



Artikel 41-vragen inzake jongerenhuisvesting

Aan het college van burgemeester en wethouders van Oss

Tijdens een presentatie aan onze fractie is het initiatief 1828 voor betaalbare jongerenhuisvesting toegelicht. De fractie van Voor De Gemeenschap (VDG) is enthousiast over dit concept. Tijdens onze verkiezingscampagne hebben wij regelmatig aandacht gevraagd voor de moeilijke positie van jongeren op de woningmarkt. Veel jongeren willen graag zelfstandig wonen, maar lopen vast door het beperkte aanbod en de hoge woonlasten. Initiatieven die jongeren daadwerkelijk perspectief bieden op een woning verdienen daarom wat VDG betreft serieuze aandacht.

Naar aanleiding hiervan heeft VDG de volgende vragen:

1. Deelt het college de mening dat er in Oss een grote behoefte bestaat aan betaalbare woonruimte voor jongeren?
2. Is het college bekend met dit initiatief voor jongerenhuisvesting en hoe beoordeelt het college dit concept in algemene zin?
3. Tijdens de presentatie werd aangegeven dat de woningen bedoeld zijn voor jongeren tot ongeveer 28 jaar, waarna doorstroming naar reguliere huisvesting plaatsvindt. Hoe kijkt het college aan tegen woonconcepten die jongeren een tijdelijke opstap bieden naar de reguliere woningmarkt?
4. Tijdens de presentatie werd aangegeven dat ook woningen voor samenwonende jongeren onderdeel kunnen uitmaken van het concept. Hoe beoordeelt het college dergelijke woonvormen als middel om woningzoekende sneller aan passende woonruimte te helpen?
5. Zijn er binnen de gemeente Oss locaties in beeld die ook geschikt zouden kunnen zijn voor soortgelijke projecten gericht op jongerenhuisvesting?
6. Tijdens de presentatie werd het Euterpepark genoemd als mogelijke locatie voor dit initiatief. Is het college bereid te onderzoeken of deze locatie geschikt kan zijn voor jongerenhuisvesting volgens dit concept en de gemeenteraad over de uitkomsten te informeren?
7. Op welke wijze past dit type huisvesting binnen het huidige woonbeleid en de ambities van de gemeente Oss?
8. Welke mogelijkheden ziet het college om initiatieven voor jongerenhuisvesting actief te ondersteunen en waar mogelijk te faciliteren?
9. De initiatiefnemer gaf aan dat nieuwbouw volgens hen de meest kansrijke route is voor realisatie van dit concept. Deelt het college deze inschatting? Zo ja, waarom? Zo nee, welke alternatieven ziet het college?

10. Is het college bereid om met initiatiefnemers van vernieuwende woonconcepten in gesprek te gaan of te blijven en de mogelijkheden voor realisatie binnen Oss verder te verkennen?
11. Welke concrete stappen gaat het college zetten om de realisatie van jongerenhuisvesting in Oss te versnellen?
12. Wanneer gaat het college de gemeenteraad informeren over de mogelijkheden om op korte termijn extra woonruimte voor jongeren te realiseren, zodat jongeren in Oss meer perspectief krijgen op een eigen woning?

Met belangstelling zien wij de beantwoording tegemoet.

Namens de fractie Voor De Gemeenschap (VDG),

Senna van Tooren

Raadslid Voor De Gemeenschap (VDG)