ChristenUnie SGP

MOTIE Gorinchem (46 RvO)

Nummer	*<In te vullen door de griffie>*
Voorstelnummer	*Agendapuntnummer .. op agenda raad van 25 november 2021*
Datum	*Raadsvergadering donderdag 25 november 2021*
Onderwerp	***Verklaring van geen bedenkingen – Tiny houses bij Waaldijk 9***
Indiener	*Dhr. Barth (CU-SGP)*
Vergadering	*De raad van de gemeente Gorinchem in vergadering bijeen op 25 november 2021 ter behandeling van de Verklaring van geen bedenkingen voor het plaatsen van 10 tiny houses voor 10 jaar bij Waaldijk 9 te Dalem.*
Inhoud motie	Ondergetekenden stellen de volgende motie voor: Verzoekt het college: - Bij het verstrekken van de omgevingsvergunning Waaldijk 9 de maximale bouwhoogte voor tiny houses 1, 2, 3, 4 en 10, zoals weergegeven in de situatie tekening, te beperken tot 5 meter; óf meteen – Afwijkingsmogelijkheid tot 6m voor 1/3 van de bouw-massa. En gaat over de orde van de dag
Motivering	Tiny houses komen het best tot hun recht in het buitengebied als ze zoveel mogelijk opgaan in hun omgeving. Bij Waaldijk 20 is om die reden de toezegging gedaan de bouwhoogte voor tiny houses aldaar te beperken tot 5 meter. Voor Waaldijk 9 is in de voorschriften van de concept omgevingsvergunning een bouwhoogte van 6 meter opgenomen voor 5 tiny houses. En kunnen daarmee opvallend goed zichtbaar worden vanuit diverse zichtlijnen. Met een maximale bouwhoogte van 5 meter wordt de zichtbaarheid beperkt en in lijn gebracht met de bouwhoogte van de andere tiny houses aan de Waaldijk.
Ondertekening	Gorinchem, *Dhr. Barth CU-SGP, ...*