de vraag wanner taxatieverslagen beschikbaar. Ik ga in ieder geval niet elke dag kijken !! Samenvatting : complete onbetrouwbaarheid en chaos : grijp a.u.b. in bij deze onzin. M.I. hebben aanslagen geen rechtskracht. Hoor graag van u als waarderingskamer ? Tevens hou ik niet van dreigbrieven van de gemeente inzake het niet inschakelen van bezwaarorganisaties en dan misselijkmakende insinuaties dat we dan de andere burgers vrolijk gaan belasten met de kosten hiervan. Nederland is een vrij juridisch land en als een gemeente een fout maakt dan moeten ze maar zelf op de blaren zitten. Helaas denkt de arrogante overheid hier anders over.
Conclusie : alle opgelegde aanslagen zijn juridisch volstrekt onhoudbaar omdat de overheid zich niet aan haar zorgvuldige regels houdt.
Ik zou zeggen waar kennen we dit van ?

Is dit alleen bij deze gemeenten zo of zelfs landelijk ?
U heeft er verder zicht op.

Zal dit het volgende landelijke schandaal zijn ?
Of grijpt u gewoon in...

Groeten

Disclaimer:
Aan de informatie in deze e-mail en ieder aangehecht databestand kunnen geen rechten worden ontleend. De e-mail is vertrouwelijk en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. De gemeente Assen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van onjuistheden, gedateerde informatie of van een onjuiste en onvolledige verzending en ontvangst van informatie.