

MOTIE

(Artikel 34 Reglement van Orde)

Raad d.d.:	13 februari 2023
Onderwerp:	Levensloopbestendige woonvorm op locatie 'De Trime' te Beetsterzwaag
	de raad van de gemeente Opsterland, in vergadering bijeen op maandag 13 februari 2023, Constaterende dat: • In Beetsterzwaag veel belangstelling is naar levensloopbestendige woningen; • Stichting Koningshof vanaf 2018 in samenwerking met de gemeente heeft getracht hier invulling aan te geven op de voormalige locatie van De Trime; • Een aanbestedingsprocedure noodzakelijk is, waarbij alle geïnteresseerden de mogelijkheid krijgen om een plan in te dienen; • De uitgangspunten van de plannen van stichting Koningshof een goede onderlegger kunnen vormen voor een aanbesteding. Overwegende dat: • Er slechte doorstroming is aan de bovenkant van de markt; • Ouderen wel willen doorstromen, maar niet weten wat en hoe; • Levensloopbestendige woonvormen ruimte geven tot doorstroming in de markt; • Levensloopbestendige woonvormen eenzaamheid kunnen voorkomen of verminderen; • Er in levensloopbestendige woonvormen meer zorg is voor elkaar en dit de druk verlaagt op de zorg instanties; • Levensloopbestendige woningen eventueel geschikt zijn voor bredere doelgroepen.
	Verzoekt het college om: 1. Op de locatie "De Trime" te Beetsterzwaag een ontwikkeling te initiëren met ten minste 24 grondgebonden levensloopbestendige woningen, waarbij de plannen van Stichting Koningshof de basis vormt. 2. Hiervoor het traject met Stichting Koningshof af te sluiten en over te gaan tot de benodigde aanbestedingsprocedure; 3. Indien nodig, te waarborgen dat mensen uit de gemeente waar mogelijk voorrang krijgen, bij de plannen rekening te houden met de te ontwikkelen huisvestingsverordening. 4. Te komen met een evaluatie mbt de lering die we kunnen trekken uit deze casus in relatie tot het Didam arrest. En gaat over tot de orde van de dag.

Naam en datum:	Anneke Oosterwoud (Opsterlands Belang) Oebele van der Veen (ChristenUnie) Anja Wiersma (PvdA)
----------------	---

Deze motie is ingediend op 13 februari in de raadsvergadering Opsterland.

....., griffier.