RAADSVRAGEN ZONDER ANTWOORD

Nummer	:	195-44
Onderwerp	:	Raadsvoorstel 195-42 kredietverhoging Brede School De Havenrakkers
Portefeuillehouder	:	Ton van Nieuwkerk en Roland Wolters
Datum	:	11 april 2023

Vragen van de fractie van het CDA aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 11 april 2023).

Aanleiding/toelichting:
Het voorliggende raadsvoorstel vraagt een derde aanzienlijke verhoging van benodigd budget voor obs de Havenrakkers. Dit is aanleiding voor de fractie om een aantal vragen te stellen over het ontstaan van de kosten en de genomen risicobeheersmaatregelen.

Vraag 1
In het raadsvoorstel wordt aangegeven dat een kredietverhoging noodzakelijk is als gevolg van prijsstijgingen door vertragingen en ontwikkelingen in de bouwwereld. Welke prijsstijging is het gevolg van vertragingen?

Vraag 2
Welke prijsstijging is het gevolg van ontwikkelingen in de bouwwereld?

Vraag 3
In het raadsvoorstel is opgenomen dat voor de realisatie een bestek opgesteld is. Betreft het hier een RAW of Stabu bestek onder de Uniforme Administratieve Voorwaarden (UAV) 2012? Zo niet, onder welke voorwaarden dan wel?

Vraag 4a
Op welk moment is opdrachtgegeven c.q. de aannemingsovereenkomst tussen opdrachtgever en aannemer gesloten? En welke partij treedt op als opdrachtgever en welke partij als directie?

Vraag 4b
Wat is de aanneemsom incl. btw bij inschrijving?

Vraag 5
Welke contractuele voorwaarden zijn opgenomen in het bestek over de wijze waarop prijsstijgingen en/of indexatie van (inschrijf)prijzen verrekend worden?

Vraag 6
Zijn de prijsstijgingen conform de contractuele voorwaarden in het bestek berekend, of zijn er nadere afspraken met de aannemer gemaakt? Indien er nadere afspraken met de aannemer gemaakt zijn, welke zijn dat?

Vraag 7
Zijn de prijsstijgingen, het oplossen van de tekortkomingen en de realisatie van het schoolplein reeds overeengekomen met en in opdrachtgegeven bij de aannemer?

Vraag 8
Welke keuzes zijn gemaakt en welke inzet is gepleegd in de periode mei 2022 tot januari 2023 om prijsstijgingen te beperken?

Vraag 9
Graag ontvangen wij de onderliggende kostenramingen en/of nadere onderbouwing van de viertal kostenverhogende zaken. Is dat mogelijk?

Vraag 10
In het raadsvoorstel staat aangegeven dat de gemeente per november 2022 een eigen projectorganisatie heeft ingericht. Welke functies zijn in deze projectorganisatie vertegenwoordigd en uit hoeveel leden bestaat deze projectorganisatie?

Vraag 11
Is de projectorganisatie van de gemeente die opgericht is in november 2022 ook sinds dat moment verantwoordelijk voor het bouw/projectmanagement?

Vraag 12
Het raadsvoorstel geeft aan dat het bestek onvolledig is. Is het mogelijk dat (een deel van) de gelede schade verhaald worden bij de partij die het bestek opgesteld heeft? Zo nee, waarom niet?