Vermeerstraat 7 te Nijmegen
Adviesverzoek bescherming van het pand
Toetsingsniveau 'bijzonder' – bouwsteen W2 Tuinwijk
Geen dossiernummer
Positief

Geacht college,

Op 5 januari 2023 hebben wij in de subcommissie Cultuurhistorie van de Commissie Beeldkwaliteit bovengenoemde kwestie besproken. Het heeft betrekking op het voornemen om het pand aan de Vermeerstraat 7 te Nijmegen aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Op uw verzoek hebben wij beoordeeld of het voldoet aan redelijke eisen van welstand en of het verenigbaar is met de monumentale kwaliteiten. Bij de beoordeling hebben wij de reguliere criteria van bouwsteen W2 Tuinwijk uit de Uitwerkingsnota Beeldkwaliteit aangehouden. Verder hebben wij rekening gehouden met het feit dat het toetsingsniveau 'bijzonder' van toepassing is op deze locatie.

Advies 5 januari 2023
Na het bestuderen van de stukken, zien wij aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen:

- De commissie kan zich vinden in de waardenstelling en de redengevende omschrijving. Het voldoet aan de selectiecriteria voor gemeentelijke monumenten. De commissie steunt dan ook het voornemen om het pand aan de Vermeerstraat 7 aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Gelet op het voorgaande komen wij tot de conclusie dat het pand voldoet aan de selectiecriteria voor gemeentelijke monumenten en dat de redengevende omschrijving dit voldoende onderbouwt. Wij adviseren derhalve positief.

Namens de Commissie Beeldkwaliteit,

M. Kiggen
secretaris