

Beantwoording vragen raadsleden

Nummer DOC-26-1160871

Zaaknummer Z-25-594823

Datum waarop de vraag is gesteld: 17 februari 2026

Fractie: VVD

Raadslid: T.M.M. Beerepoot

Afdeling

Onderwerp Aanvullende raadsvragen VVD Fostedina/de Maar Twisk

Portefeuillehouder

Termijn beantwoording is
30 dagen

1.	Het comité dat opkomt voor de belangen van de bewoners van de Fostedia en de Maar heeft aangegeven dat het terrein achter de Beukenlaan/Weidelaan als alternatieve locatie voor woningbouw zou kunnen worden gebruikt. Dit terrein is immers al in gemeentelijk bezit en is volgens hen bestemd voor woningbouw. U heeft hier echter op geantwoord dat dit stuk grond “als groen/park, met een functie voor de buurt” moet worden aangemerkt met beperkte mogelijkheden door spuitzonering, niet toereikende infrastructuur/ontsluiting en de aanwezigheid van volkstuinten. Dit baseert u op “een eerdere verkenning uit 2024”. Naar aanleiding hiervan verzoek ik u om ons deze verkenning te verstrekken?
antwoord	Eind 2024 is een ‘quickscan’ uitgevoerd om de kansen en belemmeringen in kaart te brengen voor mogelijke woningbouw op grond in gemeentelijk eigendom ten noorden van de Beukenlaan in Twisk. Het resultaat was een eerste globale inschatting van de geschiktheid van deze locatie en is dus geen uitputtend onderzoek. Dit document is een intern ambtelijk document. Het stuk is bijgevoegd.
2.	Ik verwijs u naar de bijgevoegde kaartjes van o.a. de situatie bij de Beukenlaan. Als u het derde kaartje naar beneden scrolt dan is goed zichtbaar dat er al ontsluitingswegen naar het gebied, dat de Gemeente in haar bezit heeft, zijn. Alle wegen en het bewuste stuk grond vallen onder kadaster nummer “700”. Hoe strookt de eerdere verkenning uit 2024 met de presentatie van de gemeente Medemblik in de Dorpsraad van Twisk op 11 maart 2024, waarin de gemeente de Beukenlaan wel degelijk als mogelijke bouwlocatie aangaf?
Antwoord	De genoemde presentatie op 11 maart 2024 in de Dorpsraad van Twisk is niet bekend. Ook in de notulen van de vergadering van de Dorpsraad van 11 maart 2024 is dit niet terug te vinden.

