

# Commissie-advies

---

Naam commissie: Commissie Ruimte

Datum commissievergadering: 14 mei 2025

Fracties afwezig bij commissiebehandeling:

☐ LVR ☐ GL ☐ CDA ☐ DS ☐ SPR ☐ VVD ☐ D66 ☐ PvdA ☐ SP

Onderwerp: Herontwikkeling Centrumkwartier

Advies commissie:

Is dit onderwerp rijp voor behandeling in de gemeenteraad? Ja ☒ Nee ☐

Wijze van agendering voor de raad:

☐ hamerstuk ☒ bespreekstuk ☐ n.v.t.

---

De bespreking van het raadsvoorstel heeft zowel in de openbaarheid als achter gesloten deuren plaatsgevonden. Dit commissieadvies betreft het openbare gedeelte.

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, CDA, DS, SPR, VVD, D66, PvdA en SP. Er worden vragen gesteld en opmerkingen geplaatst.

Wethouder Franssen zegt toe dat (overeenkomstig het project Roerdelta) de keuze van de architect en de betrokkenheid van de gemeente daarin teruggekoppeld zal worden. Tevens worden de aandachtspunten vanuit de gemeente betreffende het karakter en de historie, specifiek voor deze locatie, meegenomen richting de ontwikkelaar.

Tevens zegt de wethouder toe dat bij de zoektocht naar de maatschappelijke invulling gekeken wordt of multifunctioneel gebruik mogelijk is waarbij ook gemeentelijke activiteiten of ontvangsten kunnen plaatsvinden.

Commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, agendering als bespreekstuk.

---

Standpunt college:

Uit bovenstaande blijkt dat de door de raadsleden gestelde vragen afdoende zijn beantwoord en dat er geen aanvullende beantwoording of standpuntbepaling door het college aan de orde is.