

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- G — Groen
- V-V — Verkeer - Verblijf
- WA — Water
- W — Wonen
- W-WG — Wonen - Woongebouw

Functieaanduidingen

- (ew) — ecologische waarde
- (p) — parkeerterrein
- (sv-cal) — specifieke vorm van verkeer - calamiteitenroute
- (sw-vvp) — specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [-bg] — bijgebouwen uitgesloten
- [sba-zl] — specifieke bouwaanduiding - zichtlijn
- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-2] — specifieke bouwaanduiding - 2

Maatvoeringen

- 15 — maximum aantal wooneenheden
- 50% — maximum bebouwingspercentage (%)
- 11 / 15 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

GEMEENTE HOORN
Rozenbuurt

bestemmingsplan

PROJECT	20181520		
FORMAAT	A1		
SCHAAL	1:1000	Vastgesteld	21-09-2021
KAART	1/1	Ontwerp	21-05-2021
GETEKEND	P. Fijneman	Voorontwerp	----------
IDN	NL.IMRO.0405.BPRozenbuurt-va01	Concept	16-10-2020

RHO ADVISEURS
info@rho.nl
www.rho.nl