



De Gemeenteraad van Wijchen

23 138053 Voortgang uitbreiding bedrijventerrein Bijsterhuizen

Ruimte voor Wijchense / lokale bedrijven op Bijsterhuizen

Motie van de fractie van Kernachtig Wijchen, Groen-Links, CDA en VVD

Eerste indiener motie: Martijn Verharen

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op 26 oktober 2023.

Constaterende dat,

- In de vervolgstappen een structuurvisie zal worden vastgesteld en parallel kaders voor de projectontwikkelaar zullen worden opgesteld.

Overwegende dat,

- Wijchense bedrijven ook behoefte hebben aan uitbreidingsmogelijkheden en het belangrijk is dat daarvoor voldoende groei- en ontwikkelmogelijkheden zijn op Bijsterhuizen.
- Wijchense bedrijven op oudere bedrijvenlocaties zoals Kraanvogelgebied, Industrierrein Oost en Breekwagen mogelijk willen verhuizen.
- Wijchen ook een grote regionale woningbouwopgave heeft en we volgens ons Strategisch Kompas groeien naar 45.000 – 50.000 inwoners.
- We daarvoor op zoek moeten naar nieuwe woningbouw locaties waarbij de voorkeur uitgaat naar locaties met voorzieningen in de buurt.
- Mogelijk door het verplaatsen van bedrijven naar Bijsterhuizen meer geschikte ruimte vrijkomt voor woningbouw.
- De strategie van de Groene Metropoolregio (GMR) is “De juiste dingen op de juiste plek”.

Roept het college op om:

- Te onderzoeken of de uitbreiding van het regionaal industrieterrein Bijsterhuizen ook kan worden gebruikt voor verplaatsing van Wijchense bedrijven om ruimte te maken voor bij-

- voorbeeld woningbouw.
- Het resultaat van dit onderzoek te delen met de raad en mee te nemen in de vervolgstappen om tot uitbreiding van het regionaal bedrijventerrein Bijsterhuizen te komen.

Namens de fracties van,

Kernachtig Wijchen, Martijn Verharen
GroenLinks Wijchen, Henry Tiemessen
CDA Wijchen, Jan Peters Sengers
Wijchense VVD, Twan Haerkens