Lange Termijn Agenda

Commissie Bouwen & Wonen 2026-2030

Onderwerpen	Datumindicatie collegebehandeling
Ambitiedocumenten (raadsbevoegdheid)	
Gebiedsambitiedocument Van Nelleknoop	Q4 2026
Gebiedsambitiedocument Watermanweg	Q4 2026
Projectambitiedocument (Light) Franz Leharstraat	Q4 2026
Projectambitiedocument Rijndam	Q1 2027
Gebiedsambitiedocument Zuidpunt Heijplaat	Q1 2027
Projectambitiedocument Zorgtop De Vijf Havens	Q1 2027
Gebiedsambitiedocument Afrikaanderwijk	Q2 2027
Projectambitiedocument Oranjeboomstraat	Q2 2027
Projectambitiedocument Brutus	Q2 2027
Projectambitiedocument Complex 206 Fase 2	In afwachting van datum college
Projectambitiedocument Schiebroek-Zuid "Vak 4"	In afwachting van datum college
Projectambitiedocument Madroelpark Pernis	In afwachting van datum college
Masterplannen (raadsbevoegdheid)	
Masterplan Tarwebuurt	Q4 2026/Q1 2027
Masterplan Sint Franciscus Gasthuis	Q1 2027
Masterplan Schiehaven-Noord	Q2 2027
Masterplan Piekstraat en Persoonsdam	Q2 2027
Masterplan Wijkcentrum Het Lage Land	Q1 2028
Grondexploitaties (raadsbevoegdheid)	
Grex Sportcampus	Q4 2026
Grex Van Meekerengebied Zone 3	Q1 2027
Grex RottaNova	Q2 2027
Herziening Grex Motorstraatgebied plot 7 en 8	In afwachting van datum college
Herziening Grex Kop van Zuid	In afwachting van datum college
Grex Madroelpark Pernis	In afwachting van datum college
Grex (herziening) Oude Kleiweg 80	In afwachting van datum college
Grex (herziening) Katendrecht	In afwachting van datum college
Grex (herziening) Parkstad (Blok E)	In afwachting van datum college
Grex Van Eversdijckstraat	In afwachting van datum college
Grex Voormalige voetbalvelden Overschiese Kleiweg	In afwachting van datum college
Nota's van Uitgangspunten (collegebevoegdheid)	
NvU Imkerstraat 25-35	Q4 2026
NvU Madroelpark Pernis	Q4 2026
NvU Veemstraatplot	Q4 2026
NvU Aarhof	Q1 2027

Onderwerpen	Datumindicatie collegebehandeling
NvU Light StartR Ben Goerionstraat	Q2 2027
NvU Oude Kleiweg 80	In afwachting van datum college
NvU Piekstraat Trouw-Boekweit	In afwachting van datum college
NvU Oechies/Yamahastrook	In afwachting van datum college
NvU Tweebos Blok O1	In afwachting van datum college
Welstandsparagrafen (raadsbevoegdheid)	
Welstandsparagraaf EMC Campusontwikkeling	In afwachting van datum college
Omgevingsplan Rotterdam (raadsbevoegdheid)	
Charlois (Gebiedsomzetting)	Q1 2027
Omgevingsplan Westblaaktoren (Hart 010)	Q2 2027
IJsselmonde (Gebiedsomzetting)	Q4 2027
Bruidsschat milieuregels	Q4 2027
Feijenoord (Gebiedsomzetting)	Q3 2028
Prins Alexander (Gebiedsomzetting)	Q1 2029
Kralingen Crooswijk (Gebiedsomzetting)	Q4 2029
Hillegersberg-Schiebroek (Gebiedsomzetting)	Q2 2030
Noord en Overschie (Gebiedsomzetting)	Q4 2030
Delfshaven (Gebiedsomzetting)	Q1 2031
Centrum (Gebiedsomzetting)	Q4 2031
Havengebied met kernen Pernis, Rozenburg en Heijplaat (Gebiedsomzett	Q2 2032
Hoogvliet en Hoek van Holland (Gebiedsomzetting)	Q4 2032
Spaanse Polder/Noordwest, buitengebieden Schiezone, Vlinderstrik, Schieveen, Noord-Kethel en luchthaven RTHA (Gebiedsomzetting)	Q4 2033
Omgevingsplan Diamond Plaza (Dynamoblok fase 2)	In afwachting van datum college
Omgevingsplan Piekstraat Zuiderpoort en Trouwboekweit	In afwachting van datum college
Omgevingsplan Windpark Beneluxplein	In afwachting van datum college
Omgevingsplan Sint Franciscus Gasthuis	In afwachting van datum college
Omgevingsplan Woonwijk L'Avenue	In afwachting van datum college
Omgevingsplan Het Nieuwe Fort 1881	In afwachting van datum college
Omgevingsplan Sportlaan-West	In afwachting van datum college
Omgevingsplan Van Herk-locatie (Yamahastrook Katendrecht)	In afwachting van datum college
Omgevingsplan ABN-AMRO Plot (Zuidplein 54)	In afwachting van datum college
Omgevingsplan Kop van Homerus	In afwachting van datum college
Bouwen en Wonen	
Collegereactie Initiatiefnotitie Bruin Regie op Betaalbaar Wonen	Q4 2026
Uitwerking advies Van Rijn NPRZ	Q4 2026
Atletiekvoorziening Stadionpark	Q4 2026
Huisvestingsvergunning particuliere voorraad	Q4 2026
Collegereactie RvW Verhoef over Zijn de geldende parkeernormen nog wel accuraat?	Q1 2027
Aanpassing verordening boetetabel Goed Huren en Verhuren	Q1 2027
Collegereactie Initiatiefnotitie Bruin Kijk een Woonfabriek	Q2 2027
Voorbereidingsbesluit bedrijfsbestemming Landtong Rozenburg	In afwachting van datum college
Pilot Middenhuur (DAEB)	In afwachting van datum college
Novex Zuidelijke Randstad	In afwachting van datum college
Voorrang betaalbare koop middeninkomen en sociale stijgers	In afwachting van datum college