

# Grondprijzen 2022

## Basisinformatie

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum                              | 31 januari 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Gespreksleider                     | Fred Dekkers                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Tijd                               | 19.30 – 20.30 uur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Zaal                               | Hal/ Stadhuis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Soort bijeenkomst                  | Bespreken raadsbrief                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Werkvorm                           | Gesprek tussen raadsleden en aanwezigen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Portefeuillehouder                 | Wethouder Linda Voortman                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Betrokken ambtenaren/presentatoren | 3 ambtenaren, GU,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Vervolg                            | Deelnemer, Universiteit Utrecht (UU)/<br>Planbureau voor de Leefomgeving (PBL)<br>Deelnemer, SSH<br>Journalist<br>Dit onderwerp is nog niet geagendeerd voor<br>een debat in de gemeenteraad.<br>Wilt u nog informatie delen met raadsleden,<br>stuur dit naar<br><a href="mailto:raadsinformatiebijeenkomst@utrecht.nl">raadsinformatiebijeenkomst@utrecht.nl</a><br><a href="#">Website gemeente</a> en <a href="#">facebook</a> |
| Links naar<br>Deelnemers           | Deelnemer, VIDUIS<br>2 deelnemers, BoKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## Programma

Welkom en Opening (5 min.)  
Toelichting ambtenaren: achtergrond en actuele ontwikkelingen (incl. vragen 15 min.)  
Toelichting UU over de kansen die er zijn (incl. vragen 15 min.)  
Toelichting SSH n.a.v. hun ingezonden brief (5 min.)  
Toelichting journalist (5 min.)  
Toelichting door een marktpartij (ntb). (5 min.)  
Ruimte voor vragen (10 min.)  
Afsluiting en Reflectieronde

## Motivatie

### Agendeerders :

**Rick van der Zweth (PvdA), Gertjan te Hoonte (VVD), Has Bakker (D66), Hessel Stellinga (CDA), Gert Dijkstra (EenUtrecht), Fred Dekkers (GroenLinks) en Annemarijn Oudejans (Student en Starter).**

Graag willen de agenderende fractie de Raadsbrief Grondprijzenbrief 2022 en de SV 2022/164 hierover agenderen voor een Raadsinformatiebijeenkomst. Doel van de informatiebijeenkomst is meer achtergrond bij de nieuwe ontwikkelingen te horen, betrokkenen uit de stad de gelegenheid geven hun

visie te geven en lessen te trekken om mee te nemen naar grondbeleid dat in 2023 naar de gemeenteraad komt. De fracties vragen de ambtenaren om een toelichting over de gemaakte keuzes, wijzigingen t.o.v. de vorige grondprijzenbrief, de dilemma's die daarachter schuilen en een doorkijk naar het nieuwe grondbeleid. Ook horen we graag van partijen uit de stad wat zij van de nieuwe brief vinden, in ieder geval de SSH/STUW die hier een brandbrief over heeft gestuurd.

## **Bijdragen**

### **VIDIUS**

Ik maak me zorgen over de toekomst van studentenhuisvesting als de grondprijzen stijgen.